

अनुसूची -२
(दफा ४ तथा अनुसूची-१ को भाग १ सँग सम्बन्धित)



विराटनगर महानगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ०७

संख्या: ०४

राजपत्रमा प्रकाशित मिति: २०८१।०३।३१

भाग- १

विराटनगर महानगरपालिकाको
आर्थिक ऐन, २०८१

विराटनगर महानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१

नगर सभामा पेश भएको मिति: २०८१।०३।१०

नगर सभाबाट निर्णय भएको मिति: २०८१।०३।१०

प्रस्तावना:

विराटनगर महानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको निम्ति स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ बमोजिम विराटनगर महानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१ नगर सभाबाट स्विकृत गरी कार्यान्वयन गरिएको छ ।

- १) **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** यस ऐनको नाम “विराटनगर महानगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८१” रहनेछ । यो ऐनले निर्दिष्ट गरेको दररेट नगरसभाबाट निर्णय भए पश्चात २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि २०८२ आषाढ मसान्तसम्म विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र लागू हुनेछ ।
- २) **सम्पत्ति कर:** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका करदाताहरूलाई अनुसूची (१) बमोजिम आ.व. २०८१/०८२ मा सम्पत्ति कर लगाई असुलउपर गरिनेछ । घरको मूल्याङ्कन घरको बनौटको आधारमा हासकट्टी अनुसूची (१) अनुसार र जग्गाको मूल्याङ्कन भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय मोरङबाट निर्णय गरेअनुसार गरिनेछ ।
- ३) **भूमिकर (मालपोत):** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका करदाताहरूलाई सम्पत्ति करबाहेकमा आ.व. २०८१/०८२ का लागि अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) असुल उपर गरिनेछ ।
- ४) **बहाल कर:** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, वर्कसप, टहरा, सेड, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा लगाई हुने आम्दानी र आम्दानी हुने गरी अन्य कुनै सम्पत्ति बहालमा दिएको भए अनुसूची (३) बमोजिम आ.व. २०८१/०८२ का लागि १० प्रतिशत बहाल कर लगाइने छ ।
- ५) **व्यवसाय कर:** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग व्यापार, व्यवसाय वा सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति संघसंस्था वा निकायलाई व्यवसायिक प्रकृति, आर्थिक कारोबार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम आ.व. २०८१/०८२ मा व्यवसाय कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
- ६) **पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क:** महानगर क्षेत्रभित्र रहेको सडक उपयोगवापत विराटनगर प्रवेश गर्ने सवारी साधनमा अनुसूची (५) को क, ख र ग बमोजिम पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क लिइनेछ ।
- ७) **विज्ञापन कर:** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- ८) **बहाल बिटौरी शुल्क:** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेको हाटबजार वा पसल वा सरकारी जग्गामा बनेका संरचनाको उपयोग वापत अनुसूची (७) बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क संकलन गरिनेछ ।
- ९) **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** विराटनगर क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी मालसामान र निषेधित जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएको जीवजन्तुहरूको हाड, सिङ, छालाजस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूची (८) बमोजिमको कर लगाएर असुल उपर गरिनेछ ।
- १०) **मनोरञ्जन कर:** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसायमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर र प्रदेश सरकारले तोकेको दररेट अनुसूची (९) बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
- ११) **मासिक ढल निकास महशूल दर (Sewerage Tariff Structure)** अनुसार सम्पत्ति कर असुल गर्दा अनुसूची (१०) बमोजिम ढल उपयोग सेवा शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।
- १२) **सवारी साधन कर:** प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम बाँडफाँडबाट विराटनगर महानगरपालिकालाई प्राप्त हुने सवारी साधन करको आम्दानी बाँधिने छ ।
- १३) **सेवा शुल्क दस्तुर:** विराटनगर महानगरपालिकाले उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट शुल्क लगाई सिफारिस शुल्क असुलउपर गरिनेछ ।

- १४) **जरिवाना:** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय, फोहोरमैला तथा निर्माण सामग्री थुपार्ने एवं प्रचलित कानूनविपरीतका कार्य गरेमा दण्ड जरिवाना असुल उपर गरिनेछ । असुल गर्नुपर्ने भन्दा घटी राजस्व करदाताले दाखिला गरेको भए कुल रकममा जरिवाना सहित कर असुल गरिनेछ ।
- १५) **विभाज्य कोष सम्बन्धी व्यवस्था:** विराटनगर महानगरपालिकाले प्रचलित कानूनबमोजिम सङ्कलन गरी प्रदेश सरकारलाई बुझाउनु पर्ने राजस्वहरू विभाज्य कोषमा जम्मा गरी तोकिए बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।
- १६) **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वका भवनहरू (व्यवसायिक कारोबार नगर्ने), सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयका भवन, सरकारी अस्पतालका भवन, धर्मशाला र धार्मिकस्थलका संरचनाहरूमा सम्पत्ति कर छुट हुनेछ भने बहाल कर लाग्नेछ । सो संरचनाहरू निर्माण गर्दा नक्सापास दस्तुर छुट हुने छैन । गैर नाफामूलक भनि संस्था दर्ता गर्ने तर व्यवसायिक कारोबार गर्ने सामाजिक संघसंस्थाको हकमा भने जति क्षेत्रफलमा व्यवसाय सञ्चालन रहेको छ सो मा मात्र सम्पत्ति कर तथा ढल शुल्क लाग्नेछ । अनाथाश्रम, वृद्धाश्रम तथा मानव सेवा आश्रमका भवन तथा सम्पत्तिहरूमा घरनक्सापास दस्तुर र सम्पत्तिकर लाग्ने छैन भने भूमीकर लाग्नेछ । विराटनगर महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र कानूनले तोकेका क्षेत्रहरूमा आय वृद्धिका लागि आय ठेक्का व्यवस्थापन गर्दा कबोल गरेको रकम सम्झौता अगावै एकमुष्ट कर सहित बुझाएमा बढीमा १० प्रतिशतसम्म छुट (कबोल अङ्कमा लाग्ने कर लिई बाँकीमा मात्र छुट हुने) दिइनेछ ।
- १७) **कर समायोजन:** विगत आर्थिक वर्षहरूमा कर बुझाई रसिद लिएका वा बैंक दाखिला गरि सक्रल बैंक भौचर भएका तर कर बक्यौता वा सेवा लिन बाँकी रहेका करदाताले सोहि प्रयोजनका लागि भौचर पेश भएमा आ.व. २०८१/०८२ सम्ममा लिने सेवा वा बाकी बक्यौता करमा समायोजन गर्ने । कर संकलन गर्दा करदाताबाट लिनुपर्ने भन्दा बढी कर असुल गरे सो रकम बैंक दाखिला गर्न बाँकी रहेको भए वडाबाटै फिर्ता दिने र बैंक दाखिला भएको हकमा आर्थिक प्रशासनबाट बढी असुल भएको रकम फिर्ता दिने । महानगरपालिकाले लगाउने ठेक्कापट्टा कारोबार रकममा १.५ प्रतिशतका दरले न.पा. शुल्क लगाउनेछ ।
- १८) **गैरकर तथा शुल्क संकलन:** महानगरपालिकाले कर तथा सेवा शुल्क तपसिल बमोजिमका कर, सिफारिस र सेवा शुल्कका आधारमा आन्तरिक आय संकलन गर्नेछ ।

विराटनगर महानगरपालिकाको नगरसभाको चौधौं नगर अधिवेशनबाट पारित राजस्वसम्बन्धी दररेट
आ.व. २०८१/०८२ का लागि कर, सेवा शुल्क तथा दस्तुरको दररेट:

क्र.स.	विवरण	पारित दर (रु)	
१	वैवाहिक अंगिकृत सिफारिस	५००।-	
२	नागरिकताको प्रतिलिपि सिफारिस	५०।-	
३	नाता प्रमाणित प्रतिव्यक्ति सिफारिस	५०।-	
४	विवाह जस्ता सिफारिस (मृत्युको सिफारिस निःशुल्क)	५००।-	
५	स्थायी बसोबाससम्बन्धी सिफारिस	३००।-	
६	नाम, थर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस	३००।-	
७	मोहि जग्गा वा अन्य नामसारी सिफारिस	१०००।-	
८	मोहि लगत कट्टा सिफारिस	१०००।-	
९	सम्बन्धविच्छेद सम्बन्धी सिफारिस	५००।-	
१०	अंशबण्डाको सिफारिस	१०००।-	
११	पेन्सनकार्ड वा सो सम्बन्धी सिफारिस (विदेशको हकमा)	१०००।-	
१२	अपुताली सिफारिस	२०००।-	
१३	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सूचना	५००।-	
१४	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर (३५ दिनपछि) विलम्ब शुल्क (मृत्युवाहेक)	२००।-	
१५	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी	५००।-	
१६	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणिकरण दस्तुर	३००।-	

१७	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	२००।-	
१८	संघ, संस्थादर्ता तथा नविकरण सिफारिस:		
	क. नगर/वडास्तरीय गैर सरकारी संस्था (मठमन्दिर बाहेक)	१०००।-	
	ख. राष्ट्रिय तथा जिल्लास्तरीय गैर सरकारी संघसंस्था	२०००।-	
	ग. अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संघसंस्था	१००००।-	
	घ सामाजिक संघसंस्था सूचीकृत ५००।- र निजी फर्म तथा व्यवसाय १०००।-		
१९	व्यवसाय बन्द, संचालन नभएको र व्यवसाय नभएको सिफारिस (२ वर्षको व्यवसाय कर लिएर मात्र सिफारिस दिने)	५००।-	
२०	उद्योग दर्ता प्लाष्टिक उद्योग, टायर रिसोलिंग उद्योग, केमिकल उद्योग जस्ता उद्योगहरूको सिफारिस चुत्तापुँजीको आधारमा (१० लाख सम्म ३ हजार, १० देखि २० लाख सम्म ५ हजार, २० देखि ५० लाखसम्म ७ हजार, ५० लाख देखिमाथि रु १२ हजार) लाग्नेछ ।		
२१	साना तथा मझौला प्रदूषण नफैलाउने जस्ता उद्योगहरूको दर्ता सिफारिस र उद्योग ठाउँसारीको सिफारिस	२०००।-	
२२	व्यवसाय करदर्ता प्रमाणपत्रको नक्कल प्रतिलिपि	३००।-	
२३	व्यवसायदर्ताको लगतकट्टाको सिफारिस	५००।-	
२४	दमकलद्वारा आगो निभाए बापत स्वदेशी उद्योगको विमाको लागि सिफारिस रु.५०० विराटनगर महानगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता नगरेको हकमा रु.३०००।		
२५	दमकलद्वारा आगो निभाए बापत विदेशी उद्योगहरूको बीमाको लागि सिफारिस क. विराटनगर महानगरपालिकामा दर्ता भएका रु.१०००० ख. दर्ता नभएका उद्योगहरूको हकमा दुईगुणा सिफारिस शुल्क लाग्नेछ ।		
२६	दमकलद्वारा आगो निभाए बापत अन्य फर्महरूलाई बीमाको लागि सिफारिस क.महानगरमा दर्ता नभएका व्यवसायहरूको हकमा	५००।-	
२७	माग निवेदनका आधारमा अमिनद्वारा जग्गा छुट्याएको दस्तुर २ कठ्ठासम्म रु.१००० २ कठ्ठाभन्दा माथि रु.३०००		
२८	घर नक्सा पासका लागि विद्युत, खानेपानी तथा टेलिफोन जडान जस्ता सिफारिस	५००।-	
२९	माथि उल्लेख नभएका सिफारिसबाहेक प्रति सिफारिस शुल्क रु.	५००।-	
३०	घर नक्सा नामसारी राजिनामाबाट आएका, भएका:		
	क. तिनपुस्ते भित्र नामसारी (अंशवण्डा, अंशभरपाइ, मृत्यु) प्रतिवर्ग फिट	०।५०	
	ख. अन्य प्रतिवर्ग फिट (वकसपत्र, राजीनामासमेत)	२।-	
३१	नक्सा पास नभएका घरहरूमा विद्युत, खानेपानी तथा टेलिफोन जस्ता सिफारिस	१०००।-	
	क. नक्सा बनाई सकेका घर तथा व्यवसायहरूमा विद्युत, खानेपानी तथा टेलिफोन प्रत्येक सिफारिस	५००।-	
	ख. नक्सा बनाई सकेका उद्योगका लागि विद्युत (३फेज लाईन), खानेपानी तथा टेलिफोन प्रत्येक सिफारिस	१५००।-	
३२	तमसुक तथा लेनदेन प्रमाणित शुल्क सिफारिस	५००।-	
३३	निवेदन दस्तुर	१०।-	
३४	अन्य प्रमाणित प्रतिलिपि		
	क. न्यायिक समितिमा दर्ता हुने सबै मुद्दा तथा प्रत्युत्तरहरूको दर्ता शुल्क	१०।-	
	ख. फैसला तथा अन्य आदेशहरूको प्रमाणित प्रतिलिपि बापत प्रतिपाना	१०।-	
	ग. उल्लेखित बाहेक अन्य कागजको प्रतिलिपि प्रति पेज	२०।-	
३५	मिलापत्र सिफारिस	५००।-	
३६	व्यवसायीकरूपमा बहालमा लागेका कोठाको ताला फोडी खोलेको दस्तुर (विराटनगर महानगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता गरी बहाल कर बुझाइ रहेको हकमा)	२०००।-	

३७	व्यवसायीकरूपमा बहालमा लागेका कोठाको ताला फोडी खोलेको दस्तुर (विराटनगर महानगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता नगरी सञ्चालन भएको हकमा बहाल कर लिई ताला फोर्ने)	३०००।	
३८	नक्सा पास भएका घर निर्माण गर्न काठको सिफारिस/काठपात ल्याउने सिफारिस	३०००।	
३९	घरबाटो सिफारिस कच्ची बाटो १५००। ग्राभेल बाटो २०००। तथा मुख्य तथा सहायक पिच बाटो ४०००।		
४०	वि म न.पा.बाट नेपालीमा गरिएका विभिन्न सिफारिसका अंग्रेजी रूपान्तर	५००।	
	क. विद्यार्थी अध्ययनको विदेशी प्रयोजनका लागि हैसियत प्रमाणित	२०००।	
	ख. महानगरपालिका क्षेत्रभित्रको सम्पत्ति मूल्याङ्कन(नेपालीमा) सेवाशुल्क प्रतिसय रु	०.१५	
	ग. महानगरपालिका क्षेत्रभित्रको सम्पत्ति मूल्याङ्कन (अंग्रेजीमा) सेवा शुल्क रु. ७०लाख सम्म रु	५०००।	
	घ. महानगरपालिका क्षेत्रभित्रको अंग्रेजीमा सम्पत्ति मूल्याङ्कन सेवा शुल्क रु. ७०लाख भन्दा माथि	७०००।	
४१	संस्थागत विद्यालय संचालन अनुमति (क वर्ग रु.१००००।०, ख वर्ग रु.७५००।० र ग वर्ग रु.५०००।०)		
४२	ई रिक्सा		
	क. ई रिक्सा दर्ता सिफारिस (अन्यत्रबाट आउँदा)	५००।	
	ख. ई रिक्सा स्थानान्तरण तथा ठाउँसारी सिफारिस (अन्यत्र जाँदा)	५००।	
४३	संस्थागत विद्यालय कक्षा थप अनुमति/विषय थप	५०००।	
४४	संस्थागत विद्यालयको वर्गीकरणको आधारमा वार्षिक कर		
	“क” वर्ग	७५०००।	
	“ख” वर्ग	४००००।-	
	“ग” वर्ग	१५०००।-	
४५	संस्थागत विद्यालय		
	क. वि.व्य.स.अध्यक्ष मनोनयन शुल्क	१०००।-	
	ख. स्वामित्व हस्तान्तरण	१००००।-	
	ग. स्थान परिवर्तन	२००००।-	
	घ. नामसारी	२००००।-	
	ङ. कक्षा ८ को प्रमाणपत्र सच्याउने	५००।-	
	च. कोचिङ तथा ट्युसन सेन्टर दर्ता तथा नवीकरण	५०००।-	
४६	जातीय प्रमाणित, र चाल चलन प्रमाणित सिफारिस शुल्क	५००।-	
४७	संक्षिप्त वातावरणीय अध्ययन स्वीकृति शुल्क रु ५०००, IEE स्वीकृति शुल्क रु १००००।-		
	क संक्षिप्त वातावरणीय अध्ययन सिफारिस दस्तुर रु २०००।		
	ख IEE अध्ययन सिफारिस दस्तुर रु ३०००।		
	ग EIA अध्ययन सिफारिस दस्तुर रु ५०००।		
४८	उद्योग प्रदूषण नियन्त्रण प्रमाणपत्र दस्तुर		
	क) लघु तथा घरेलु उद्योग ३०००		
	ख) साना उद्योग ५०००।		
	ग) मझौला तथा ठूला उद्योग १००००।		
४९	पशु स्वास्थ्य परीक्षण/उपचार		
	गाई भैसी	१०।-	
	कुखुरा हांस र अन्यपंक्षी	५।-	
	भेडाबाखा बंगुर र खरायो	५।-	

	कुकुर बिरालो	२५१-	
	हात्ती, घोडा, बाँदर अन्य वन्यजन्तु	५०१-	
	प्रयोगशाला सेवा		
	गोबर परीक्षण	१०१-	
	शव परीक्षण:		
	गाई, भैसी (घरपालूवा गाई निःशुल्क)	२५१-	
	भेडा, बाख्रा बंगुर	२५१-	
	पंक्षी	१०१-	
	कुकुर बिरालो	१००१-	
	हात्ती, घोडा, बाँदर अन्य वन्यजन्तु	२००१-	
	माईनर सर्जरी सेवा:		
	बोका सांढेराँगो सुमाने	२५१-	
	प्रजननसेवा		
	कृत्रिम गर्भाधान सेवा (गाई,भैसी)	२५१-	
	गर्भपरिक्षण (गाई/भैसी)	२५१-	
	अन्य प्रयोगशाला तथा विविध		
	एक्सरेराजश्व	१००१-	
	अल्ट्रा साउन्ड	२००१-	
	मेजरअपरेशन	२००१-	
	माईनर अपरेशन	१५०१-	
	कल्चर सेन्सीटिभिटी	५०१-	
	दुध परीक्षण	२५१-	
	गोबर परिक्षण	१०१-	
	रुटिन पिसाव परीक्षण	१०१-	
	रुटिन रगत परीक्षण	६०१-	
	टिसिडिसिईएसआर	५०१-	
	हेमोग्लोबिन	३०१-	
	पिसीभी	३०१-	
	वायोकेमिकल परीक्षण	१००१-	
	सेरोलोजिकल परीक्षण	१००१-	
	हिस्टो प्याथोलोजिकल परीक्षण	५०१-	
	रेपिडटेस्ट	२०१-	
	एच.ए.एच.आई.	३०१-	
	मोली कुलर परिक्षण	३००१-	
५०	एन.आर.एन.(NRN) हरुका लागि नागरिकता सिफारिस	१०००१-	
५१	अन्य निकायमा अस्पताल तथा नर्सिङ्ग होम दर्ता तथा नविकरण सिफारिस शुल्क	२०००१-	
५२	शिक्षासम्बन्धी तथ्याँक EMIS विद्यालयहरुबाट समयमा पेश नगरेमा जरिवाना	३०००१-	
५३	खानीपानी संस्था दर्ता तथा नवीकरण	२०००१-	
५४	घुम्ती शौचालय प्रयोग प्रतिदिन	१५००१-	
५५	सिनेमा घर सञ्चालनका लागि सिफारिस	१००००१-	

जग्गाको चार किल्ला प्रमाणित

क्र.स.	विवरण	पारित दर (रु)
१	१० धुरसम्मको	३००
२	१ कठ्ठासम्मको	१०००
३	१ कठ्ठा देखि ५ कठ्ठासम्म	१५००
४	५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	२०००
५	१० कठ्ठाभन्दा माथि	२५००

छुट जग्गा दर्ता सिफारिस

क्र.स.	विवरण	पारित दर (रु)
१	१ कठ्ठासम्मलाई	२०००
२	१ कठ्ठादेखि ३ कठ्ठासम्म	२५००
३	३ कठ्ठादेखि ५ कठ्ठासम्म	३५००
४	५ कठ्ठादेखि १० कठ्ठासम्म	५०००
५	१० कठ्ठाभन्दा माथि	१००००

घर नक्सा:

क्र.स.	विवरण	पारित दर (रु)
१	घर नक्सा प्रतिलिपि १ सेट	१०००
२	घर नक्साका अन्य कागजात प्रति पाना नक्कल दस्तुर	२०
३	सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रतिलिपि (फोटो टाँसेको) पहिलो तथा दोस्रो चरणको समेत	५००
४	घर नक्सा निवेदन फायल दस्तुर	१०००
५	घर नक्शापास दस्तुर	वर्ग फिट
	क. १००० वर्गफिट सम्म सिमेन्ट जोडाई प्रतिवर्ग फिट	७
	ख. १५०० वर्गफिट सम्म सिमेन्ट जोडाई प्रतिवर्ग फिट	१२
	ग. २५०० वर्गफिट सम्म सिमेन्ट जोडाई प्रतिवर्ग फिट	२०
	घ. २५०१ वर्गफिटदेखि माथि सिमेन्ट जोडाई प्रतिवर्ग फिट	२४
	ङ. सिमेन्ट जोडाई कम्पाउण्ड प्रति रनिंग फिट	५
	च. गिलेवा जोडाई प्रतिवर्ग फिट	५
	छ. काठैकाठको घर प्रतिवर्गफिट	५
	ज. टिनको छानो, सिमेन्ट, ईटा जोडाई प्रति वर्गफिट	५
	झ. फलामको खम्बा भई टिनको छानो (ट्रष्ट) बाट बनेको घर, प्रिफाव समेत ।	१५
	ञ. म्याद थप दस्तुर: पास भएका घरहरूको म्यादभित्र काम सम्पन्न नभएमा म्यादथप गर्न ५ प्रतिशत थप दस्तुर लाग्नेछ । तर निर्माण भई सकेको संरचनामा सम्पत्ति कर समेत लाग्नेछ ।	
६	नाम संशोधन	५०
७	घरबाटो सिफारिस प्रतिलिपि	५०
८	घरको अवस्था प्रमाणित प्रति वर्गफिट	२
९	घर नक्सासम्बन्धी उजुरी दस्तुर	१०००

नोट: महिला तथा अपाङ्गता भएको व्यक्तिहरूको नाममा आवासीय तथा व्यवसायिक भवनहरूको घरनक्सा पास गर्दा घरनक्सा पास दस्तुरमा २० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

जग्गा प्लानिङ तर्फः

जग्गा प्लानिङ कर्ता व्यक्ति/फर्म/कम्पनी लगायत संघ/संस्थाहरूलाई नगर क्षेत्रभित्रको जग्गा/आवासहरूलाई जग्गा प्लानिङ गरी सिफारिस लिन आ.व. २०८१/०८२ को लागि लाग्ने दस्तुर तपसिल बमोजिम दर निर्धारण गरिएको छ ।

तपसिल

सिनं.	वडानं.	सडकको किसिम	मा.पो.का.मोरंगको मूल्याङ्कनलाई आधार मानि	कैफियत
१	१, ३, ४, ५, ६, ८, ११, १२, १३, १४, १५ र १७	मेनरोड/बलभद्र राजमार्गले मुख्य पिच सडकले छोएको वा दाया बाया २०० मिटर भित्र पर्ने घर/जग्गाहरू	०.३५ प्रतिशत प्रति दर	न्यूनतम सरकारी मूल्याङ्कनमा नघट्ने गरी
२	१, ३, ४, ५, ६, ८, ११, १२, १३, १४, १५, १६ र १७	ऐ.ऐ.सहायक पिच/भित्री पिच सडक र ग्राभेल सडकले छोएको ।	०.३० प्रतिशत प्रति दर	न्यूनतम सरकारी मूल्याङ्कनमा नघट्ने गरी
३	२, ७, ९ र १०	मेनरोड दाया बाया २०० मिटर भित्र पर्ने घर/जग्गाहरू ।	०.४० प्रतिशत प्रतिदर	न्यूनतम सरकारी मूल्याङ्कनमा नघट्ने गरी
४	२, ७, ९ र १०	सहायक पिच/ग्राभेल सडक ।	०.३५ प्रतिशत प्रतिदर	न्यूनतम सरकारी मूल्याङ्कनमा नघट्ने गरी
५	१९	मुख्य पिच (विराटनगर-विराटचौक मार्ग) ।	०.३५ प्रतिशत प्रतिदर	न्यूनतम सरकारी मूल्याङ्कनमा नघट्ने गरी
६	१८ र १९	पिच/भित्री पिच सडक र ग्राभेल सडकले छोएको ।	०.३० प्रतिशत प्रतिदर	न्यूनतम सरकारी मूल्याङ्कनमा नघट्ने गरी

१) भौतिक पूर्वाधार तथा मर्मत बापत प्रतिकित्ता रु.१००० वडा कार्यालयबाट घरबाटो सिफारिसमा समावेश गरी लिने ।

२) प्लानिङ हुने जमिनमा छुट्याईने खुल्ला क्षेत्रको स्वामित्व सार्वजनिक हुनुपर्नेछ ।

सार्वजनिक स्थल तथा बाटोमा घरपालुवा चौपाया छाडा छोडेमा निम्नानुसार जरिवाना गरिनेछ ।

सि.न.	विवरण	दैनिक खोराकी दस्तुर	कैफियत
१	रांगा, भैसी	२५००।०	
२	गाई, गोरु	२०००।०	
३	बाख्रा, खसी	५००।०	

सुगुर तथा बंगुरबाहेक अन्य चौपायाहरू पक्रिएको १० दिनभित्र सम्बन्धित व्यक्ति बुझ्न नआएमा सो चौपायाहरूको ३ दिने सूचना प्रकाशन गरि लिलाम बिक्री गरिनेछ वा गौशालालगायत पशु संरक्षित संस्थामा बुझाइनेछ । घरपालुवा कुकुरलाई सार्वजनिक स्थान, बाटोमा शौच गराए प्रतिपटक रु.५००। जरिवाना लिइनेछ ।

विविध

१	प्रचलित कानुनले महानगरपालिकाको अधिनमा रहने गरी परिभाषित गरेको खाली ऐलानी जमिन तथा स्वामित्वमा रहेको जग्गा जमिन बहालमा लगाउँदा प्रतिदिन । वडा न.८ हाटखोला खाली जमिन (गुरुकुल पश्चिम) प्रतिदिन	२०००
२	हिमालय रोड पुरै भाडामा दिँदा प्रतिदिन रु.१५०००।- र आंशिक प्रतिदिन रु.५०००।- बहाल लाग्नेछ । (विराटनगर महानगरपालिकाको सहकार्यमा भएको कार्यक्रमको हकमा भाडा लाग्ने छैन)	
३	विद्युत तथा खानेपानी महशुल: विराटनगर महानगरपालिकाबाट बहालमा लगाएका संरचनाहरूमा बिजुली खपत गरे बापत प्रति युनिट रु.१५।	
४	विद्युतीय ई-रिक्सा दर्ता, नवीकरण तथा नामसारी अनुमति: नगरक्षेत्रभित्र संचालन हुने ईरिक्सा तथा टेम्पु दर्ता, नवीकरण तथा नामसारी निम्नानुसारको शुल्क लिइनेछ ।	

	क) सवारी दर्ता रु.३००० (महिला तथा अपाडता भएका व्यक्तिको नाममा भए २५ प्रतिशत छुट हुनेछ)	
	ख) नवीकरण शुल्क वार्षिक रु.२५०० (महिला तथा अपाडता भएका व्यक्तिको नाममा भए २५ प्रतिशत छुट हुनेछ)	
	ग) रुट ईजाजत दस्तुर रु.७५० (१ पटकको लागि मात्र)	
	घ) नामसारी दस्तुर रु.१०००	
	ङ) जाँचपास दस्तुर वार्षिक रु.३००	
	च) जरिवाना रु.३०० देखि रु.१००० सम्म	
	छ) गैरकानुनी रुपमा संचालित रिक्सा तथा ई-रिक्सा कारवाहीमा प्रति पटक रु.५००।०० तिर्नुपर्नेछ ।	
	ज) ब्लूबुक प्रतिलिपी रु३००, जाँचपास प्रतिलिपी १००, रुट इजाजत प्रतिलिपी १००	
	झ) थप: ई-रिक्साको नवीकरण आ.व.को असार मसान्तसम्म गरिसक्नु पर्नेछ । अन्यथा १०% जरिवाना लिई नवीकरण गरिनेछ । लगातार ३ आ.व. सम्म नियमानुसार ई-रिक्सा नवीकरण नगरेमा नवीकरण रकममा १५% थप दस्तुर लाग्ने छ र लगातार ३ आ.व. भन्दा बढी समय नविकरण नगरेको भए कुल नविकरण रकममा थप २५% दस्तुर लाग्नेछ । यस बाहेक अन्य व्यवस्था प्रचलित प्रदेश सवारी तथा यातायातसम्बन्धी कानुन बमोजिम हुनेछ ।	
५	विराटनगर महानगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सार्वजनिक शौचालय प्रयोग गरेबापत तपसिल बमोजिमको शुल्क लाग्नेछ । • (लघुशंका) पिसाब गरे बापत प्रतिपटक प्रति व्यक्ति रु ५।- • दिर्गशंका गरेको प्रति पटक प्रति व्यक्ति रु.१०।- • नुहाएको रु २५।-	
६	महानगरपालिकाबाट ठेक्कामार्फत सञ्चालन हुने सबै कार्यमा न.पा. कर १.५ प्रतिशत, अन्य सबै निर्माण कार्यमा मर्मत सम्भार शुल्क १ प्रतिशत लाग्नेछ ।	

व्यवसाय कर

क्र.स.	विवरण
१	थोक, डिलर, सप्लायर्स, टेन्टहाउस आदिलाई मात्र व्यवसायीलाई निजी रिक्सा भ्यान (सामान बोक्ने) नम्बर दिइनेछ ।
२	घर जग्गा करबापत पुराना फायलहरुको हकमा निवेदन दर्ता शुल्क साथै निवेदन फारम बापत दस्तुर लाग्ने छैन ।
३	न.पा.को व्यापारिक क्षेत्रमा सडक मापदण्ड मिची सडकमा व्यापारिक सरसामान राखी विक्री वितरण, मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई हटाउन सूचना जारी गरिनेछ, नहटाउने व्यवसायीको हकमा पहिलोपटक रु.२०००।, दोस्रो पटक रु.३०००। र पटक पटक रु.५०००। जरिवाना गरिनेछ ।
४	सेवामूलक संस्थाको रुपमा संचालनमा रहेका शिक्षण संस्थालाई विज्ञापन कर लिइने छैन ।
५	ट्रिपर, ट्रक, ट्रयाक्टरलगायत सवारी साधनले सडकमा अव्यवस्थित पार्किङ गरेबापत पहिलोपटक जरिवाना रु.२०००। देखि रु.५०००। सम्म र दोस्रो पटकदेखि दोब्बर जरिवाना लाग्नेछ ।
६	प्रति ठेला (फास्टफुड) कारवाहीमा रु.५००। तिर्नुपर्नेछ ।
७	पार्किङ निषेधित क्षेत्रमा मोटरसाइकल तथा ई-रिक्सा पार्किङ गरेमा नगर प्रहरीले हिललक लगाई जरिवाना बापत दैनिक रु.५००। लाग्नेछ । साथै महानगरपालिका नगर प्रहरीले रेस्क्यू गरी आफ्नो नियन्त्रणमा लिएको भएमा रु.१०००। लाग्नेछ ।
८	पार्किङ निषेधित क्षेत्रमा जिप, कार तथा भ्यान पार्किङ गरेमा नगरप्रहरीले हिललक लगाई जरिवाना बापत दैनिक रु.१०००। लाग्नेछ । साथै महानगरपालिका नगर प्रहरीले रेस्क्यू गरी आफ्नो नियन्त्रणमा लिएको भएमा रु.२०००। लाग्नेछ ।
९	महानगर क्षेत्रभित्र सडक भारवहन क्षमताभन्दा बढी वजनका सवारी साधनहरु निषेधित क्षेत्र प्रवेश गराएमा रु.५०००। जरिवाना लाग्नेछ ।
१०	निषेधित क्षेत्र (नदी किनारबाट ३०० मिटर दायाँ बायाँ) बाट ट्रयाक्टर, ट्रिपरले माटो वा बालुवा उत्खनन् गरेको पाइएमा ट्रयाक्टर पहिलोपटक रु. १०,०००। र ट्रिपर रु २०००० र दोस्रोपटक ट्रयाक्टर रु.२०,०००। र ट्रिपरको रु ३०००० र पटकपटक उत्खनन गरेको पाइएमा ट्रयाक्टर रु.३००००। र ट्रिपर रु ५००००।

	जरिवाना गरिनेछ। अनुमति नलिई खोलाको निषेधित क्षेत्रमा जेसीभीबाट माटो उत्खनन गरेमा पहिलो पटक रु. ३५०००। पटक पटक गरेमा रु.७००००। जरिवाना गरिनेछ ।
११	प्रति रिक्सा सिट कारवाहीमा रु.१००। तिर्नुपर्नेछ ।
१२	फुटपाथमा ढकी कारवाहीमा रु.५००। तिर्नुपर्नेछ ।
१३	ढक तराजु कारवाहीमा रु.५००। तिर्नुपर्नेछ ।
१४	कपडा, पाइप आदी कारवाहीमा रु.१०००। तिर्नुपर्नेछ ।
१५	घरधनीले घर अगाडि फुटपाथमा पसललाई भाडामा पसल गर्न दिएमा पहिलो पटक रु.२०००। र पटक पटक रु.३०००। जरिवाना गरिनेछ ।
नोट: फुटपाथमा पक्काउ गरी ल्याइएका सामान (१५ दिन) सम्म पनि सम्बन्धित व्यक्तिबाट नियमानुसार तिर्नुपर्ने जरिवाना नबुझाएमा लिलाम गर्न सकिनेछ । फलफूल, तरकारी लगायत चाँडै कुहिने र सड्ने वस्तु ३ दिनभित्रमा सम्बन्धित व्यक्तिले जरिवाना बुझाई सामानसमेत बुझ्नुपर्नेछ अन्यथा नष्ट गरिनेछ ।	

अनुसूची १

ऐनको दफा (२) संग सम्बन्धित महानगरपालिकाले आ.व. २०८०/०८१ का लागि तपसिल बमोजिमको आधारमा सम्पत्ति कर संकलनका लागि दररेट प्रस्ताव गरिएको छ ।

सि.न.	सिलिङ्ग मूल्यांकन	प्रस्तावित मूल्याङ्कनका आधारमा तोकिएको सम्पत्ति करका दर
१	१० लाखसम्म	रु.८०।
	२० लाखसम्म	रु.१६०।
	३० लाखसम्म	रु.३२०।
२	त्यसपछिको थप रु २० लाखसम्म	०.०५ प्रतिशत
३	त्यसपछिको थप रु ५० लाखसम्म	०.१० प्रतिशत
४	त्यसपछिको थप रु १ करोडसम्म	०.१५ प्रतिशत
५	त्यसपछिको थप रु १ करोडसम्म	०.२५ प्रतिशत
६	१ करोड भन्दा माथि	०.५० प्रतिशत

नोट: हासकट्टीको हिसाब गर्दा घट्टो मूल्यको आधारमा गरिनेछ । सम्पत्ति करमा आ.व. २०८१।०८२ का लागि ६० लाख भन्दा माथिको मूल्याङ्कनमा २ प्रतिशत छुट दिइनेछ । नगरको पुर्वाधार विकासका लागि सम्पत्ति करको ३० लाख मूल्याङ्कनसम्म रु. २००।, ३० लाखदेखि ५० लाखसम्मको मूल्याङ्कनलाई रु.५००।, ५० लाखदेखि १ करोडसम्म रु.१०००।, १ करोडदेखि ३ करोडसम्म रु.५०००। ३ करोडभन्दा माथि रु.१०,०००। पुर्वाधार दस्तुर लिइनेछ । कर संकलन र अभिलेख राख्ने प्रयोजनका लागि मात्र घर नक्शा पास नगराई बनेका संरचनाहरूको (संरचना निर्माण भएको मितिदेखि) प्राविधिकबाट स्थलगत नापजाँच तथा मूल्याङ्कन गरी सम्पत्ति कर तथा मालपोत असुल गरिनेछ । घर निर्माण मिति वडाबाट स्थलगत सर्जिमिन गरी तय गरिनेछ । आ.व. को (०८०।०८१) को सम्पत्ति कर २०८१ असोज मसान्तसम्म बुझाएमा लाग्ने जरिवाना छुट हुनेछ । सो समयावधिमा नबुझाएमा १० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ। नाला सहित २० फिटसम्मको बाटोलाई सहायक बाटो र सो भन्दा माथिका सडकहरू मुख्य बाटो कायम गरिनेछ ।

सि.न.	घरको विवरण	निर्धारण गरिएको (प्रति वर्ग फिट) मूल्याङ्कनको आधार रु.	प्रति वर्ष हासकट्टी दर प्रतिशत	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष
१	भिन्न काँचो बाहिर पाको ईँटामा माटो जोडाई भएको वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता, झिगटी, टायल, एसवेस्ट्सको छाना भएको घर	५००।	३	२५
२	लोडबेरिड घर	६५०।	१	३०
३	फ्रेम स्ट्रक्चर घर	१५००।	०.७५	७०
४	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट/एस्कालेटर जडान भएको घर	२०००।	०. ७५	७५
५	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रविडट्स, फाइवर वा यस्तै संरचना ।	१६००।	१	१००
६	टिनको छाना र टिनको घेरावारा भएका घर,गोदाम तथा सटरको सम्पत्ति कर ।	३००।	३	२०

- काँचो ईँटा वा माटोको गारो वा बाँस काठको टाँटी भै फुस, छवाली, खर, पराल र जस्ता वा टिनको छाना भएको तथा अस्थायी प्रकृतिको घरको मूल्याङ्कन गरिने छैन । टिनको छाना छेरावारा नगरी खुल्ला छोडेको व्यावसायिक प्रयोजनमा नआएको संरचनाको मूल्याङ्कनमा समावेश नगर्ने तर व्यवसायिक प्रयोजनमा भए सो मूल्याङ्कन गरी सम्पत्ति कर लिने ।
- सम्पत्तिकर मूल्याङ्कन गर्दा घरले चर्चेको जमिनको क्षेत्रफल बराबरसम्म थपगरी कायम भएको घरको मूल्याङ्कन गरिनेछ भने बाँकी जग्गाको मूल्याङ्कन गरी भूमिकर लिइनेछ । सम्पत्ति कर बुझाएको क्षेत्रफल बराबरको जमिनमा मालपोत लाग्ने छैन ।
- सम्पत्तिकर लाग्ने क्षेत्रहरूको जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा आ.व. २०८१/०८२ का लागि भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालयबाट रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि तोकेको दर बमोजिम मूल्याङ्कन गरिनेछ ।
- पराल, बाँस तथा खपटाबाट निर्माण भएका घरको सेवा शुल्क प्रतिवर्ष रु.५० असुली गर्ने ।
- टिनाको छाना र ईँटाको जोडाइबाट १० धुरसम्मको जग्गामा निर्माण भएको घरको वार्षिक रु.५००।०० सेवा शुल्क असुली गर्ने ।
- पुराना टिनाको छाना र ईँटाको जोडाइबाट १० धुरभन्दा बढीको जग्गामा निर्माण भएको घरको सम्पत्ति कर लोडबेरिड घरको मूल्याङ्कन गर्ने ।
- बहुतल्ले सामूहिक आवास (अपार्टमेन्ट वा फल्याट) को घरको क्षेत्रफलको हकमा जे-जति क्षेत्रफलको अपार्टमेन्ट वा फल्याट राजीनामा लिखतपास गरी हक हस्तान्तरण भएको छ, सोही बराबर घरको क्षेत्रफल कायम गरिनेछ ।
- बहुतल्ले सामूहिक आवास (अपार्टमेन्ट वा फल्याट) र संयुक्त आवास (हाउजिङ्ग) अन्तर्गत निर्माण भई बिक्री भएका संरचनाहरूको क्षेत्रफलमा ५० प्रतिशत क्षेत्रफल थप गरी सम्पत्ति कर मूल्याङ्कन गर्ने । सम्पत्ति रहेको जग्गाको मालपोत सम्बन्धित जग्गा धनीले (व्यक्ति वा कम्पनी) तिर्नुपर्नेछ ।
- सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा जग्गाले पक्की र कच्ची दुवै सडक छोएको भए पक्की सडकलाई साथै मुख्य र सहायक सडकले छोएको भए मुख्य सडकलाई आधारमानी मूल्याङ्कन गर्ने ।
- नक्सामा बाटो कायम नभएको सम्पत्तिको मूल्याङ्कन गर्दा सो सम्पत्तिमा प्रवेश गर्ने सार्वजनिक सडकलाई आधारमानी मूल्याङ्कन गरिनेछ ।
- सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा श्रेस्ता (जग्गा धनीपुर्जा प्रमाणपत्र) मा संरचना कायम भएको तर फिल्डमा संरचना नदेखिएमा हालसम्मको सम्पत्ति कर असुल गरी लगत कट्टा गरिनेछ ।
- जग्गा धनीपुर्जा प्रमाणपत्र/घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र र कम्प्युटर सफ्टवेयरको अभिलेखीकरण विवरण भित्र भई क्षेत्रफल घटीबढि हुन आएमा वडा कार्यालयबाट भएको सर्जमीन मुचुलकालाई आधारमानी सम्पत्ति मूल्याङ्कन गरिनेछ ।
- निरन्तर सम्पत्ति कर बुझाउँदै आएको तर स्थलगत नापजाँच गर्दा संरचना बढी देखिएमा निर्माण मितिदेखिको सम्पत्ति कर र सोको जरिवाना असुल गरिनेछ ।

अनूसूची २

ऐनको दफा (३) संग सम्बन्धित आ.व.२०८१/०८२ का लागि पारित मालपोत तथा भुमिकर दररेट

सि.न.	विवरण	पारित दर (प्रति कठ्ठा रु.)
१	क वर्ग	१५००।
२	ख वर्ग	१०००।
३	ग वर्ग	७५०।
४	घ वर्ग	५००।
५	विराटनगर महानगरपालिका साविक वडा नं. १ देखि १७ सम्म वर्ग नखुलेका जग्गाहरू प्रतिकठ्ठा	१५०।
६	विराटनगर महानगरपालिकाको वडा नं. १८ र १९ (साविक बुधनगर वडा नं. १, ३, ४, ५ र वैजनाथपुर गा.वि.स.) प्रतिकठ्ठा तर १८ नं. वडामा २०७४ साल भन्दा अगाडिको मालपोत प्रतिकठ्ठा रु ५०।	१००।

अनूसूची (३)

ऐनको दफा (४) संग सम्बन्धित

घर तथा जग्गा बहाल कर

विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति, संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा लगाई आम्दानी लिएको वा दिएकोमा बहाल रकमको १० प्रतिशत असुल गरिने छ ।

आ.व. २०८१/०८२ को भौतिक संरचनाहरू घर/कोठा तथा जग्गा लगायतको मासिक न्यूनतम निर्धारित बहाल कर

वडा नं. १		
सि.न.	बाटोको वा चोकको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	पुष्पलाल चोक दक्षिण राधाकृष्ण मन्दिर सम्म मुल बाटोले छोएका व्यावसायिक सटर तथा भवनहरू ।	४०
२	पुष्पलाल चोक दक्षिण राधाकृष्ण मन्दिर सम्म मुल बाटो देखि भित्री व्यावसायिक सटर तथा भवनहरू ।	२५
३	पुष्पलाल चोक दक्षिण राधाकृष्ण मन्दिरसम्म मुल बाटोले छोएका माथिल्लो तल्लाका व्यावसायिक सटर तथा भवनहरू ।	२५
४	पुष्पलाल चोक दक्षिण राधाकृष्ण मन्दिरसम्म मेनरोडदेखि भित्री सडकका माथिल्लो तल्लाका भवन तथा सटर	२०

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, बिमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कसपको बहालकरको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र ।

वडा नं. २		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	पानीटँकी दक्षिण तीनपैनी चोकसम्म	५०
२	पानीटँकी दुर्गाचोक हुँदै बरगाछी चोकसम्म	४०
३	धरान सडक बरगाछी चोक हुँदै भूकुटी चोकसम्म	१००

४	भूकुटी चोक पूर्व शंकरपुर मार्गसम्म	३०
५	शंकरपुर मार्गदेखि उत्तर दुर्गा चोकसम्म	३०
६	शंकरपुर मार्ग पूर्व मुख्य सडकसम्म	३०
७	वडा प्रहरी कार्यालय पश्चिम उत्तर एन.आइ.सि.बैंक देखि गोलछा चोक विमनपा कार्यालय हुँदै तीनपैनी चोक सामुदायिक प्रहरीसम्म	६०
८	तीनपैनी चोक उत्तर दक्षिण बाटोले नछोएका सटर पूर्व देखि सहिद मार्ग शनिहाट चोक	४०
९	नपा कार्यालय बाट पूर्व सरस्वती मन्दिरसम्म	३०
१०	वडा नं २ का भित्री सडकहरू	३०
११	विराट नर्सिङ होम हुँदै शंकरपुर मार्ग हुने सडक	७०
१२	राधाकृष्ण मार्ग सिंघिया खोला सम्म	३०
१३	तीनपैनी चोक पश्चिम सोमबारे हाटसम्म	३०

नोट: सरकारी तथा अर्द्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, बिमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.२० मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.२५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । माथिल्लो तल्लाका व्यावसायिक सटर तथा कोठाहरूमा २० प्रतिशत घटाई बहाल कर लिने । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालकरको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

वडा नं. ३

सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	पुष्पलाल चोक १०० मिटर (उत्तर तथा दक्षिण दुध फारम जानेतर्फको मोडसम्म) मेनरोडले छोएका व्यावसायिक भवन तथा सटर ।	५०
२	पुष्पलाल चोक १०० मीटर उत्तर मेनरोड हुँदै वारुणयन्त्रसम्म व्यावसायिक भवन तथा सटर	४०
३	वारुणयन्त्रदेखि मदननगर चोकसम्म	२०
४	पुष्प मार्ग दुधफारम जानेतर्फका व्यावसायिक भवन तथा सटर	३०
५	पुष्पमार्ग दुध फारम जानेतर्फको बाटो दक्षिण मेनरोडले छोएका माथिल्लो तलाका व्यवसायिक भवन तथा सटर ।	२०
६	दुर्गा चोकदेखि उत्तर पोखरिया विद्यालय हुँदै षडानन्द चोक १०० मि उत्तर मुल बाटोले छोएका व्यावसायिक भवन तथा सटर ।	४०
७	षडानन्द चोक १०० मि उत्तर सेल्फी रोड हुँदै उत्तरतर्फ विहीवारे हटिया हुँदै मानगढ खानेपानी सम्म सडक छोएका व्यवसायिक भवन तथा सटर ।	३०
८	पुष्पलाल चोक पानीटंकी दुर्गाचोक षडानन्द चोक विहीवारे हाट मानगढ सम्मका भित्री पूर्व तर्फका सडकले छोएका व्यावसायिक भवन तथा सटर ।	३०
९	ढाटदेखि राजवंशी चोकसम्म धरान रोडले छोएका व्यावसायिक भवन तथा सटर	७०
१०	आयल निगम देखि कंचनवारी १०० मि उत्तरसम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटर	७०
११	कंचनवारी चोक १०० मिटर पूर्व, उत्तर तथा दक्षिणतर्फका व्यावसायिक भवन तथा सटर	८०

१२	कंचनवारी चोक १०० मि दक्षिणदेखि पिपल चोकसम्म धरान रोडले छोएका व्यावसायिक भवन तथा सटर ।	८०
१३	पिपल चोकदेखि बरगाछी चोकसम्म धरान रोडले छोएका भवन सटर	८०
१४	बरगाछी चोकदेखि दुर्गा चोक हुँदै पानीटंकीसम्मका व्यवसायिक भवन तथा सटर	४०

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.२० मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.२५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकममा २० प्रतिशत कम हुनेछ । माथिल्लो तल्लाका व्यावसायिक सटर तथा कोठाहरुमा २० प्रतिशत घटाई बहाल कर लिने । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालकरको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

वडा नं. ४

सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	ढाटदेखि राजवंशी चोकसम्म धरान सडकले छोएका	६०
२	ढाटदेखि कञ्चनवारी चोक १०० मिटर उत्तरसम्मका भित्री सडक	३०
३	राजवंशी चोकदेखि कंचनवारी चोक १०० मि उत्तरसम्म धरान सडकले छोएका ।	६०
५	कंचनवारी चोक (देखि १०० मीटर उत्तर र दक्षिणसम्म) हुँदै ४ नं वडा कार्यालय सम्म	८०
६	वडा नं ४ वडा कार्यालय पश्चिम नहरसम्म	७०
७	नहरदेखि पश्चिम बस्तासम्म	४०
८	बस्तादेखि पश्चिम इक्राही खोला	२५
९	नहरदेखि नोबेल अस्पतालको मुख्य गेट १०० मि उत्तरसम्म	८०
१०	नोबेल अस्पतालको मुख्य गेट उत्तर १०० मि उत्तरतर्फका सबै	२५
११	कंचनवारीदेखि बरगाछीसम्म धरान सडकले छोएका	१००
१२	कंचनवारीदेखि बरगाछीसम्म भित्री सडक	५०
१३	एयरपोर्ट मोडदेखि एयरपोर्ट गेटसम्म	१००
१४	एयरपोर्ट मोडदेखि एयरपोर्ट गेटसम्म भित्री सडक	४०
१५	बरगाछीदेखि गणेश चोक नहरसम्म	५०
१६	नहर पश्चिमदेखि पुल चोकसम्म	३०
१७	पुल्चोकदेखि खोलासम्म	२०
१८	माथि उल्लेख भएका वाहेक धरान रोड पश्चिम तर्फका भित्री सडक सबै	३०

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.२५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालकरको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

वडा नं. ५		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	बरगाछी चोक पश्चिम चाँदनी चोकसम्म	७०
२	बरगाछी चोक दक्षिण धरान सडक हुँदै कृषि भवनसम्म	८०
३	चाँदनी चोक देखि पुलचोकसम्म	४०
४	पुलचोक पश्चिम	१५
५	चाँदनी चोक देखि दक्षिण कोचाखाल चोकसम्म	३५
६	बरगाछी चोक दक्षिण कृषि भवन पश्चिमका सहायक पिच सडकहरू	४०
७	वडा नं ५ का नहर पश्चिमका सडकहरू	१५
नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.२५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उधोग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।		
वडा नं. ६		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	कृषि भवनदेखि भट्टी मोडसम्म मुल सडकका व्यावसायिक भवन तथा सटर	६०
२	कृषि भवनदेखि भट्टी मोडसम्म भित्रि सडकका व्यावसायिक भवन तथा सटर	४०
३	भट्टी मोडदेखि केशलिया नहरसम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटर	२५
४	नहरदेखि रामपूर चोक हुँदै बहापुरासम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटर	२०
५	बहापुरादेखि केशलिया खोलासम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटर	१०
६	कृषि भवन देखि बि.एफ.एम. हुँदै दक्षिण श्री राम स्कुल हुँदै मणितारा स्कुलसम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटर	२५
७	बी.एफ.एम. देखि नहरसम्म व्यावसायिक भवन तथा सटर	३५
८	शिव मन्दिरदेखि बि एफ एमसम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटर	२०
९	नहरदेखि पश्चिम मुल तथा सहायक सडकहरूमा भएका व्यावसायिक भवन तथा सटर	२०
नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.२५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उधोग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।		
वडा नं. ७		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	शनिहाट चोकदेखि मान्त्रिका चोकसम्म व्यावसायिक भवन तथा सटर	५०
२	मान्त्रिका चोकदेखि हस्पिटल चोकसम्म मुल सडक छुने व्यावसायिक भवन तथा सटर	११०
३	मान्त्रिका चोकदेखि हस्पिटल चोकसम्म भित्रि दायाँ बायाँका सडकका व्यावसायिक भवन तथा सटर	८०
४	हस्पिटल चोकदेखि शनि मन्दिरसम्म मुल सडक छुने व्यावसायिक भवन तथा सटर	१००

५	हस्पीटल चोकदेखि शनि मन्दिरसम्म भित्रि सडकका व्यावसायिक भवन तथा सटर	८०
६	शनि मन्दिरदेखि धरान रोड हुँदै विजुली अफिससम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटर	१००
७	शनि मन्दिरदेखि उत्तर सातघुम्ती मोडसम्म हुँदै सेन्ट्रल मलसम्म आउने बाटोमा	८०
८	सातघुम्ती मोड हुँदै सेन्ट्रल मलसम्म आउने बाटोका व्यावसायिक भवन तथा सटर	४०
९	डिएसपी रोडदेखि विजुली अफिस चोक सम्म	४०
१०	गोल्छा चोकदेखि काली मन्दिर सम्म मुख्य सडकले छोएका व्यवसायिक सटर तथा भवन	११०
११	गोल्छा चोकदेखि काली मन्दिरसम्म भित्री गल्ली तथा सडकले छोएका व्यावसायिक सटर तथा भवन	५०
१२	हस्पिटल चोकदेखि देवकोटा चोकसम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	५०
१३	देवकोटा चोकदेखि हाट खोला सिंघिया खोलासम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	४०
१४	शनिहाट चोकदेखि हाट खोलासम्मका व्यवसायिक सटर तथा भवन	३०
१५	गोल्छा चोकदेखि जिल्ला प्रशासन कार्यालयसम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	१००
१६	गोल्छा आँखा अस्पतालदेखि दक्षिण अवधनारायण क्लिनिक हुँदै रंगेली सडक छुनेसम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटरहरू	५०
१७	देवकोटा चोक उत्तर मालपोत कार्यालय हुँदै टेलिकमसम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	६०
१८	धरान सडकबाट पुर्व महावीर सडक हनुमान मन्दिर दक्षिण पश्चिम सडकले छोएका सटर तथा भवन	९०
१९	गोल्छा चोक देखि महानगरपालिका हुँदै शनि हाट सडकसम्म	७०

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, बिमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.२० मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.२५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालकरको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

वडा नं. ८

सि.न.	बाटोको नाम	प्रतिवर्ग फिट रकम
१	हाटखोला कारागारदेखि देवकोटा चोकसम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	४०
२	देवकोटा चोकदेखि शान्ति चोकसम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	३०
३	शान्ति चोकदेखि अमर टोलसम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	३०
४	अमर टोलदेखि जतुवासम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	२०
५	देवकोटा चोक पूर्व मधुमारा पथ सप्तकोशी स्कुल थानगाछीसम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	३०
६	थानगाछी देखि विश्वकर्मा चोकसम्म	२०
७	भित्री सडकहरू	२०

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, बिमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.२५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालकरको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

बडा नं. ९		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	रोडशेष चोकदेखि ट्राफिक चोकसम्म मुल सडकले छोएका व्यावसायिक भवन तथा सटरहरु	५०
२	रोडशेष चोकदेखि ट्राफिक चोकसम्म मुल सडकदेखि भित्री सडक	४०
३	ट्राफिक चोकदेखि जलजला चोकसम्म मुल सडकले छोएका	११०
४	ट्राफिक चोकदेखि जलजला चोकसम्म भित्री सडकका गल्लीहरु	८०
५	महेन्द्र चोक धरान रोड हुँदै महाविर चोकसम्म	१००
६	महेन्द्र चोक धरान रोड हुँदै महाविर चोक सम्म भित्री सडकका गल्ली	८०
७	महेन्द्र चोक देखि दधिरामपथ सम्म मुल सडक	७०
८	महाविर चोक देखि भित्री सडक गल्ली	८०
९	रेम्बो बाटो हुँदै न्यूरो हस्पिटल जहदा चोकसम्म मुल सडक	८०
१०	रेम्बो बाटो हुँदै न्यूरो हस्पिटल जहदा चोकसम्म भित्री गल्ली	४०
११	जहदा चोक देखि सिद्धार्थ चोक मुल सडक	४०
१२	जहदा चोक देखि सिद्धार्थ चोक भित्री गल्ली	२५
१३	ट्राफिक चोक देखि कोशी सडक उत्तर गुद्री चोकसम्म	७०
१४	ट्राफिक चोक देखि कोशी सडक उत्तर गुद्री चोकसम्म भित्री गल्ली	४०
१५	धरान रोडदेखि गुद्री सडक हनुमान मन्दिरसम्म	८०
१६	डि प्लटदेखि सिद्धार्थ चोकसम्म	१००
१७	डि प्लटदेखि सिद्धार्थ चोकसम्म भित्री सडक	६५
१८	सिद्धार्थ चोकदेखि देवकोटा चोकसम्म	४०
१९	सिद्धार्थ चोकदेखि देवकोटा चोकसम्म भित्री सडक	४०
२०	सिद्धार्थ चोकदेखि हस्पिटल चोकसम्म	५०
२१	सिद्धार्थ चोक पूर्व धर्मबाँध रोड हुँदै देवकोटा चोकसम्म	३०
२२	सिद्धार्थ चोक पुर्व धर्मबाध रोड हुँदै देवकोटा चोकसम्म भित्री सडक	२५
२३	हस्पिटल चोकदेखि देवकोटा चोकसम्म	४५
२४	हस्पिटल चोकदेखि देवकोटा चोकसम्म भित्री गल्ली	३५
२५	हस्पिटल चोकदेखि जलजला रोडसम्म मुल सडक	१००
२६	हस्पिटल चोकदेखि जलजला रोडसम्म भित्री सडक	७५
२७	महेन्द्र चोकदेखि धरान रोड हुँदै मुख्यमन्त्री कार्यालय दक्षिण सोमबारे हाटसम्म	७५
२८	महेन्द्र चोकदेखि धरान रोड हुँदै मुख्यमन्त्री कार्यालय दक्षिण सोमबारे हाटसम्म भित्री सडक	४०
२९	ट्राफिक चोक पश्चिम दक्षिण कलेज रोड धनकुटा लजको पछाडी हुँदै धरान सडक निस्कनेसम्म	६०
३०	ट्राफिक चोक देखि महेन्द्र चोकसम्म	१००
३१	धरान सडकबाट पूर्व महावीर सडक हनुमान मन्दिर दक्षिण पश्चिमसम्मका सडककले छोएका सटर	९०

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.२५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.२५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालकरको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

वडा नं. १०

सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	ट्राफिक चोक दक्षिण संसारी माई स्थानसम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटरहरु ।	७०
२	संसारी माई स्थान देखि भूमिसुधार चोकसम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटरहरु ।	४०
३	भूमिसुधार चोक देखि दक्षिण पुरानो सोमबारे हाट हुँदै कोभिड अस्पतालसम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटरहरु ।	२०
४	कोभिड अस्पतालबाट यादव चोकसम्म	२०
५	धर्मवाध रोड यादव चोक निर्मल जल हुँदै बुद्ध चोक सम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटरहरु	३०
६	बुद्ध चोकदेखि लायन्स चोक सम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटरहरु ।	३०
७	जहदा चोक न्यूरो अस्पताल हुँदै ट्राफिक चोक सम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटरहरु	५०
८	भित्री सडकहरु	२०

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएकाको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.२० मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालकरको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

वडा नं. ११

सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	भट्टि मोडदेखि पाञ्चाली मोडसम्म	७०
२	भट्टि मोडदेखि नहरसम्म	२५
३	नहर देखि पश्चिम केशलिया खोलासम्म	२०
४	बसपार्क देखि पिचरा चोकसम्म	३०
५	पाञ्चाली चोक (लक्ष्मी प्रसाद देवकोटाको शालिक) पंचमुखी चोक हुँदै पिचरा चोकसम्म	३०
६	केशलिया रोडदेखि दक्षिण पाञ्चाली रोड	३०

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएका भित्री तथा अन्य सडकको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालकरको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

वडा नं. १२		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	पाञ्चाली मोडदेखि पंचमुखी चोकसम्म	३०
२	पाञ्चाली मोडदेखि इस्टर्न स्टारसम्म	६०
३	इस्टर्न स्टारदेखि तालिम केन्द्रसम्म मुल सडक	३०
४	महेन्द्र मोरङ क्याम्पस रोडशेष शुक्रवारे देखि मंगलबारेसम्म	२५
५	मंगलबारे देखि दरैयासम्मका व्यवसायिक भवन तथा सटर	१५
६	पंचमुखी चोकदेखि मंगलबारे हटिया पश्चिम मोड उत्तर दक्षिण १०० मीटर	२०
नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएका भित्री तथा अन्य सडकको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।		
वडा नं. १३		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	होटल ईस्टर्न स्टारदेखि रानीपथ नहरसम्म	३०
२	रोडशेष चोकदेखि होटल ईस्टर्न स्टारसम्म	५०
३	नहरदेखि रामजानकी चोकसम्म	२५
४	रामजानकी चोकदेखि हनुमान चोकसम्म	२०
५	धरान सडक हनुमान चोक देखिनहरसम्म	३०
६	धरान सडक नहरदेखि रोडशेष चोकसम्म	४०
७	विराटनगर आँखा अस्पताल रोडले छोएका सटर	८०
८	विराटनगर आँखा अस्पताल रोडबाट भित्री सडक तथा गल्ली १०० मिटर वरिपरि	४०
९	धरान रोडदेखि भेटनरी सडक हुँदै रानीपथ छोएको सडक	३०
१०	अन्य भित्री सहायक रोडहरू	२०
नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएका भित्री तथा अन्य सडकको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।		
वडा नं. १४		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	धरान सडक कोभिड अस्पतालदेखि नहरसम्म	४०
२	धरानरोड नहरदेखि मन्टा पोखरी जाने बाटोसम्म	३०
३	मन्टा पोखरी हुँदै छाला फ्याक्ट्री र बिष्णु प्रावि जहँदा गापाको सिमाना सम्म	१५
४	जहदा गापाको सिमाना उत्तर रेलवे ट्रयाकसम्म	१५

५	रेलवे ट्रायकदेखि यादव चोकसम्म	१५
नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, बिमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएका भित्री तथा अन्य सडकको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१० मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २०		
वडा नं. १५		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	श्रीराम स्कुल जाने बाटो (रानीपथ) देखि रानी भन्सारसम्म	३०
२	रानी भन्सार पूर्वदेखि रानीथाना हुदै श्री राम स्कुलसम्म	३०
३	पञ्चवती चोक देखि पूर्व दक्षिण रामजानकी चोकसम्म	१५
४	पुरानो देउराली चोक देखि उत्तर पूर्व हुदै मन्टा पोखरी चोकसम्म	३०
५	बैङ्ग रोड	१५
६	हडताली हाट जितु मोडकोदेखि दक्षिण ट्याक्सी स्ट्यान्डसम्म	१५
नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, बिमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएका भित्री तथा अन्य सडकको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१० मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।		
वडा नं. १६		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	झमेली चोकदेखि दक्षिण भट्टीमोड सम्म	३०
२	भट्टीमोडदेखि रानी नाका पुरानो भन्सारसम्म	३०
३	झमेली चोकबाट डी आई जी कार्यालय वडा कार्यालयदेखि भट्टीमोडसम्म	१५
४	तालिम केन्द्रदेखि पश्चिम हुदै उत्तर र दक्षिणका सडकहरु दरैया सडक	५
५	अन्य भित्री सडकहरु तथा घुम्ती पसलहरु	१०
नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, बिमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएका भित्री तथा अन्य सडकको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१५ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१० मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।		
वडा नं. १७		
सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	धरान रोड रानी भन्सार क्षेत्रदेखि मन्टापोखरीसम्मका व्यावसायिक भवन तथा सटरहरु	२०
२	भन्सार क्षेत्रदेखि रघुपति जुटमिल गेटसम्म	२०

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएका भित्री तथा अन्य सडकको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१० मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१० मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

वडा नं. १८

सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	फडानी चोकदेखि देवमना पेट्रोल पम्पसम्म	१०
२	आई.सि.पी. भन्सार गेटदेखि देवमना पेट्रोल पम्पसम्म	१५
३	अन्य सहायक सडकहरू	८

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएका भित्री तथा अन्य सडकको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.८ मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.५ मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

वडा नं. १९

सि.न.	बाटोको नाम	प्रति वर्ग फिट रकम
१	घिनाघाटदेखि मिलनचोक १०० मिटर पश्चिमसम्मका व्यावसायिक सटर तथा भवन	२०
२	मिलनचोक १०० मिटर पश्चिम, दक्षिण तथा उत्तर तर्फका सडकले छोएका व्यावसायिक सटर तथा भवन	२५

नोट: सरकारी तथा अर्ध सरकारी संस्थान, बैंक तथा वित्तीय संस्था, विमा कम्पनी तथा सहकारी संस्था, निजी विद्यालय, अस्पताल, इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाईडरको बहाल सम्झौतालाई आधार मानिनेछ । घुम्ती वार्षिक रु.५०० मात्र । माथि उल्लेख नभएका भित्री तथा अन्य सडकको हकमा प्रतिवर्ग फिट रु.१० मात्र । आवासीय भवनको बहाल कर प्रति वर्ग फिट रु.१० मात्र । कच्ची सटर तथा भवनमा व्यवसाय रहेको हकमा माथि उल्लेखित रकम २० प्रतिशत कम हुनेछ । गोदाम तथा उद्योग सञ्चालन साथै सवारी साधन मर्मत वर्कशपको बहालको हकमा माथि उल्लेखित चोक तथा सडकमा भएको दरमा ३० प्रतिशत घटाउने । माथिल्लो तल्लाको बहाल कर माथि उल्लेखित दरमा २० प्रतिशत घटाई लिने ।

क. बहाल कर असुल गर्दा न्यूनतम ३ महिनाको बहाल कर संकलन गर्ने ।

ख. आवासीय, सरकारी, अर्धसरकारी र वित्तीय संस्थाको (बैंक तथा वित्तीय संस्था) बहालको बहाल सम्झौतालाई आधार मानी निर्धारण गरिनेछ । सम्झौतामा उल्लेख भएको समयावधिलाई आधार मानेर बहाल कर लिने । बहाल सम्झौता भएको मितिसम्म मात्र बहालको लाग्नेछ । बहाल सम्झौता समयावधि अगावै भङ्ग भएमा सोको जानकारी सम्बन्धित पक्षले वडा कार्यालयमा निवेदन दिएपश्चात मात्र लागू हुनेछ । बहाल सम्झौताको लागूकडा गर्ने । बहाल सम्झौताको लागूकडा नभएको हकमा सम्झौता अनुसार बहाल कर लाग्नेछ । तर विगत आवमा घर तथा जग्गा बहालमा लगाएका तर बहाल सम्झौताको अवधि पश्चात समेत वडाबाट लागू कडा नगरि बाँकी बक्यौता देखिएका करदाताहरूलाई वडा कार्यालयबाट सर्जिमिन गरि बहाल रकममा ५ प्रतिशत बहाल कर मात्र असुल गरि लागूकडा गर्ने । यदि झुठ्ठा विवरण पेश गरि लागू कडा गरेमा थप १० प्रतिशत जरिवाना र १० प्रतिशत बहाल कर असुल गरिनेछ ।

घ. चालु आ.व. को बहालकरको रकम सोही आ.व. भित्र बुझाइ सक्नुपर्नेछ। आर्थिक वर्ष २०८०।०८१ को बहाल कर २०८१ आश्विन मसान्तसम्म बुझाएमा जरिवाना लाग्नेछैन अन्यथा १० प्रतिशत जरिवाना लिइनेछ ।

ड. संस्थागत प्रयोजनका लागि बहालमा लिइने घर, कोठा, सटर, जग्गा, आदिको हकमा बहालकर बुझाउँदा अग्रिम ३ महिनाको बहालकर बुझाउनुपर्नेछ । तर सो भन्दा कम समयका लागि बहालमा लगाएको भए सोहि अवधिको मात्र बहाल कर लाग्नेछ

च. बस, ट्रक, ट्याक्सी जस्ता सवारी साधन भाडामा लिँदा दिँदा १० प्रतिशत बहाल कर लाग्नेछ ।

छ. जग्गा मात्र बहालमा लिई सो जग्गामा व्यवसायिले संरचना बनाएको भए सम्पत्ति कर जग्गा धनिले बुझाउनु पर्नेछ भने सो सोमा जग्गाको मात्र बहाल कर लाग्नेछ । तर व्यवसायिले तेस्रो पक्षलाई बहालमा लगाएको भए संरचनाको बहाल कर लाग्नेछ ।

ज. बहालको समयावधि करदाताले सम्झौतामा उल्लेख भएको मितिसम्म मात्र कायम रहनेछ ।

अनूसूची ४

ऐनको दफा (५) संग सम्बन्धित

आ.ब.२०८१/०८२ का लागि पारित व्यवसाय (दर्ता तथा नविकरण) वार्षिक करका दर विवरण ।

क्र. स.	व्यवसायको प्रकृति	विवरण	साना	मझौला	ठूलो	कैफियत
	व्यापारिक वस्तुकर					
		चुरोट डिलर	१५०००			
		चुरोट खुद्रा बिक्री	४०००	५०००	६०००	
		सुन पसल ज्वेलरी (जेम्स)	७०००	१२०००	२००००	
		सुन चाँदीका गहना ज्यालामा बनाउने व्यवसाय	४०००	५०००	६०००	
		सिडी, डिभिडी बिक्री, भिडियो क्यासेट बिक्री क्यासेट रिकर्डर, प्लेयर, रेडियो, डेक, फोन, टाइप राइटर	२०००	३५००	५०००	
		क्युरियो	२०००	३०००	३०००	
		मोबाइल एसेसरिज बिक्री पसल	३०००	६०००	१००००	
		घडि बिक्री पसल तथा रिपेरिंग समेत	२०००	४०००	५०००	
		पानपसल (अन्य सामानसमेत)	२०००	३०००	४०००	
		पुस्तक पसल, स्टेशनरी	२०००	४०००	७०००	
		पुस्तक पसल, स्टेशनरी, पत्रपत्रिका तथा फोटोकपी र अन्य शैक्षिक सामग्री समेत	३०००	५०००	८०००	
		पत्रपत्रिका बिक्री पसल	१५००	२०००	२५००	
		पान पसल मात्र	१०००	२०००	३०००	
		पान पसलमा चिसो पेयपदार्थ र खाद्य सामग्री लगायत	५०००	६०००	७०००	
		कम्प्युटर, फ्रिज, फोटोकपी, वासिंग मेशिन इत्यादी इलेक्ट्रोनिकस सामान थोक खुद्रा बिक्री	६०००	८०००	१५०००	
		प्रिन्टीङ व्यवसाय, फ्लेक्स प्रिन्टसमेत	३०००	४०००	५०००	
		विदेशी फर्निचर तथा फर्निचिङ बिक्री समेत	१२०००			
		स्वदेशी फर्निचर तथा फर्निचिङ बिक्री	५०००	८०००	१२०००	
		काठ चिरानी लगायत सामान्य लोकल फर्निचर	३०००	५०००	८०००	
		यु पि भि सी, स्टील इयाल ढोका उत्पादक तथा बिक्री	५०००	७०००	१००००	
		आलुमिनियम एण्ड स्टील व्यवसाय	५०००	७०००	१००००	
		मेघा डिपार्टमेन्टल स्टोर	१५००००	१५००००	१५००००	
		मिनी डिपार्टमेन्टल स्टोर	५००००	५००००	५००००	
		मिनी मार्ट	१५०००	१५०००	१५०००	

		कम्प्लेक्स सेन्टर बिजनेस मार्ट	१२५०००	१२५०००	१२५०००	
		तयारी लुगा रेडिमेड पसल	३०००	५०००	१००००	
		चस्मा बिक्री,बनाउने समेत	२५००	३०००	३५००	
		रड,सिमेन्ट, जस्ता पाता, हार्डवेयर पसल मात्र	५०००	१००००	१५०००	
		रंड रोगन पसल मात्र	४०००	६०००	१३०००	
		स्यानिटरी बाथरूम फिटिङ्गस् पसल मात्र	४०००	६०००	१३०००	
		रड रोगन,सिमेन्ट जस्तापाता,स्यानिटरी बाथरूम सामान तथा अन्य हार्डवेयर सामग्री सबै भएमा	५०००	१००००	२००००	
		ऐना,प्लाइउड तथा सिसा पसल	३०००	५०००	९०००	
		सिमेन्ट सामग्री व्यवसाय (गमला, रिड, इन्टरलक ब्लक, रेलिङ्ग तथा मूर्ति तथा प्रतिमा आदि)	३०००	५०००	७०००	
		बिजुली सामान पसल	३०००	५०००	१३०००	
		सवारी साधन पार्टपुर्जा	४०००	६०००	१३०००	
		श्रृंगार पसल (कस्मेटिक)	२५००	३५००	५०००	
		टायर ट्युब पसल (रिसोलिङ्गसमेत)	२५००	३०००	३५००	
		रोडा, बालुवार ढुवानी सेवा	५०००	८०००	१५०००	
		पेट्रोल पम्प (लुब्रीकेन्ट, मोबिल आदिसमेत)	३००००	३००००	३००००	
		एक्वारियम पसल(माछाको चारोसमेत)	५०००	५०००	५०००	
		छाला तथा छालाका सामग्री बिक्री	५०००	८०००	१५०००	
		थान्का, खादा पसल	२०००	२५००	३०००	
		साडी पसल,कुर्ता सलवार	३०००	६०००	८०००	
		औषधि पसल खुद्रा वा सप्लिमेण्ट पसल	३०००	५०००	७०००	
		औषधि पसल थोक	७०००	१००००	१५०००	
		खाद्य सामग्री थोक विक्रेता	४०००	८०००	१२०००	
		भेटेनरी औषधि पसल	३०००	५०००	७०००	
		सर्जिकल सामग्री पसल खुद्रा विक्रेता वा केमिकल	५०००		१००००	
		सर्जिकल सामग्री सप्लायर्स थोक विक्रेता वा केमिकल	१२०००		१५०००	
		२५ बेडसम्म भएको अस्पतालको फार्मसी	७०००			
		१०० बेडसम्म भएको अस्पतालको फार्मसी	१००००			
		२०० बेडसम्म भएको अस्पतालको फार्मसी	२००००			
		२०० बेडभन्दा बढी भएको अस्पतालको फार्मसी	३५०००			
		खाद्यपदार्थ/किराना पसल, कोल्ड ड्रिंक आदि	२०००	४०००	८०००	
		अस्पताल बाहिर प्रयोगशाला	५०००	६०००	७०००	
		अस्पतालभित्र संचालित प्रयोगशाला	२००००			
		कपडा थान पसल	३०००	५०००	१००००	
		तरकारी पसल	२०००	३०००	३०००	
		तरकारी तथा फलफुल थोक	७०००	१००००	१५०००	
		फलफुल पसल खुद्रा	२०००	३०००	३०००	
		दूध, दही बिक्री पसल	२०००	२५००	३०००	
		धातुका भाडाकुडा पसल (उच्चस्तरीय)	३०००	४०००	५०००	
		प्लाष्टिक भाँडा पसल	३०००	४०००	१००००	
		गिफ्ट तथा खेलौना पसल (उच्चस्तरीय)	२०००	४०००	५०००	
		चुरा, पोते, रिबन अन्य मिश्रित सामग्री पसल	५०००	५०००	५०००	

		कृतिम गहना पसल	३०००	४०००	४०००	
		इमब्रोइडरी पसल	२०००	२५००	३०००	
		एल पी ग्यास पसल थोक तथा खुद्रा	३०००	४०००	५०००	
		कृषि सामाग्री, औजार, मल, बीउ, पशु, पंक्षी आहार समेत	२०००	२५००	३०००	
		धागो टाँक पसल	२०००	२५००	३०००	
		जुत्ता पसल (स्वदेशी, बिदेशी)थोक तथा खुद्रा	३०००	६०००	७०००	
		ट्रेकिङ सामान बिक्री पसल	३०००	३५००	४०००	
		मोटरसाइकल वर्कशप	२०००	२५००	५०००	
		मोटर, कार बिक्री सोरुम, भारतीय र अन्य	३५०००			
		मोटरसाइकल	२५०००			
		भारी सवारी साधन बिक्री शोरुम	३५०००			
		ट्रयाक्टर बिक्री शोरुम	१००००			
		ईरिक्सा शोरुम	१५०००			
		ईरिक्सा मर्मत केन्द्र	५०००			
		ईरिक्सा निर्माण गर्ने उद्योग	२५०००			
		साइकल बिक्री शोरुम	४०००	६०००	७०००	
		रिकन्डिसन सवारी साधन खरिद बिक्री (मोटर कार, जिप अन्य भारी सवारीसमेत)	१००००			
		रिकन्डीसन सवारी साधन खरिद बिक्री (मोटरसाइकलमात्र)	७०००			
	विशेषज्ञ परामर्श सेवा तथा अन्य व्यवसाय सेवा दर्ता तथा नविकरण (विशेषज्ञताको समेत आधारमा)					
		चिकित्सक	५०००			
		कविराज	३०००			
		इन्जिनियर, कन्सलटेन्ट तथा मूल्याङ्कनकर्तासमेत	१००००			
		भवन निर्माण व्यवसायी	३०००			
		कानुन व्यवसायी, ल फर्म (वरिष्ठ अधिवक्तासहित)	४०००	४०००	४०००	
		कानुन व्यवसायी, ल फर्म (अधिवक्तासहित)	३०००	३०००	३०००	
		अन्य (लेखापढी व्यवसायीसमेत)	२०००	२०००	२०००	
		लेखा परीक्षक, फर्म (श्रेणीअनुसार)	RA २०००	CA ३०००	FCA ५०००	
		अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	३०००	५०००	५०००	
		कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	२०००	४०००	५०००	
		बीमा एजेन्ट	२०००	२५००	३०००	
		विज्ञापन एजेन्सी	४०००	६०००	१००००	
		सर्भेयर	२०००	२५००	३०००	
		अनुवादक, नोटरी पब्लिक	२०००	२५००	३०००	
		तालिम गोष्ठी संचालनकर्ता	५०००			
		पशु चिकित्सक	२०००	२०००	२०००	
	ड्राइभिङ सेन्टर					
		भारी सवारी चालक तालिम केन्द्र	१००००			
		हल्का सवारी चालक तालिम केन्द्र	५०००			

उत्पादनमूलक उद्योग					
		कोरा माल वा अर्ध-प्रशोधित माल वा खेर गइरहेको माल सामानको वा अन्य मालसामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	५०००	१००००	१००००
		बहुउद्देशीय पेय पदार्थ उद्योग	१००००	१५०००	२००००
		आइसक्रिम उद्योग	५०००	५०००	५०००
		इटा उद्योग (प्रति चिम्नी)	३५०००		
		विस्कुट उद्योग पाउरोटी, केक उद्योग	५०००	५०००	५०००
		दालमोट,भुजिया उद्योग	५०००	५०००	५०००
		हलुका पेयपदार्थ उद्योग (मल्टी नेशनल बाहेक)	२५००	३०००	४०००
		डेरी उद्योग	३०००	४०००	५०००
		फलामको कराई बेलचा खुर्ची तथा भाडा बनाउने उद्योग	३०००	४०००	५०००
		सुपारी प्रशोधन उद्योग	५०००	६०००	७०००
		कुटानी पिसानी मिल धान, मकै, कोदो, गहुँ आदि (थप सेवा:—तेल पेलानी/चिउरा कुटानी/मसला पिसानी तथा बिक्री आदिमा प्रत्येक थप सेवामा प्रति सेवा रु.५००।०० दर्ता शुल्कमा थप गरी लिने)	४०००		
		जुत्ता, चप्पल उद्योग	३०००	४०००	५०००
		हेयर विन उद्योग	५०००		
		सिरक डस्ना बनाउने	३०००	४०००	५०००
		माटोको मूर्ति बनाउने	३०००		
		डिस्टिलरी उद्योग	१००००		
		पिउने पानी उद्योग	५०००		
		खाद्यान्न सामग्री उद्योग (चकलेट, मिश्री चाउचाउ,नूडल्स,पापड, चिप्स अचारसमेत)	३०००	४०००	५०००
		कार्पेट, गार्मेन्ट, पस्मिना, हेनलुम, झुल स्वीटर उद्योग	५०००	५५००	६०००
		प्लाष्टिक उद्योग/ईलेक्ट्रिक सामग्री उद्योग	१००००	१२०००	१५०००
		साना घरेलु उद्योग(हेण्डिक्राफ्ट)	२०००	३०००	३५००
		कापी किताब उद्योग	२५००	३०००	३५००
		गृह उद्योग (सटर,झ्याल, ढोका आदि)	५०००	७०००	१००००
		खाद्यान्न मिल	२५००	५०००	७०००
		अन्य उत्पादनमूलक उद्योग (चक्र, दाना, फिनेल, निर आदि जस्ता)	२५००	५०००	७०००
		मास्क उद्योग	३०००	३५००	४०००
		नक्कली गहना उत्पादन (सिटिगोल्ड)	५०००		
		प्लाष्टिकका सामान थोक तथा खुद्रा पसल	३०००	४०००	५०००
		अन्य उद्योग (तोकिएबाहेक)	१००००		
		कृषि तथा वनजन्य			
		मूलतः कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसायमा	३०००	४०००	५०००
		काठसमेतको सःमिल	५०००	७०००	१००००
		नेपाली कागज उद्योग	२०००	३०००	४०००
		रबर उद्योग	५०००		

		कृषिफर्म (पोल्ट्री, गाई बाख्वा,माछा,तरकारी खेती आदि	२०००	२५००	३०००	
		चिनी उद्योग	५०००	८०००	१००००	
		अन्य कृषि तथा वनजन्य उद्योग	३०००	४०००	५०००	
		जिउँदो खसी बाख्वा बेच्ने व्यवसाय	३०००	४०००	५०००	
	खनिज तथा खनिज प्रशोधन व्यवसाय					
		खनिज उत्खनन् वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायमा (खोटो संकलन आदिसमेत)	६०००	७०००	१००००	
		पेट्रोलियम पदार्थ ढुवानीकर्ता	१००००			
	पर्यटनउद्योग/ व्यवसाय					
		पाँचतारे होटल	२५००००			
		चार तारे होटल	२०००००			
		तीनतारे होटल	१३००००			
		दुई तारे होटल	७५०००			
		एक तारे होटल	५००००			
		होटल (तारा विहिन स्तरको)	२००००			
		रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	१००००	१५०००	२००००	
		रेष्टुरेन्ट एण्ड लोक नृत्य तथा डान्सवार आदि	३५०००			
		फास्ट फुड पसल/मिठाई पसल	३०००	७५००	१००००	
		बेकरी क्याफे	५०००	५०००	५०००	
		लज, गेष्ट हाउस रेष्टुरेन्ट मदिरा बाहेक	३०००	८०००	१५०००	
		क्याटेरिङ व्यवसाय	१००००	१००००	१००००	
		खुद्रा चिया पसल (साधारण किसिम)	१०००	१०००	१०००	
		चिया नास्ता पसल (साधारण किसिम)	३०००	३०००	३०००	
		चिया नास्ता पसल (आधुनिक क्याफेएण्ड रेष्टुरेन्ट)	५०००	८०००	१००००	
		चिया नास्ता र खाना होटल	४०००	४०००	४०००	
		मदिरा खुद्रा सिलबन्दी पसल	१००००	१२०००	१५०००	
		मदिरा विक्रो खोलेर बेच्ने	१००००	१२०००	१५०००	
		मदिरा थोक पसल	१५०००	२००००	२५०००	
		चियानास्ता, खाना, मदिरा र लजसमेत	१५०००	२००००	२५०००	
		ट्रेकिङ एजेन्सी, टुर अपरेटर	२०००	३०००	५०००	
		ट्रेकिङ सामान सम्बन्धी पसल	५०००	७०००	१००००	
		पर्यटकीय अन्य सामग्री पसल	३०००			
		आवास होमस्टे	३०००			
		रिसोर्ट	८०००	१००००	१५०००	
		ट्राभल एजेन्सी	५०००	६०००	७५००	
		विदेश विमान सेवा (ट्राभल एजेन्सी)	१२०००			
		अन्य पर्यटन उद्योग	७०००			
	सेवा व्यवसाय कर आय (छापाखाना, परामर्श सेवा, जिनिङ तथा वेलिङ व्यवसाय, चलचित्र व्यवसाय, सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय, फोटोग्राफी, प्रयोगशाला, हवाई सेवा, शीतभण्डार आदि उद्योग व्यवसाय)					
		सर्टिङ सुटिङ पसल	३०००	५०००	८०००	
		ड्राइ क्लिनर्स	२०००	३५००	४०००	
		व्यूटीपार्लर(सुविधा हेरी)	१५००	२५००	४०००	

		सैलुन (सुविधा हेरी), मसाज	२०००	४०००	५०००		
		सैलुन ट्रेड मार्क (Franchise)	साना ७००० ठूला ९०००				
		टयाटु व्यवसाय	४०००				
		फोटो स्टुडियो	२०००	३५००	४०००		
		फोटो स्टुडियो, कलर ल्याब र Online सेवा समेत	५०००	७०००	१००००		
		फोटोसुट (फोटोग्राफी)व्यवसाय	५०००				
		फिल्म मेकिङ्ग तथा एडभर्टाइजिङ्ग स्टुडियो	७०००	१००००	१५०००		
		अण्डा बिक्री थोक	५०००				
		अण्डा खुद्रा	३०००				
		फ्रेसहाउस	३०००	५०००	१००००		
		जिउँदो खसी बोका तथा बाख्रा विक्रि	३०००	४०००	५०००		
		कोल्ड स्टोर, शीतभण्डार	१००००				
		कवाडी सामान थोक	५०००	६०००	७०००		
		कवाडी सामान खुद्रा	२०००	३०००	४०००		
		रेकर्डिङ स्टुडियो	५०००	७०००	१००००		
		यात्रु परिवहन सेवा	८०००				
		स्नुकर/पुल/भिडियो गेम/फुटसल	२५००	३०००	३५००		
		छापाखाना स्क्रिन प्रिन्ट	३०००	५०००	७०००		
		मसला पसल काजु किसमिस आदि	२०००	३०००	४०००		
		खाद्यान्न डिलर	४०००	६०००	८०००		
		लुगा सिउने मेशिन बिक्री गर्ने पसल	३०००	५०००	७०००		
		मर्मत (छाला ज्याकेट व्याग सुटकेश आदि)	३०००	३५००	४०००		
		साधारण टेलरिङ, पिको, इम्ब्रोइडरी सिलाइ मेशिन संख्यासमेतका आधारमा) इत्यादी	२५००	४०००	५०००		
		बैण्ड बाजा	३०००				
		पञ्चे बाजा	१५००				
		टेन्टहाउस	३५००	४०००	५०००		
		मट्टीतेल मात्र बेच्ने	२०००	२५००	३०००		
		मोबिल, लूब्रिकेन्ट्स उत्पादन तथा बिक्री	७५००	१००००	१५०००		
		छाला तथा छालाका सामान बिक्री पसल	३०००	४०००	५०००		
		हाउस क्लीनर	५०००				
		चलचित्र निर्माण तथा वितरक कम्पनी (सानो पर्दा, ठूलो पर्दा)	७०००	८०००	१००००		
		ट्रान्सपोर्ट कम्पनी शाखा कार्यालय	५०००				
		ट्रान्सपोर्ट कम्पनी मुख्य कार्यालय	७०००				
		इन्भर्टर ब्याट्री तथा पानी पसल	५०००				
			इन्टेरियर डिजाइनिङ	५०००			
		संचार सेवा व्यवसाय					
		पत्रपत्रिका प्रकाशक	१००० "गवर्ग"	१५०० "ख वर्ग"	३००० "क वर्ग"		
		निजी हुलाक सेवा (कुरियर)	३०००				
		निजी दुरसञ्चार कम्पनी (Ncell, Smart आदि जस्ता)	५०००० शाखा	१००००० प्रदेश	२००००० केन्द्र		
		अनलाइन पत्रिका	१५००	२०००	२५००		

		ई-व्यापार (अनलाइन व्यापार)	३०००	५०००	१००००	
		राइडसेयरिङ्ग सेवाहरु (Pathao, Tap To Go, Quicker आदि)				
		शाखा कार्यालय	१००००			
		मुख्य कार्यालय	५०००			
		सेल्स अफिस, फ्याक्स सेवा, फोटोकपी, मोबाइल फोन, आइएसडी, एसटीडी, इमेल, इन्टरनेट	२०००	३०००	५०००	
		रेडियो पेजिङ, एफ.एम. आदि	५०००			
		टेलिभिजन	शाखा कार्यालय	मुख्य कार्यालय		
			५०००	१००००		
		इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाइडर (ISP)	५००००			
		इन्टरनेट सर्भिस ISP काउण्टर	१००००			
		निजी सञ्चार तथा साइबर सेवा आदि)	५०००			
	वित्तीय सेवा व्यवसाय					
		वाणिज्य बैंक (केन्द्रीय कार्यालय)	१०००००			
		वाणिज्य बैंक (प्रदेश कार्यालय)	६००००			
		वाणिज्य बैंक शाखा	५००००			
		विकास बैंक (केन्द्रिय कार्यालय)	५००००			
		विकास बैंक (प्रदेश कार्यालय)	४००००			
		विकास बैंक (शाखा	३००००			
		माइक्रो फाइनेन्स लि.	२००००	२५०००	३००००	
			शाखा	प्रदेश	मुख्य	
		आर्थिक कारोबारसमेत गर्ने वित्तीय वा इन्भेष्टमेन्ट कम्पनी ।	१५०००	२००००	३००००	
			शाखा	प्रदेश	मुख्य	
		सहकारी संस्था ।		२०००	३०००	
				शाखा	मुख्य	
		बीमा कम्पनी स्वदेशी ।	५००००	६००००	१०००००	
			शाखा	प्रदेश	केन्द्र	
		बीमा कम्पनी विदेशी ।	७००००	९००००	१२००००	
			शाखा	प्रदेश	केन्द्र	
		फाइनेन्स लि. ।	२००००	२२०००	२५०००	
			शाखा	प्रदेश	केन्द्र	
		नेफ्सकुन सेवा केन्द्र ।	१५०००			
		रेमिटेन्स व्यवसाय, मनि ट्रान्सफर ।	५०००	७०००	१००००	
		विदेशी मुद्रा सटही ।	५०००			
		सहकारी बैंक ।	१५०००			
		अन्य वित्तीय कारोबार गर्ने (धितो कारोवार) ।	२००००			
	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय					
		निजी अस्पताल तथा नर्सिङ होम	३५००० (२५ बेड सम्मको)		थप प्रतिवेड रु.५००। दरले	
		मेडिकल कलेज	२,५०,००० (५०० बेड सम्मको)		थप प्रतिवेड रु.५००। दरले	

		नर्सिङ कलेज	५००००। (क वर्ग)		३५०००। (ख वर्ग)	
		सामुदायिक अस्पताल (संस्थागत)	२५००० (२५ बेड सम्मको)		थप प्रतिवेड रु.५००। दरले	
		आयुर्वेदिक वा होमियोपेथिक अस्पताल	२०००० (२५ बेड सम्मको)		थप प्रतिवेड रु.५००। दरले	
		होमियो क्लिनिक	१५०००।००			
		नेचुरोथेरापी अस्पताल	२००००।०० (२५ बेड सम्मको)		थप प्रतिवेड रु.५००।० दरले	
			साना	मझौला	ठुलो	
		क्लिनिक तथा एक्सरे	५०००	१००००	१५०००	
		डेन्टल क्लिनिक	१००००	२००००	३००००	
		आँखा अस्पताल		२०००० ट्रष्टबाट संचालित	५०००० निजी	
		अकुपन्चरिष्ट, सेराजिम, सावना, थेरापी सेवा	७०००			
		भेटनरी क्लिनिक	५०००			
शिक्षा तथा तालिम व्यवसाय						
			साना	मझौला	ठुलो	
		क्याम्पस ३०० जनासम्म अध्ययन गर्ने	२००००			
		क्याम्पस ३०० जनाभन्दा बढी अध्ययन गर्ने	३००००			
		तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	५०००			
		ट्रेनिङ सेन्टर (कम्प्युटर, हार्डवेयर, सफ्टवेयर ग्राफिक डिजाइन आदि)	१००००			
		ट्यूसन सेन्टर (+२ माथि), शैक्षिक परामर्श तथा भाषा प्रशिक्षणसंस्था(जापानिज, कोरियन, हिब्रु जस्ता, IELTS, CMAT, GMAT, TOFEL)लोकसेवा तयारी कक्षा आदि समेत	१५०००			
		कम्प्युटर टाईपिङ सेन्टर	५०००			
		निजी प्रारम्भिक बाल विद्यालय (मन्टेश्वरी) ५० जनासम्म बालबालिका भएको रु ५०००। १०० जनासम्म बालबालिका भएको रु १००००। १०० जनाभन्दा बढी बालबालिका भएको रु १५०००।				
मर्मतसंभार व्यवसाय						
		भारी सवारी (डोजर आदि)	१००००			
		बस, ट्रक	८०००			
		लाइट भेइकल (कार, भ्यान, जिप,)	५०००			
		मोटरसाइकल मर्मत सानातिना पार्ट सहित	५०००			
		साइकल मर्मत	२०००			
		ब्याट्री चार्ज तथा मर्मत	२०००			
		रेडियो, टि.भी., घडी, प्रेसर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, कम्प्युटर विद्युत सामग्री	३०००			

		लेथमेसिन	२०००			
		म्यूजिकल एण्ड मेन्टेनेन्स पसल	३०००			
		विद्युतीय गाडी चार्जिङ्ग स्टेशन	१००००			
		रेडियो, घडी बनाउने, टिभीसहित विद्युतीय सामान बनाउने	२०००	३०००		५०००
		घडी मर्मत पसल	२०००	२५००		३०००
	अन्य सेवा					
		वैदेशिक रोजगार सेवा (विदेशी शैक्षिक कन्सल्टेन्सिस समेत)	१५०००			
		स्वदेशी रोजगार सेवा (स्वदेशी शैक्षिक कन्सल्टेन्सिस)	१००००			
		सेक्रेटेरियल सेवा	३०००			
		हाउजिड कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद बिक्री (रियल स्टेट) अन्य दर्ता भै विराटनगरमा कारोवार इजाजत स्वीकृतिसमेत	४००००			
		घरजग्गा खरिद बिक्री (व्यक्तिगत फर्म)	१००००			
		फूल व्यवसाय	२०००	२५००	३०००	
		बेतका सामान बिक्री	२०००	२५००	३०००	
		फ्लोरिङ्ग एण्ड फर्निचिङ्ग	७०००	१००००	१५०००	
		साइनबोर्ड बनाउने तथा पेन्टिङ सेवा	३०००			
		पशु वधशाला	३०००			
		फलफूलका विरुवा बिक्रेता (नर्सरी)कम्पोष्ट मल समेत ।	२०००	३०००	५०००	
		सिसा, प्लाइउड बिक्रेता फ्रेमिङ्गहाउस	३०००	५०००	८०००	
		ग्यास डिलर तथा सो सँग सम्बन्धित अन्य सामान बिक्री गर्ने ।	३०००	५०००	७०००	
		स्टिल दराज, रेलिङ्ग आदि बिक्री गर्ने	७०००			
		काठका तयारी समान बिक्री गर्ने (झ्याल,चौकोस)	३०००	४०००	५०००	
		फर्निचर बिक्रेता शोरुम तथा फर्निचर उद्योग	१००००			
		केवल नेटवर्क: ५००० सम्म ग्राहक भएको	५००००			
		१०००० सम्म ग्राहक भएको	७५०००			
		२०००० भन्दा बढी ग्राहक भएको	१०००००			
		१०००० ग्राहक र इन्टरनेट सुविधा भएको	१५००००			
		कार्गो (चिठीपत्र, डकुमेन्ट ढुवानी सेवा)	५०००			
		टिकट काउन्टर	३०००			
		ढक तराजु बिक्री पसल	३०००			
	अन्य व्यवसाय					
		पिकनिक स्पट,पार्क प्रतिदिन	१००००			
		क्यासिनो (E-gamming at casion-Adult purpose)	१५००००			
		ई गेम (For Children)	३००००			
		टुर अपरेटर	१५०००			
		Kennel and Animals Bridging	३०००			
		शिशु स्याहार केन्द्र	१०००			
		Event Management Company	१५०००			

		रेन्टल तथा क्याटरिङ सेवा	१००००			
		सप्लायर्स: साना ५ हजार मझौला ७ हजार, ठूलो				
		८ हजार				
		ज्योतिष Spritual & Genalogy	२०००			
		पार्टी प्यालेस	१००००	१५०००	२००००	
		सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	४०००	६०००	२५०००	
		संस्थागत पेन्टर	२०००	२०००	२०००	
		कन्सल्टेन्सी स्वदेशी जनशक्ति आपूर्ति	१००००	१००००	१००००	
		वैदेशिक परामर्श (मेनपावर कम्पनीसमेत)	१५०००			
		सेक्युरिटी कम्पनी	१००००			
		आयात तथा निर्यात व्यापार सार्क मुलुक भित्र	५०००	६०००	७०००	
		आयात निर्यात व्यापार सार्क मुलुक बाहेक	२००००			
		सरसफाइ सेवा व्यवसाय	१५०००			
		हेल्थ क्लब व्यायामशाला (जिमलगायत)	१००००			
		स्वीमिङ पुल	५०००			
		कानुनले निषेधित नगरेको हुक्का तथा सिसाको खुद्रा बिक्री चिया सहित	१५०००			
		कानुनले निषेधित नगरेको हुक्का तथा सिसाको होलसेल बिक्री	१५०००			
		होस्टेल क) २५ जनासम्म रु ५०००। ख) ५० जनासम्म रु १००००। ग) ५० जनाभन्दा माथि रु १२०००।				
	निर्माण व्यवसाय					
		अन्यत्र प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसाय शाखा विस्तार ।	३०००। घ वर्ग	५०००। ग वर्ग	१००००। ख वर्ग	१५०००। क वर्ग
		निर्माण सेवा घ वर्ग दर्ता १०००० नवीकरण रु ४०००				
		घ वर्गको निर्माण सेवाको ठाउँसारी सिफारिस रु १०००, नामसारी तीनपुस्ते बाहिर रु ३०००, तीनपुस्ते भित्र रु१००० र घ वर्ग निर्माण व्यवसायको नाम परिवर्तन दस्तुर रु.३००० पुँजी वृद्धि १ पटकका लागि १०००।				
		पानी बोरिङ गर्ने व्यवसाय	३०००			
	उर्जामूलक उद्योग					
		जलश्रोत, वायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्यास, बायोग्यास तथा अन्य श्रोतहरूबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायमा				
		हाइड्रोपावर	१००००	१२०००	१५०००	
		अन्य उर्जामूलक उद्योग	५०००	८०००	१००००	
		सोलार उत्पादन तथा बिक्री	८०००	९०००	१००००	
		बायो प्राकृतिक ग्यास कम्पनी	२०००	२५००	३०००	
	निर्माण उद्योग					
		सडक पुल, रोपवे,रेलवे,ट्रलिबस,टनेल, फलाइड वृज तथा				

	औद्योगिक व्यापारिक एवं आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी संचालन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	२५०००			
माथि तोकिएकोमा सोही बमोजिम, नतोकिएको हकमा		३०००	४०००	५०००	

नर्सिङ मेडिकल फिल्ड विद्यार्थी अभ्यासका OJT लागि सेवा शुल्क

तह	अवधि	शुल्क दर प्रति व्यक्ति
ANM/CMA/AHW	१ महिना	४००
Staff Nurse/HA	१ महिना	६००
BN/B.Sc. Nursing/ BPH	१ महिना	८००
मेडिकल/नन मेडिकल विद्यार्थीलाई तालिम/रिसर्च अनुमतिका लागि		१०००
Clinic Assessment Trial Visit		२०००

व्यवसाय सञ्चालन तथा अन्य शर्तहरू:

१. माथि उल्लेखित किसिम, उपरोक्त शीर्षकमा नपरेको व्यवसाय र उद्योग दर्ता हुन आएमा व्यवसाय र उद्योगको किसिम हेरी मिल्दोजुल्दो शीर्षक हेरी माथिको करमा नघट्ने गरी वार्षिक कर लिई व्यावसायिक इजाजत प्रमाणपत्र दिइनेछ ।
२. महानगरपालिकामा दर्ता भई संचालनमा नआएका तथा अन्य निकायमा दर्ता भई महानगरपालिकामा दर्ता नभएका व्यवसाय, फर्म, पसल, उद्योग आदिलाई बन्द गर्नुपर्दा वा सिफारिस गर्दा वडाको सर्जमिनको आधारमा विगत १ वर्ष र चालुवर्षको व्यवसाय कर मात्र लिई लगतकट्टा गरिनेछ भने सो व्यवसाय रहेको भवन तथा जग्गाको सम्पत्ति कर भने अनिवार्य दाखिला गराउने ।
३. अन्य निकायमा दर्ता भई संचालनमा रहेका व्यवसाय, फर्म, पसल, उद्योग आदि महानगरपालिकामा व्यवसाय दर्ता गर्दा विगत १ आव र चालु आवको व्यवसाय कर असुल गरी व्यवसाय दर्ता गरिनेछ भने बैंक, फाइनेन्स तथा विमा कम्पनीको ४ वर्षको व्यवसाय कर लिई दर्ता गरिनेछ ।
४. व्यवसायको साविक कारोबारमा थप गर्न, हटाउन वा संशोधन गर्नका लागि चालु आ.व.सम्मको कर चुक्ता गर्नुपर्नेछ ।
५. बस, ट्रक, गाडी लगायत सवारी साधनले स्लाब रेलिड, स्तम्भपेटी आदि भत्काएमा निर्माण गर्दा लाग्ने खर्च मूल्याङ्कन गरी उक्त खर्च र जरिवाना बापत थप एक पटकमा रु.५००० । दोस्रो पटकमा रु.१०००० । जरिवाना लिइनेछ ।
६. महानगरपालिकालाई आवश्यक परेमा व्यवसायको कारोबारको आन्तरिक राजस्व कार्यालय वा अन्तःशुल्क कार्यालयबाट कारोबार प्रमाणित विवरण माग गर्न सकिनेछ ।
७. बुझाउनुपर्ने कर शुल्क र भाडा आदि जस्ता राजस्व बुझाउन बाँकी रहेका करदाताहरूलाई महानगरपालिकाबाट प्रदान गरिने सिफारिस, सेवा प्रवाहबाट बञ्चित गरिनेछ ।
८. व्यवसायिक प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि बापत रु.३०० ।, सिफारिस बापत रु.५०० । साथै व्यवसायको तिनपुस्तेभित्रको नामसारीमा रु.५०० । र तिनपुस्ते बाहेकमा रु.१००० । लाग्नेछ ।
९. व्यवसाय कर आ.व.२०८१/०८२ को ३ महिनाभित्र (असोज मसान्तसम्म) बुझाएमा १० प्रतिशत छुट दिइनेछ । गत आ.व. (२०८०/०८१) को व्यवसाय कर असोज मसान्तसम्म बुझाएमा जरिवाना छुट गरिनेछ तर १० प्रतिशत छुट भने दिइने छैन । उक्त समय अवधिभित्र नबुझाएमा व्यवसाय करमा २५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।
१०. अपाडता भएका व्यक्तिहरूलाई व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरणमा शुल्क लाग्ने छैन ।
११. सामाजिक सांस्कृतिक वातावरणीय तथा मानवीय क्षेत्रमा प्रत्यक्ष प्रभाव पार्ने व्यवसाय संचालनको अनुमति दिनुपरेमा सधियार समेतको संलग्नतामा सर्जमिन मुचुल्का गरी सोको आधारमा मात्र व्यवसाय संचालन अनुमति प्रदान गरिनेछ ।
१२. ठेला रिक्सा आदिमा सागसब्जी तरकारी खाना खाजा सातु, उखुको रस तथा त्यस्तै प्रकृतिका व्यवसाय गर्नेहरूलाई प्रति ठेला वार्षिक रु.१००० । लिई व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण गरिनेछ ।
१३. एउटै व्यवसाय एकभन्दा बढी वडामा व्यवसाय विस्तार गरेको हकमा प्रति शाखा सम्बन्धित वडा कार्यालयमा व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्नेछ ।
१४. थोक तथा सप्लायर्स व्यवसायलाई मझौला तथा ठुलो व्यवसायको दररेट अनुसार व्यवसाय कर असुल गर्ने ।
१५. मिनी मार्टमा मदिरासमेतको बिक्रीको व्यावसायिक इजाजत प्रमाणपत्र जारी गर्दा थप रु.१०००० । शुल्क असुलउपर गरिनेछ ।
१६. जनशक्ति उपलब्ध गराउने फर्म तथा संस्था दर्ता तथा नवीकरण वार्षिक शुल्क रु.५००० । लिइनेछ ।

- १७ एकल महिला तथा यौनिक अल्पसंख्यकहरूले व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण गर्दा लाग्ने दस्तुरमा २५ प्रतिशत छुट दिने ।
- १८ साविकका गाविस हाल विराटनगर महानगरपालिकाका वडा नं. १८ र १९ वडा भएको हुँदा सो मितिसम्म दर्ता भएका किराना पसल, पान पसल, कुटानी पिसानी उद्योग आदि नवीकरण गर्नुपर्ने भए आ.व.२०७३।०७४ सम्म रु.५००।मात्र र बाँकी आर्थिक ऐनअनुसार लिई नवीकरण गर्ने ।
- १९ आफ्नो स्वामित्वमा नभएको संरचनामा व्यवसाय सञ्चालन भैरहेको पाइएमा अस्थायी व्यवसाय दर्ता इजाजत प्रमाणपत्र उपलब्ध गर्ने ।

अनूसुची ५

ऐनको दफा (६) संग सम्बन्धित (पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क)

क) सवारी साधन पार्किङ शुल्क: करबाहेक (टर्मिनल भवन सहितको बसपार्क)

सि.न.	विवरण	पारित प्रति ट्रिप रकम रु.
१	स्वदेशी बस, ट्रक, लहरी अन्य हेभी गाडी	११०
२	स्वदेशी माइक्रो, ल्यान्ड रोभर, मिनी बस तथा हायस	८०
३	विदेशी बस, ट्रक, लहरी अन्य हेभी गाडी	१००
४	विदेशी माइक्रो, कार, अन्य साना गाडी	८०
५	स्वदेशी जिप, कार, मारुती भ्यान, तथा अन्य साना गाडी	१५
६	स्वदेशी मोटरसाइकल	५
७	म्याजिक (बसपार्कको २०० मिटर वरिपरि बाटोमा पार्किङ समेत)	५०

ख) विदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क दररेट:

सि.न.	विवरण	पारित रकम रु.
१	६ चक्के बस, ट्रक, लहरी गाडी	२००।
२	१० चक्के बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	२००।
३	सानो ट्रक/ट्रयाक्टर	२००।
४	मिनी बस, कार, जीप अन्य साना गाडी	२००।
५	आयल टंकीलरी ६ चक्के	२००।
६	आयल टंकीलरी ८ चक्के, बस	२००।
७	१० भन्दा बढी चक्का भएको, कन्टेनर लामो, डम्पर, टेलर आदि ।	२००।

ग) स्वदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क दररेट

सि.न.	विवरण	पारित प्रति ट्रिप रकम रु.
१	स्वदेशी बस, ट्रक, ट्रिपर, लहरी अन्य हेभी गाडी (विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रका शैक्षिक संस्थाका सवारी साधनमा नलाग्ने)	२५
२	स्वदेशी माइक्रो, ल्यान्डरोभर, मिनी बस, मिनी ट्रक, ट्रयाक्टर	२०
३	ठेला रिक्सा, रिक्सा भ्यान	५
४	टेम्पो, विद्युतीय रिक्सा (ईरिक्सा) वि म न पा दर्ता भएका ईरिक्सामा नलाग्ने	१०
५	जिप, कार, मारुती भ्यान र अन्य साना गाडी (निजी सवारी साधन बाहेक)	१५

अनूसुची ६
ऐनको दफा (७) संग सम्बन्धित
विज्ञापन करका दर:

क्र.स	विवरण	पारित सार्वजनिक स्थान प्रति व.फि.रु.	पारित निजी स्थान प्रति व.फि.रु.
१	होर्डिङ बोर्ड नगर क्षेत्रभित्र वार्षिक	१५०	१००
२	लाईट होर्डिङ बोर्ड नगर क्षेत्रभित्र	२००	१५०
३	बालबोर्ड प्रतिवर्ष फिट वार्षिक	१५०	१००
४	बाल पेन्ट, सटर पेन्ट प्रतिवर्ग फिट वार्षिक		२०
५	फ्लेक्स बोर्ड मेनरोड, धरान रोड वार्षिक	१५०	१००
६	फल्यास बोर्ड शाखा रोडमा नगर क्षेत्रभित्र वार्षिक	१२०	६०
७	एसिपिबोर्ड, लाईट बोर्ड प्रतिवर्ग फिट वार्षिक	१५०	१००
८	LED Digital Hoarding Board/LED Display Board/Neon Sign Board वार्षिक	१५०	१००
९	आकाशमा बेलुन र छाता र फ्लेन्जर विज्ञापन प्रतिदिन प्रतिगोटा रु.१५०।, 2D/3D/Glosign Board वार्षिक रु ६०० प्रति वर्गफिट		
१०	राजमार्गमा स्वागतद्वार राख्न पाइने छैन । अन्य स्थानमा गेट राख्न न.पा.को स्वीकृति लिएर मात्र राख्न पाइनेछ (प्रतिहसा)	५०००	
११	सोलार पोल प्रतिबोर्ड वार्षिक रु.५०००। (बढीमा ३X४ फिटभन्दा ठूलो राख्न पाइने छैन)		
१२	बस विज्ञापन प्रति बस (४२ सिटे) वार्षिक रु.५०००।		
१३	बस विज्ञापन प्रति बस(३६ सिटे) वार्षिक रु.३०००।		
१४	बन्टी व्यानर, पोल व्यानर, बस व्यानर प्रतिहसा रु.१००। दूई हसा रु.२००।		
१५	बसपार्कभित्र विज्ञापनबोर्ड प्रतिवर्ग फिट वार्षिक रु.४००।		
१६	बसस्टपमा विज्ञापन बोर्ड प्रतिबोर्ड वार्षिक रु.१००००।		
१७	एल ई डि स्क्रीन/डिजिटल डिस्प्ले वार्षिक रु.३००००।		
१८	पसल गेट साप्ताहिक रु.१०००।, २ हसा रु.१५००।, मासिक रु.२०००।		
१९	टेक्सी विज्ञापन वार्षिक रु.३०००।		
२०	ट्रिफिक आइल्याण्ड विज्ञापन प्रति आइल्याण्ड वार्षिक रु.३००००।		
२१	मेला महोत्सव विज्ञापन कर (मेला अवधि भर) रु.१००००।		
२२	रेलिङ विज्ञापन प्रतिगोटा वार्षिक	६००	४००
२३	विद्युत पोल बोर्ड वार्षिक	२०००	
२४	सार्वजनिक स्थानमा प्रचार तथा स्टल राखी प्रचार कार्यक्रम प्रतिदिन	३०००	
२५	न.पा.ले स्वीकृति दिएको र सम्झौता गरेकामा लिन पाइने छैन ।		
२६	प्रचारप्रसार माईकिङ प्रतिदिन रु.२००। मात्र राजनैतिक दल र सार्वजनिक हितको सूचनामा लिन पाइने छैन ।		
२७	वियर, मदिरा, चुरोट तथा सुर्तिजन्य पर्दाथको विज्ञापनलाई निजी तथा सार्वजनिक स्थलमा राख्न स्वीकृती दिइने छैन ।		
२८	राजनैतिक, धार्मिक र सामाजिक व्यानर ३ हसासम्म निःशुल्क राखिने।		
२९	जनसमुदाय भेला हुने स्थान जस्तै जिल्ला प्रशासन कार्यालय, भन्सार, अदालत, जि.स.स., न.पा., राजस्व कार्यालय अगाडि न.पा.ले तोकेका आकार प्रकारका होर्डिङ बोर्ड राख्नपनेछ ।		
३०	डिजिटल प्रणालीमा हुने विज्ञापनमा २५ प्रतिशत कर छुट दिइनेछ ।		

३१	महानगरपालिकाका व्यवसाय दर्ता गरी आफ्नो पहिचानका लागि ३x२० साइज फिटसम्मको परिचय पाटीमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन। विदेशी विज्ञापनमा थप २० प्रतिशत कर लाग्नेछ ।		
----	--	--	--

अनुसूची ७

ऐनको दफा (८) संग सम्बन्धित (बहाल बितौरी शुल्क)

क्र.स	विवरण	पारित. रु.
१	रिक्सा, ठेलामा ल्याएको सागसब्जी, फलफुल	१५।
२	फलफुल तथा सागसब्जी	१०।
३	रिक्सा ठेला, पशु गाडामा ल्याएको झिक्का, माटोको भाडा	१५।
४	चामल, चिउरा, मुरी, धान, दलहन, गेडागुडी १ मनसम्म	१०।
५	चामल, चिउरा, मुरी, धान, दलहन, गेडागुडी १ मनदेखि ५ मनसम्म	१५।
६	हाँस, कुखुरा, परेवाको चल्ला प्रतिढाकी	१५।
७	खसी, बोका, बाख्रा, सुंगुर, बंगुर बिक्रीमा प्रतिगोटा	१५।
८	खसी, बोका, बाख्रा, सुंगुर, बंगुर काटी बेच्नेलाई प्रतिगोटा	२०।
९	एक ढाकी वा हण्डीमा ल्याउने माछालाई प्रति ढाकी वा हण्डीलाई	१५।
१०	तेलको रोटी, पकौडा, सिंगडा, बदाम, पान, सर्वत, आइसक्रिम, खेलौना तथा दही बिक्री	१५।
११	घिउ, मह, मिठाई, ढाकी, पानको पत्ता, फलामे औजार तथा अरु यस्तो बिक्री	१५।
१२	चारचक्के सवारीसाधनमा विभिन्न सामानको बिक्रीमा	२५।
१३	मनिहारी किराना तथा तयारी लुगा कपडा बिक्री गर्ने	२५।
१४	बजारमा अस्थायी घुम्ती, रिक्सा, ठेला, रिक्सा, भ्यान आदिमा खाद्यपदार्थ, फलफुल तथा अन्य सामग्री बिक्री गर्ने	२०।
१५	माथि उल्लेख नभएका सामानको बिक्रीमा	१०।

- ✓ महानगरपालिकाबाट निर्माण भएका संरचनाहरूको बहाल लगाउँदा सम्झौता अनुसार कर, शुल्क तथा दस्तुर संकलन गरिनेछ ।
- ✓ बिहान बेलुकीको समयमा विभिन्न चौक तथा अन्य स्थानमा लाग्ने हाट तथा बजारहरूमा (गुद्री हाट बजारमासमेत) माथि उल्लेखित शुल्क लाग्नेछ ।

अनूसुची ८
ऐनको परिच्छेद (९) दफा ६१ सँग सम्बन्धित
जडिबुटी, कवाडी र मृत जीवजन्तु करका दर

ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल, जीवितजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाखँ, छाला, जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार बापत जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लाग्नेछ । उल्लिखित मालसामानका हकमा निम्न बमोजिम हुने साथै संकलन गर्ने कार्यविधि विराटनगर महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

१) कवाडी कर:

सि.नं.	कवाडी वस्तुको नाम	प्रस्तावित करको दर	प्रस्तावित थप
	जस्ताको तस्तै पुनः प्रयोग गर्न सकिने कवाडी मालसामान		
क)	सिसाको बोतल प्रतिकेजी		
१	वियर बोतलप्रतिगोटा	०।५	
२	मदिरा र अन्य बोतल ५०० एम.एल. भन्दा माथि प्रतिगोटा	०।२५	
३	मदिरा अन्य बोतल ५०० एम.एल. भन्दा तल प्रतिगोटा	०।२०	
ख)	खाली बोरा		
१	५० केजी सम्मको खाद्यान अट्ने प्लास्टिक बोरा प्रतिगोटा	०।२५	
२	५०केजीभन्दा बढी खाद्यान अट्ने प्लास्टिक बोरा प्रतिगोटा	०।५	
३	५० केजी सम्मको खाद्यान अट्ने जुटको बोरा प्रतिकेजी	१	
४	५०केजीभन्दा बढी खाद्यान अट्ने जुटको बोरा प्रतिकेजी	१।२५	
ग)	तेलको टिन/केमिकलका ड्रम		
१	२० लिटरसम्म अट्ने टिन प्रतिगोटा	०।५	
२	२० लिटरभन्दा बढीको टिन प्रतिगोटा	१	
घ)	पुनः रिसाइकिलिङ गरी प्रयोग हुन सक्ने वस्तु		
१	प्लास्टिकको सामग्री प्रतिकेजी	०।५	
२	प्लास्टिकको बोतल प्रतिकेजी	०।५	
३	भाडाकुडा जुत्ता चप्पल ग्यालेन जर्किन प्रतिकेजी	०।५	
४	पोलिथिन पाइपका टुक्रा प्रतिकेजी	०।५	
५	झुत्रोजुट वा प्लास्टिकको बोरा, प्लास्टिकको झोला/प्याकेट प्रतिकेजी	०।५	
ङ)	टायर प्रतिगोटा		
१	ट्याक्टरको ठुलो टायर प्रतिगोटा	२०	
२	गाडी टायर प्रतिगोटा	१०	
च)	पुरानो ब्याट्री प्रतिकेजी	१	
छ)	धातुजन्य सामग्री प्रतिकेजी		
१	स्टीलजन्य सामग्री प्रतिकेजी	०।५	
२	थोत्रो टीनजस्ता प्रतिकेजी	०।५	
३	फलाम/पुरानो मेसिन प्रतिकेजी	१	
४	पुरानो फलामको ड्रमप्रति	१	
५	फलामको धूलो(आईरन डस्ट) प्रतिकेजी	०।२	
६	तामा पित्तल प्रतिकेजी	३	
७	सिसा (लिङ),सिसाको धुलो वा टुक्रा, काचको धुलो प्रतिकेजी	०।५	
ज)	जलेको मोबिल प्रति लिटर	०।५	
झ)	कागज जन्यवस्तु	१	

ब)	काठ प्रति क्वीन्टल	५	
ट)	दाउरा प्रति क्वीन्टल	२	
ठ)	पूरानो घर भत्काएको ईटा प्रतिहजार	२५	
ड)	अन्य कागत अखबार, कार्टुन / कापी किताब	१	
ढ)	प्रचलित कानुनले निषेध गरेको बाहेकका मृत जिव जन्यवस्तु		
१	हाँस कुखुरा पन्छीको प्वाख प्रतिकेजी	१	
२	हाड प्रतिकेजी	१	
३	सिङ प्रतिकेजी	१	
४	खुर प्रतिकेजी	१	
५	छाला ठूलो गोरु भैसी राँगा प्रतिगोटा	२५	
६	छाला सानो (खसी, पाडा बाखा बोका)प्रतिगोटा	१०	
७	जावो	०।५	

२) जडिबुटी

क्र.सं.	विवरण	इकाइ, प्रति	२०८१/०८२ दर रु.
१	बेल	किलोग्राम	१
२	कुरिलोको जरा	किलोग्राम	५
३	तितेपाती	किलोग्राम	१.५
४	अमला	किलोग्राम	३
५	च्याउ	किलोग्राम	१
६	अदुवा	किलोग्राम	०.१
७	सुकेको हर्दी	किलोग्राम	२
८	काँचो हर्दी	किलोग्राम	०.२५
९	पानको पात	टोकरी	२
१०	खयर	प्रतिकेजी	५
११	बेत	किलोग्राम	१
१२	तेजपात	किलोग्राम	१
१३	मह	किलोग्राम	१

	बनकसः	इकाइ, प्रति	२०८१/०८२ दर रु.
१	छुवाली	ट्रक	१००
		ट्रयाक्टर	८०
२	खर, पराल	ट्रक	१००
		ट्रयाक्टर	८०

नोट: एक उद्योगदेखि अर्को उद्योगका लागि कच्चा पदार्थको रूपमा (कवाडी बाहेक) भ्याट बिल जारीगरी ओसारपसार भएको सामानमा कवाडी कर लाग्ने छैन ।

अनूसुची ९

ऐनको दफा (१०) सँग सम्बन्धित

प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम मासिक तथा वार्षिक साथै टिकट बिक्रीका आधारमा देहाय अनुसार मनोरञ्जन कर तथा व्यवसाय कर असुलउपर गरिने ।

सि.नं.	विवरण	व्यवसाय कर	मनोरञ्जन कर
१	५० सिट क्षमता भएको अधिकतम	१५०००	प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम
२	१०० सिट क्षमता भएको अधिकतम	२५०००	प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम
३	१०० सिटभन्दा बढी क्षमता भएको अधिकतम	३००००	प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम
४	दोहोरी साँझ, डान्स बार वार्षिक मनोरञ्जन कर	३५०००	प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम
५	फनपार्क, वाटर गार्डेन, बाल उद्यान लगायतका मनोरञ्जनात्मक स्थलहरुको हकमा प्रवेश लगायतको विभिन्न क्रियाकलापको टिकट बिक्री मूल्यको	प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम	
६	सर्कस मेला तथा मनोरञ्जनात्मक कार्यक्रम संचालन गरे/गराए बापत सिफारिस शुल्क ७ दिनसम्म रु.१००० र सो भन्दा माथि ।	सिफारिस शुल्क ३ हजार	प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम
७	स-शुल्क सांस्कृतिक प्रदर्शनी तथा कन्सर्ट संचालनको हकमा बिक्री टिकट मूल्यको	प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम	

अनूसुची १०

ऐनको दफा (११) सँग सम्बन्धित

ढल प्रणालीले कभरेज गरेको क्षेत्रमा आ.व. २०८१/०८२ को महानगरपालिकाको मासिक ढल निकास शुल्क दर (Sewerage Tariff Structure)

प्राकृतिक व्यक्ति, घर परिवारले उपयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	१००० स्क्वायर फिटभन्दा कम भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	५०।
२	१००० देखि १५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	७५।
३	१५०० देखि २५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	१२५।
४	२५०० देखि ४००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	२५०।
५	४००० देखि माथिका स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरियाभन्दा माथिको भए मासिक	३५०।
संस्थागत तथा गैरसरकारी संस्थाहरुले उपयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	१००० स्क्वायर फिटभन्दा कम भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	५००।
२	१००० देखि १५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	७००।
३	१५०० देखि २५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	१०००।
४	२५०० देखि ४००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	१५००।
५	४००० देखि माथिका स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दा माथिको भए मासिक	२५००।
रेष्टुरेण्टहरुले प्रयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	१००० स्क्वायर फिटभन्दा कम भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	३००।
२	१००० देखि १५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	५००।
३	१५०० देखि २५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	८००।
४	२५०० देखि ४००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	१२००।
५	४००० देखि माथिका स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दा माथिको भए मासिक	२०००।

[illegible]

मल तथा सुपरमार्केटहरूले प्रयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	२५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दाकम भए मासिक	१०००।०
२	२५०१ देखि ४००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	२४००।०
३	४००१ देखि ६००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	४०००।०
४	६००१ देखि ८००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	६०००।०
५	८००१ देखि १०००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	८०००।०
६	१०००१ देखि माथि स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	१००००।०
बैंक तथा वित्तीय संस्था, सहकारी संस्थाहरूले प्रयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	२५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दाकम भए मासिक	१०००।०
२	२५०१ देखि ४००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	२४००।०
३	४००१ देखि ६००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	४०००।०
४	६००१ देखि ८००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	६०००।०
५	८००१ देखि १०००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	८०००।०
६	१०००१ देखि माथि स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	१००००।०
माथि उल्लेखित बाहेकहरूले प्रयोग गर्ने घर तथा भवनहरूको ।		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	१००० स्क्वायर फिटभन्दा कम भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	३००।०
२	१००० देखि १५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	५००।०
३	१५०० देखि २५०० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	८००।०
४	२५०० देखि ४००० स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भए मासिक	१२००।०
५	४००० देखि माथिका स्क्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दा माथिको भए मासिक	२०००।०

- ढल प्रणाली पुगेका क्षेत्रहरूमा अनिवार्य रूपमा निर्धारण गरिएको ढल सेवा शुल्क र ढल जडान शुल्क सम्पत्ति करसँग जोडेर लिने ।
- ढल प्रणाली जडान भएका क्षेत्रहरूमा एउटै घरमा एकभन्दा बढी हाउस च्याम्बर राख्नु परेमा प्रति हाउस च्याम्बर रु.३०००।०० र नियमानुसार शुल्क लिइनेछ ।
- ढल प्रणाली पुगेका क्षेत्रहरूमा जडान हुने क्षेत्रभित्र प्राविधिक कारणले ढल जडान हुन नसकेका घरहरूबाट महानगरपालिकाले टेकरमार्फत ढल संकलन गर्नेछ ।
- ढल प्रणालीमा जोडन नसकिने घरहरूको सेफ्टी टैंक सफा गर्न सक्सन मेसिन (ठूलो ९००० लि.) बाट प्रतिपटक रु.५००० सानो सक्सन मेसिनबाट रु.२५००। को दरले शुल्क लिइनेछ ।
- निजी क्षेत्रले संकलन गरेको फोहोर अनिवार्य रूपमा फोहोर पानी प्रशोधन केन्द्रमा विसर्जन गर्नुपर्नेछ र सो बापत ठूलो सेफ्टी टैंक मासिक रु.४०००। र सानो सेफ्टी टैंक रु.३५००। शुल्क लिइनेछ ।
- क्षेत्रीय शहरी विकास परियोजनातर्फ ढल सफा गराउँदा प्रयोग हुने जेटिड तथा सक्सन मेसिन लगायतका उपकरणहरू प्रयोग गर्दा गराउँदा उक्त मेसिनको इन्धन, ड्राईभर तथा अपरेटरको भत्ता फिल्डमा लाग्ने ज्याला खर्च तथा कुनै कारणवश निर्माण व्यवसायीले प्रयोग गरेको जेटिड तथा सक्सन मेसिनलगायतका उपकरणहरू प्रयोग गर्ने क्रममा बिग्निएमा सोको मर्मत गर्दा लाग्ने खर्चसमेत निर्माण व्यवसायीले व्यहोर्ने शर्तमा मात्र प्रयोग गर्न दिइनेछ ।
- एउटै घर तथा भवनमा बैंक, रेष्टुरेण्ट तथा आवास लगायत अन्य व्यवसायिक प्रयोजनमा भए बढी शुल्क हुने छनौट गरि ढल कर असुल उपर गरिनेछ ।
- आ.व. २०८१/०८२ मा ढल जडान गर्नेहरूलाई श्रावणदेखि पौषसम्म ढल जडान शुल्क लाग्ने छैन ।
- विभिन्न व्यक्तिहरूको घर तथा भवन एउटै फर्म, कम्पनी तथा संस्थाले बहालमा लिएको भए ढल कर छुटाछुटै रूपमा बुझाउनु पर्नेछ ।

- ढल प्रणाली पुगेका क्षेत्रहरूमा रहेका घरले ढल पुगेको बाटो छोएको तर प्राविधिक रूपमा ढल जडान हुन नसक्ने सिफारिस भै आएमा ढल शुल्क असुलउपर गरिने छैन । कानुनअनुसार सम्पत्ति कर बुझाउनु नपर्ने निकायले ढल शुल्क भने अनिवार्य बुझाउनु पर्नेछ ।
- माथि उल्लेखित ढल शुल्कमा २५ प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

अन्य कर शुल्क तथा जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था:

- विदेशी नागरिकका हकमा विदेशी नागरिक खुल्ने प्रमाणको आधारमा संचालन गर्ने व्यवसाय दरमा शतप्रतिशत थप रकम लिएर व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण गर्ने ।
- क्यान्सर, मृगौला तथा मुटुरोगी, मेरुदण्डको गम्भीर रोग आदि जस्ता गम्भीर रोग लागेका रोगीहरूलाई उपचार तथा अन्य सिफारिस निःशुल्क गर्ने । साथै गरीब तथा जेहेन्दार छात्रवृत्तिका लागि सिफारिस मागभै आएमा सिफारिस दस्तुर नलिने । कृषि तथा पशुपालन व्यवसायका लागि सिफारिस दस्तुर तथा शुल्क नलिने ।
- सार्वजनिक सडकमा निर्माण सामग्री राख्ने व्यक्ति तथा संस्थाहरूबाट जरिवाना वापत प्रतिदिन रु.२००० दुई हजार असुल उपर गरिनेछ ।
- सडकमा अव्यवस्थित रूपले निषेधित क्षेत्रमा पार्किङ गरिएका टैंकर, लहरी, ट्रिपर, ट्रक, बस जस्ता सवारी साधनहरूलाई प्रतिदिन रु.३००० जरिवाना लिइनेछ । हल्का सवारी साधन ४ चक्केमा प्रति पटक रु.१००० । २ मोटर साइकल, स्कुटर सिटी रिक्शा, ठेला प्रति पटक रु.५०० । २ साइकल म्यानुअल रिक्सा रु.१०० । जरिवाना असुलउपर गरिनेछ ।
- महानगर क्षेत्रमा वातावरणीय ध्वनि प्रदूषण गराउने व्यक्ति, संघ तथा संस्थाहरूले पहिलो पटक रु.५०० पटक पटक गरे गराएमा रु.१००० जरिवाना असुलउपर गरिनेछ ।
- नगर क्षेत्रभित्र जथाभावी फोहर फ्याँक्ने व्यक्तिलाई पहिलो पटक रु.५०० ।, पटक पटक गरेमा रु.५००० । जरिवाना असुलउपर गरिनेछ ।
- नगर क्षेत्रभित्र जथाभावी फोहर फ्याँक्ने संघसंस्थालाई पहिलो पटक रु.५०००० ।, पटक पटक फोहोर फ्याँकेमा रु.१००००० । जरिवाना गर्ने साथै प्रयोग भएका सवारी साधनलाई पहिलो पटक रु.१५००० । पटक पटक गरेमा रु.२५००० । जरिवाना गर्ने ।
- आ.व.२०८१/०८२ मा समेत वडा कार्यालयहरूबाट कर संकलन गरिनेछ । विराटनगर महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा समेत १ वटा काउण्टर राखी कर संकलन गरिनेछ ।
- मदिराको कारोबार गर्ने व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण गर्दा लाग्ने करबाहेक विपन्न स्वास्थ्य उपचार सहयोगका लागि वार्षिक एकमुष्ट निम्नानुसार कर लिइनेछ ।

क्र.स.	कारोबार विवरण	साना	मझौला	ठूला	थोक	आयात निर्यात
१	मदिराजन्य पदार्थ उत्पादन तथा व्यापार	२०००	३५००	५०००	५०००	१००००
२	सुर्तीजन्य पदार्थ उत्पादन तथा व्यापार	२०००	३५००	५०००	५०००	१००००

अनुसूची ११

व्यवसाय कर बाहेक स्वास्थ्य संस्था स्थापना तथा नवीकरण अनुमति वार्षिक सेवा दस्तुर
(कार्यविधिको दफा ८ र ९ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

सि.नं.	संस्थाका किसिम	शुल्क इकाई निर्धारण	स्थापनाका लागि		नवीकरणका लागि दस्तुर
			इकाई	दस्तुर रकम रु.	
१	अस्पताल तथा नर्सिङहोम र विशेषज्ञ अस्पताल	शैय्या संख्या	प्रति शैय्या	रु.४०००।-	प्रति शैय्या रु.५००।-
२	डायग्नोस्टिक सेन्टर	शैय्या संख्या	प्रति शैय्या	रु.१०,०००।-	प्रति शैय्या रु.१०००।-
३	पोलिक्लिनिक	शैय्या संख्या	प्रति शैय्या	रु.१०,०००।-	प्रति शैय्या रु.१०००।-
४	आयुर्वेद अस्पताल	शैय्या संख्या	प्रति शैय्या	रु.४,०००।-	प्रति शैय्या रु.५००।-
५	आयुर्वेद क्लिनिक	शैय्या संख्या		रु.२,०००।-	प्रति सेवा रु.५००।-
६	साधारण क्लिनिक	शैय्या संख्या		रु.५,०००।-	प्रति शैय्या रु.१०००।-

विराटनगर महानगरपालिका पुजी अनुसार

व्यवसायको प्रकृति/विवरण		साना पुँजी को लगानी	मझौला पुँजी लगानी	ठूलो पुँजी लगानी
व्यापारिक वस्तु				
	चुरोट डिलर	डिलर परिभाषाबाट ठूलो व्यवसाय प्रमाणित		
	चुरोट खुद्रा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	ज्वेलरी (जेम्स)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	गहना ज्यालामा बनाउने	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सिडी., डिभिडी बिक्री,भिडियो क्यासेट बिक्री क्यासेट रिकर्डर, प्लेयर,रेडियो,डेक,फोन,टाइपराइटर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	क्यूरियो	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मोबाइल एसेसरिज बिक्री पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	घडि बिक्री पसल तथा रिपेरिंग समेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	पान पसल अन्य सामान समेत)	१ लाखसम्म	३ लाखसम्म	३ लाख भन्दा माथि
	पुस्तक पसल, स्टेशनरी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	पुस्तक पसल, स्टेशनरी, पत्रपत्रिका र अन्य शैक्षिक सामग्रीसमेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	पत्रपत्रिका मात्र	१ लाखसम्म	३ लाखसम्म	३ लाख भन्दा माथि
	पानमात्र बेच्ने पसल	१ लाखसम्म	३ लाखसम्म	३ लाख भन्दा माथि
	पान पसल, चिसो पेयपदार्थ तथा खाद्यान्नसमेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कम्प्युटर,फ्रिज, फोटोकपी, वासिंग मेसिन इत्यादि इलेक्ट्रोनिकस सामान थोक खुद्रा बिक्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	प्रिन्टिङ व्यवसाय, फ्लेक्स प्रिन्टसमेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	स्वदेशी फर्निचर तथा फर्निचर बिक्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	काठ चिरानीलगायत सामान्य लोकल फर्निचर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	यु पि भि सी झ्याल ढोका उत्पादक तथा बिक्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	आल्मुनियम एण्ड स्टिल व्यवसाय	१० लाखसम्म	२० लाखसम्म	२० लाख भन्दा माथि
	मेघा डिपार्टमेन्टल स्टोर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मिनी डिपार्टमेन्टल स्टोर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मिनी मार्ट	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कम्प्लेक्स सेन्टर बिजनेस मार्ट	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	तयारी लुगा रेडिमेड	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	चस्मा बिक्री,बनाउने समेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	रड,सिमेन्ट,जस्ता पाता, हार्डवेयर पसल	१० लाखसम्म	२० लाखसम्म	२० लाख भन्दा माथि
	रंड रोगन पसल	१० लाखसम्म	२० लाखसम्म	२० लाख भन्दा माथि
	स्यानिटरी बाथरूम फिटिङ्स पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	रंगरोगन, सिमेन्ट, जस्तापाता, स्यानेटरी बाथरूम सामान तथा अन्य हार्डवेयर सामग्री सबै	१० लाखसम्म	२० लाखसम्म	२० लाख भन्दा माथि
	ऐना, प्लाइउड तथा सिसा पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सिमेन्ट सामग्री निर्माण व्यवसाय (गमला रिङ्ग इन्टरलक ब्लक रेलिङ्ग तथा मूर्ति तथा प्रतिमा आदी)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि

	बिजुली सामान पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सवारी साधन पार्ट पुर्जा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सिंगार पसल (कस्मेटिक)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	टायर ट्युब पसल (रिसोलिङ्गसमेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	रोडा, बालुवा र ढुवानी सेवा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	पेट्रोलपम्प (लुब्रीकेन्ट, मोबिल आदिसमेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	एक्यूरीयम पसल (माछाको चारोसमेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	छाला तथा छालाका सामग्री बिक्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	थान्का, खादा पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	साडी पसल, कुर्ता सलवार	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	औषधि पसल खुद्रा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	औषधि पसल थोक	२० लाखसम्म	५० लाखसम्म	५० लाख भन्दा माथि
	न्युट्रास्युटिकल एवं खाद्यपुरक सामग्री थोक	१० लाखसम्म	२० लाखसम्म	२० लाख भन्दा माथि
	भेटेनरी औषधि पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सर्जिकल पसल (इक्युपमेन्ट बाहेक) केमिकल समेत	१० लाखसम्म		१५ लाख भन्दा माथि
	सर्जिकल इक्युपमेन्ट सप्लायर्स केमिकल समेत	२० लाखसम्म		२० लाख भन्दा माथि
	खाद्यपदार्थ/किराना पसल, कोल्ड ड्रिंक आदि	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दा माथि
	अस्पताल बाहिर संचालित प्रयोगशाला	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	अस्पतालभित्र संचालित प्रयोगशाला	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कपडा थान पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	तरकारी पसल	५० हजारसम्म	३ लाखसम्म	३ लाख भन्दा माथि
	तरकारी तथा फलफूल थोक	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दा माथि
	फलफूल पसल खुद्रा	५० हजारसम्म	३ लाखसम्म	३ लाख भन्दा माथि
	दूध, दही बिक्री पसल	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दा माथि
	धातुका भाँडाकुँडा पसल (उच्चस्तरीय)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	प्लाष्टिक भाँडा पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	गिफ्ट तथा खेलौना पसल (उच्चस्तरीय)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	चुरा पोते रिबन अन्य मिश्रित सामग्री पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कृतिम गहना पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	इमब्रोइडरी पसल	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दा माथि
	एल.पी.ग्यास पसल थोक तथा खुद्रा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कृषि सामग्री, औजार, मल, बीउ, पशुपंक्षी आहारसमेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	धागो टाँक पसल	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दा माथि
	जुत्ता पसल थोक तथा खुद्रा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	ट्रेकिङ सामान बिक्री पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मोटरसाइकल वर्कशप	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दा माथि
	साइकल बिक्री शोरुम	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
विशेषज्ञ परामर्श सेवा तथा अन्य व्यवसाय सेवा (विशेषज्ञताको समेत आधारमा)				
	चिकित्सक	एमबिविएस	एमडी	डिएम भन्दा माथि
	लेखा परीक्षक, फर्म (श्रेणी अनुसार)	आर ए	सिए	वरिष्ठ सिए
	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	राष्ट्रिय	अन्तराष्ट्रिय	बहुराष्ट्रिय
	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	बीमा एजेन्ट	एजेन्ट	युनिट मेनेजर	एजेन्सी मेनेजर

	विज्ञापन एजेन्सी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सर्भेयर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	अनुवादक, नोटरी पब्लिक	नेपाली	अंग्रेजी	अंग्रेजी नेपाली समेत
उत्पादनमूलक उद्योग	कोरा माल वा अर्ध-प्रशोधित माल वा खेर गइरहेको माल सामानको वा अन्यमाल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	बहुउद्देश्यीय पेयपदार्थ उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	हलुका पेयपदार्थ उद्योग (कोका कोला, पेप्सी कोलाबाहेक)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	डेरी उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	जुत्ता, चप्पल उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सिरक डस्ना बनाउने	१ लाखसम्म	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म
	खाद्यन्न सामग्री उद्योग, (चकलेट, मिश्री चाउचाउ, नूडल्स, पापड, चिप्स अचार समेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कार्पेट, गार्मेन्ट, पस्मिना, हेनलुम, झुल स्वीटर उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	प्लाष्टिक उद्योग/ईलेक्ट्रिक सामग्री उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	साना घरेलु उद्योग (हेण्डीक्राफ्ट)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कापी किताब उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	गृह उद्योग (सटर, झ्याल, ढोका आदि)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	खाद्यन्न मिल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	अन्य उत्पादनमूलक उद्योग (चक, दाना, फीनेल, निर)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मुखमा लगाउने मास्क उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	फलामको सामान काराई, बेल्ला, खुर्पी तथा भाडा उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सुपारी प्रशोधन उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	प्लाष्टिकका सामान थोक तथा खुद्रा पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
कृषि तथा वनजन्य	मूलतः कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसायमा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	काठसमेतको सःमिल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	नेपाली कागज उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कृषिफर्म (पोल्ट्री, गाई बाख्रा, माछा, तरकारी खेती आदि)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	चिनी उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	अन्य कृषि तथा वनजन्य उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
खनिज तथा खनिज प्रशोधन व्यवसाय	खनिज उत्खनन वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायमा (खोटो संकलन आदिसमेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
पर्यटन उद्योग/व्यवसाय	रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	फास्ट फुड पसल/मिठाई पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	रक्सी, मदिराजन्य पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मदिरा खुद्रा सिलबन्दी पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि

	मदिरा बिक्री खोलेर बेचने	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मदिरा थोक पसल	१० लाखसम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाख भन्दा माथि
	लज, गेष्ट हाउस रेष्टुरेण्ट मदिरावाहेक	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	चिया नास्ता, खाना, मदिरा र लजसमेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	चिया नास्ता पसल (आधुनिक क्याफे एण्ड रेष्टुरेण्ट व्यवसाय)	१० लाखसम्म	२० लाखसम्म	२० लाख भन्दा माथि
	ट्रेकिङ एजेन्सी, टुर अपरेटर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	ट्रेकिङ सामानसम्बन्धी पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	रिसोर्ट	१० लाखसम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाख भन्दा माथि
	ट्राभल एजेन्सी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
सेवा व्यवसाय कर	सर्टिड सुटिङ पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	ड्राइ क्लिनर्स	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	व्यूटी पार्लर(सुविधा हेरी)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सैलुन(सुविधा हेरी),मसाज	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सैलुन ट्रेड मार्क (Franchise)	१० लाखसम्म		१० लाख भन्दा माथि
	फोटो स्टुडियो	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	फोटो स्टुडियो, कलर ल्याब र Online सेवा समेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	फिल्म मेकिङ तथा एडभरटाईजिङ स्टुडियो	१० लाखसम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाख भन्दा माथि
	फ्रेस हाउस	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कवाडी सामान थोक	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	कवाडी सामान खुद्रा	२ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दा माथि
	रेकर्डिङ स्टुडियो	१० लाखसम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाख भन्दा माथि
	यात्रु परिवहन सेवा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	स्नुकर र पुल र भिडियो गेम, फुटसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	छापाखाना स्कृन प्रिन्ट	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मसला पसल काजु किसमिस आदि	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	खाद्यान्न डिलर	१० लाखसम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाख भन्दा माथि
	लुगा सिउने मेसिन बिक्री गर्ने पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मर्मत (छाला ज्याकेट व्याग सुटकेश आदि)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	साधारण टेलरिङ, पिको, इम्ब्रोइडरी सिलाइ मेसीन संख्या समेतका आधारमा) इत्यादी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	टेण्ट हाउस, क्याटरिङ सेवा फुल, हाफ	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मडिटेल् मात्र बेचने	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	मोबिल, लुब्रिकेन्टस उत्पादन तथा बिक्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	छाला तथा, छालाका सामान बिक्री पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	चलचित्र निर्माण तथा वितरक कम्पनी (सानो पर्दा, ठूलो पर्दा)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि

वित्तीय सेवा व्यवसाय	रेमिटयान्स व्यवसाय, मनि ट्रान्सफर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दा माथि
स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय	क्लिनिक तथा एक्सरे	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	डेन्टल क्लिनिक	१ वटा चेयर	३ वटासम्म चेयर	४ वटा भन्दा माथि
मर्मत संभार व्यवसाय	रेडियो, टि.भी., घडी, प्रेसर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, कम्प्युटर विद्युत सामग्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	घडी मर्मत पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
अन्य सेवा	फूल व्यवसाय	१ लाखसम्म	२ लाखसम्म	२ लाख भन्दा माथि
	बेतका सामान बिक्री	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाख भन्दा माथि
	फ्लोरिङ एण्ड फर्निचर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	फलफूलका विरुवा बिक्रेता (नर्सरी) कम्पोष्ट मलसमेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सिसा, प्लाइउड बिक्रेता फ्रेमिङ हाउस	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	ग्यास डिलर तथा सोसंग सम्बन्धित अन्य सामान बिक्री गर्ने	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	काठका तयारी सामान बिक्री गर्ने (झ्याल, चौकोस)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
अन्य व्यवसाय	पार्टी प्यालेस	१० लाखसम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाख भन्दा माथि
	सामान ढुवानीकर्ता कम्पनी	स्थानीय	प्रदेश स्तर	राज्यस्तर
	कन्स्ट्रक्टेन्सी स्वदेशी जनशक्ति आपूर्ति	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	आयात तथा निर्यात व्यापार	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
उर्जामूलक उद्योग	जलश्रोत, वायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्यास, बायोग्यास तथा अन्य श्रोतहरूबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायमा			
	हाइड्रोपावर	२५ लाखसम्म	५० लाखसम्म	५० लाख भन्दा माथि
	अन्य उर्जामूलक उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	सोलार उत्पादन तथा बिक्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि
	बायो प्राकृतिक ग्यास कम्पनी	१० लाखसम्म	२० लाखसम्म	२० लाख भन्दा माथि
सञ्चार सेवा	ई-व्यापार (अनलाइन व्यापार)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१५ लाख भन्दा माथि
	अनलाइन पत्रिका	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१५ लाख भन्दा माथि
	सेल्स अफिस, फ्याक्स सेवा, फोटोकपी, मोबाइल फोन, आइएसडी, एसटीडी, इमेल, इन्टरनेट	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाख भन्दा माथि

आज्ञाले,
राजेन्द्र पराजुली
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत