

विराटनगर महानगरपालिकाको मिति २०८३/०३/१० मा बसेको नगर सभाको अठारौँ अधिवेशनका एजेन्डा र निर्णयहरू:

क्र.सं.	एजेन्डा	निर्णयको ब्यहोरा
१	आ.व. २०८३/०८४ को वार्षिक नीति तथा कार्यक्रम सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाको आ.व. २०८३/०८४ को वार्षिक नीति तथा कार्यक्रम पारित गरियो।
२	आ.व. २०८३/०८४ को बजेट तथा वार्षिक विकास कार्यक्रम सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाको आ.व. २०८३/०८४ को बजेट (प्रस्तावित आय-व्यय) तथा वार्षिक विकास कार्यक्रम सभामा प्रस्तुत भई छलफल गरी रु.३,६८,१०,४४,०००।०० बराबरको बजेट तथा संलग्न बमोजिमको वार्षिक विकास कार्यक्रम पारित गरियो।
३	विनियोजन विधेयक, २०८३ सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाको विनियोजन विधेयक, २०८३ पारित गरियो।
४	आर्थिक विधेयक, २०८३ सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाको आर्थिक विधेयक, २०८३ पारित गरियो।
५	विराटनगर महानगरपालिकाको स्थानीय (कर तथा गैहकर राजस्व) विधेयक, २०८३ सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाको स्थानीय (कर तथा गैहकर राजस्व) विधेयक, २०८३ पारित गरियो।
६	विभिन्न मितिका नगर कार्यपालिका बैठकका निर्णयहरूको अनुमोदन	विराटनगर महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाको बैठक संख्या ७ देखि १२ सम्म (आ.व. २०८२/०८३) का निर्णयहरूलाई अनुमोदन गरियो। साथै, स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १९(१) एवम् कोशी प्रदेश, गाउँ सभा र नगर सभा सञ्चालन कार्यविधि ऐन, २०७५ को दफा ३(१) बमोजिम नगर सभाको बैठक सामान्यतया वर्षको दुईपटक मात्र बस्ने व्यवस्था भएकोमा नगर सभामार्फत गर्नुपर्ने केही महत्वपूर्ण निर्णयहरू तत्कालै गरी कार्यान्वयन गर्नुपर्ने अवस्था सिर्जना भएकाले सभाबाट अनुमोदन हुनेगरी विभिन्न मितिमा बसेको नगर कार्यपालिकाको बैठकबाट गरिएका अनुसूची-३ बमोजिमका निर्णयहरूको समेत अनुमोदन गरियो।
७	न्यायिक समितिको प्रतिवेदन सम्बन्धमा।	न्यायिक समितिको चालु आ.व. २०८२/०८३ को जेठ मसान्तसम्मको प्रतिवेदन सभामा प्रस्तुत भएकोमा उक्त प्रतिवेदन अनुमोदन गरियो।
८	बेरुजु नियमित गर्ने सम्बन्धमा।	महालेखापरीक्षकको कार्यालयले औल्याएका बेरुजु सम्बन्धमा अर्थ तथा सार्वजनिक लेखा समितिको सिफारिस अनुसार अनुसूची-४ बमोजिम नियमित गर्ने निर्णय गरियो।
९	विषय क्षेत्रगत समितिहरूको प्रतिवेदन सम्बन्धमा।	चालु आ.व. २०८२/०८३ को जेठ मसान्तसम्मको विभिन्न विषय क्षेत्रगत समितिको सभामा पेश भएको प्रतिवेदनहरू अनुमोदन गरियो।
१०	संगठन तथा सर्वेक्षण प्रतिवेदन अद्यावधिक सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाको सङ्गठन तथा व्यवस्थापन सर्वेक्षण (O&M) प्रतिवेदन एवम् सो बमोजिमको सङ्गठन संरचना तथा दरबन्दी तैरिजको संशोधन स्वीकृत गरी अद्यावधिक गर्ने निर्णय गरियो।

विराटनगर महानगरपालिकाको कार्यालय
बिराटनगर, कोशी प्रदेश

क्र.सं.	एजेन्डा	निर्णयको ब्यहोरा												
११	योजना/कार्यक्रम संशोधन, रकमान्तर, स्रोतान्तर तथा कर छुट अनुमोदन सम्बन्धमा।	आवश्यकता बमोजिम नगर कार्यपालिकाबाट विभिन्न मितिमा गरिएको आ.व. २०८२/०८३ को स्वीकृत योजना/कार्यक्रमको संशोधन, रकमान्तर, स्रोतान्तर, शीर्षकान्तर गरी गरिएको खर्च एवम् कर छुटलाई अनुमोदन गरियो।												
१२	प्रमुख तथा कार्यालयबाट भएका निर्णयहरूको अनुमोदन सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाबाट आ.व. २०८२/०८३ का लागि स्वीकृत बजेट तथा कार्यक्रममा रहेर प्रमुखबाट निर्णय गराई कार्यान्वयनमा आएका पूँजीगत एवम् चालुतर्फका कार्यक्रम तथा योजनाहरूमा भएको खर्च अनुमोदन गरियो। साथै, विभिन्न मितिमा प्रमुख तथा कार्यालयबाट भएका निर्णयहरूलाई अनुमोदन गरियो।												
१३	विकास निर्माण कार्यमा जनसहभागिताको हिस्सा निर्धारण सम्बन्धमा।	आ.व. २०८३/०८४ का लागि महानगरपालिकाले सञ्चालन गर्ने विकास निर्माण आयोजनाहरूको जनसहभागिताको हिस्साका सम्बन्धमा सङ्घीय तथा प्रदेश सरकारका सशर्त कार्यक्रममा तोकिएको हकमा सोही बमोजिम जनसहभागिता हुने र अन्य सम्पूर्ण आयोजनाको हकमा निम्न बमोजिम जनसहभागिता कायम गर्ने निर्णय गरियो। <table border="1"> <thead> <tr> <th>क्र.सं.</th><th>जनसहभागिताको अंश</th><th>कामको प्रकृति/क्षेत्र</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१</td><td>शून्य वा स्वेच्छिक</td><td>मठ, मन्दिर, मस्जिद, चर्च, गुम्बा लगायत धार्मिक स्थल, श्मशान घाट</td></tr> <tr> <td>२</td><td>०-५ प्रतिशत</td><td>सामुदायिक र परम्परागत धार्मिक विद्यालय (गुरुकुल, मदरसा) – नगर शिक्षा समितिको निर्णयानुसार हुने।</td></tr> <tr> <td>३</td><td>१० प्रतिशत</td><td>वडा कार्यालय भवन, गरिब तथा विपन्न समुदायहरूको आवास निर्माण (जन-श्रमदानको योगदान रहने)</td></tr> </tbody> </table>	क्र.सं.	जनसहभागिताको अंश	कामको प्रकृति/क्षेत्र	१	शून्य वा स्वेच्छिक	मठ, मन्दिर, मस्जिद, चर्च, गुम्बा लगायत धार्मिक स्थल, श्मशान घाट	२	०-५ प्रतिशत	सामुदायिक र परम्परागत धार्मिक विद्यालय (गुरुकुल, मदरसा) – नगर शिक्षा समितिको निर्णयानुसार हुने।	३	१० प्रतिशत	वडा कार्यालय भवन, गरिब तथा विपन्न समुदायहरूको आवास निर्माण (जन-श्रमदानको योगदान रहने)
क्र.सं.	जनसहभागिताको अंश	कामको प्रकृति/क्षेत्र												
१	शून्य वा स्वेच्छिक	मठ, मन्दिर, मस्जिद, चर्च, गुम्बा लगायत धार्मिक स्थल, श्मशान घाट												
२	०-५ प्रतिशत	सामुदायिक र परम्परागत धार्मिक विद्यालय (गुरुकुल, मदरसा) – नगर शिक्षा समितिको निर्णयानुसार हुने।												
३	१० प्रतिशत	वडा कार्यालय भवन, गरिब तथा विपन्न समुदायहरूको आवास निर्माण (जन-श्रमदानको योगदान रहने)												
१४	जनसहभागिता वापतको रकम जम्मा सम्बन्धमा।	उपभोक्ता समिति तथा संघसंस्थामार्फत सञ्चालन हुने योजना/कार्यक्रमहरूको जनसहभागिता वापतको रकम उपभोक्ता समिति/संघ-संस्थाकै खातामा जम्मा गराई योजना/कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने/गराउने निर्णय गरियो।												
१५	योजना/कार्यक्रमहरूको दायित्व सार्ने सम्बन्धमा।	चालु आ.व. २०८२/०८३ मा सञ्चालित केही योजना/कार्यक्रमहरू अनुमान अनुसारको आय सङ्कलन हुन नसकी स्रोत अभाव लगायत विविध कारणले भुक्तानी हुन वा कार्यसम्पन्न हुन नसकेको हुँदा अनुसूची-५ बमोजिमको योजना/कार्यक्रमहरूको आगामी आ.व. २०८३/०८४ मा दायित्व सारी लैजाने सर्वसम्मतिले निर्णय गरियो।												
१६	योजना/कार्यक्रम कार्यान्वयन अवधि	आ.व. २०८३/०८४ का योजना/कार्यक्रमहरूको कार्यान्वयनका लागि २०८४ बैशाख मसान्तसम्म सम्झौता गरिसक्ने र असार १५ गतेभित्र												

प्रतिकृति
अधिकतम आठौं



क्र.सं.	एजेन्डा	निर्णयको ब्यहोरा
	सम्बन्धमा।	भुक्तानीका लागि पेश गरिसक्ने निर्णय गरियो।
१७	जाँचपास तथा फरफारक सम्बन्धमा।	आ.व. २०८२/०८३ मा विराटनगर महानगरपालिकाबाट सञ्चालित योजनाहरूको अनुगमन तथा सुपरिवेक्षण समितिबाट मूल्याङ्कन र प्रतिवेदन गरी भएको जाँचपास तथा फरफारक कार्यलाई अनुमोदन गरियो।
१८	घरनक्सा संशोधन दस्तुर, जरिवाना र म्याद थप दस्तुर सम्बन्धमा।	नियमानुसार घरनक्सा दर्ता भएका तर त्यसपछिका प्रकृया पालना नगरी समय गुजारेका पुराना फायलहरूको हकमा नक्सापास गराउन आउँदा पूर्वतिरेको क्षेत्रफल बराबरको राजस्व घटाई बाँकी रहेको क्षेत्रफल चालु आर्थिक वर्षको दररेट अनुसार हिसाब मिलान गर्दा २० प्रतिशत संशोधन दस्तुर १०० प्रतिशत जरिवाना र २० प्रतिशत म्याद थप दस्तुर लिई नियमानुसार नक्सापास गर्ने निर्णय गरियो।
१९	इजाजत नलिई निर्माण गर्दै गरेका घरहरूको सम्बन्धमा।	इजाजत नलिई घर निर्माण गर्न नपाइने स्पष्ट कानुनी ब्यवस्था भएता पनि उक्त नियमलाई उल्लङ्घन गरी बनाउँदै गरेका घरबारे जानकारी नियमित गर्नको लागि मापदण्ड पूरा हुने खण्डमा ३०० प्रतिशत जरिवाना लिई नियमित गरिने निर्णय गरियो।
२०	सेप्टिक ट्याङ्क निर्माणको मापदण्ड सम्बन्धमा।	सेप्टिक ट्याङ्क निर्माण गर्दा आर.सि.सि. भएमा जग्गाको सिमानाबाट न्यूनतम १ फिट (बाटोतर्फ बाहेकको क्षेत्रमा) र ईंटा जडान गरी बनाउने भएमा न्यूनतम ५ फिट छोडेर बनाएमा निर्माण इजाजत दिने तथा नक्सा पास गर्ने निर्णय गरियो।
२१	कर्मचारी सेवा निरन्तरता सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाको कार्यालय अन्तर्गत विगतदेखि अविच्छिन्न रूपमा अस्थायी र करारमा कार्यरत रहेका विभिन्न सेवा/समूह तथा पद/तहका कर्मचारीहरू एवम् नगर प्रहरी, सामाजिक परिचालक, प्रमुख/उपप्रमुखको स्वकीय सचिव, प्रेस संयोजक लगायत विभिन्न कार्यक्रम अन्तर्गतका कर्मचारीहरू एवम् कानुनी सल्लाहकारहरूको सेवा करारलाई खाइपाई आएको सेवा-सुविधा उपलब्ध गराउने गरी नगर कार्यपालिकाको सिफारिस बमोजिम २०८४ असार मसान्तसम्म निरन्तरता दिने निर्णय गरियो।
२२	विभिन्न कार्यक्रमतर्फका जनशक्तिको सेवा करार निरन्तरता सम्बन्धमा।	नेपाल सरकारको कार्यक्रम अन्तर्गत साविकमा कार्यक्रम सञ्चालनका लागि विराटनगर महानगरपालिकामा सेवा करारमा कार्यरत रहेका प्राविधिक सहायक र रोजगार सहायक-१/१ जना (प्रधानमन्त्री रोजगार कार्यक्रम), एम.आई.एस. अपरेटर-२ जना, फिल्ड सहायक-१ जना (सामाजिक सुरक्षा तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रणाली सुदृढीकरण आयोजना), क्षयरोगमुक्त अभियान कार्यक्रम संयोजक-१ जना र लैंगिक हिंसा न्यूनीकरणका क्षेत्रमा कार्य गर्ने देहायका ८ जना कर्मचारी लाई सेवा सञ्चालनका लागि निरन्तरता दिन आवश्यक देखिएकाले महानगरपालिकाको आन्तरिक स्रोतबाट तलब-भत्ता ब्यहोर्नेगरी आ.व. २०८३/०८४ का लागि निजहरूको सेवा करारलाई निरन्तरता दिने निर्णय गरियो।

प्रतिबिम्ब
अधिकृत आशैं



क्र.सं.	एजेन्डा	निर्णयको ब्यहोरा																																				
		देहाय: <table><tr><th>संनं</th><th>नाम,थर</th><th>पद</th><th>तह</th></tr><tr><td>१</td><td>रिता दाहाल</td><td>मामिला व्यवस्थापक</td><td>सहायक पाँचौं</td></tr><tr><td>२</td><td>विद्या गौतम</td><td>मामिला व्यवस्थापक</td><td>सहायक पाँचौं</td></tr><tr><td>३</td><td>गंगा न्यौपाने</td><td>सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता</td><td>सहायक पाँचौं</td></tr><tr><td>४</td><td>मुना खतिवडा</td><td>सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता</td><td>सहायक चौथो</td></tr><tr><td>५</td><td>राजमणी यादव</td><td>सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता</td><td>सहायक चौथो</td></tr><tr><td>६</td><td>नेहा शर्मा</td><td>सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता</td><td>सहायक चौथो</td></tr><tr><td>७</td><td>रञ्जु ठाकुर</td><td>सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता</td><td>सहायक चौथो</td></tr><tr><td>८</td><td>स्वीकृति निरौला</td><td>सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता</td><td>सहायक चौथो</td></tr></table>	संनं	नाम,थर	पद	तह	१	रिता दाहाल	मामिला व्यवस्थापक	सहायक पाँचौं	२	विद्या गौतम	मामिला व्यवस्थापक	सहायक पाँचौं	३	गंगा न्यौपाने	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक पाँचौं	४	मुना खतिवडा	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो	५	राजमणी यादव	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो	६	नेहा शर्मा	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो	७	रञ्जु ठाकुर	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो	८	स्वीकृति निरौला	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो
संनं	नाम,थर	पद	तह																																			
१	रिता दाहाल	मामिला व्यवस्थापक	सहायक पाँचौं																																			
२	विद्या गौतम	मामिला व्यवस्थापक	सहायक पाँचौं																																			
३	गंगा न्यौपाने	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक पाँचौं																																			
४	मुना खतिवडा	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो																																			
५	राजमणी यादव	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो																																			
६	नेहा शर्मा	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो																																			
७	रञ्जु ठाकुर	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो																																			
८	स्वीकृति निरौला	सामुदायक मनोसामाजिक कार्यकर्ता	सहायक चौथो																																			
२३	कर्मचारीहरूको खाजा भत्ता तथा प्रोत्साहन भत्ता सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाको कार्यालय अन्तर्गतका कर्मचारीहरूलाई उपलब्ध गराउँदै आएको दैनिक रु.१२५ का दरले २० दिनको रु.२,५००।०० (दुई हजार पाँच सय) खाजा भत्तालाई निरन्तरता दिने निर्णय गरियो।																																				
२४	कर्मचारी अतिरिक्त भत्ता सम्बन्धमा। 	विराटनगर महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाको कार्यालयका महाशाखा, शाखा, उपशाखा र वडा कार्यालयमा कार्यरत कर्मचारीहरूलाई कार्यालय समय बाहेक अतिरिक्त समयमा काममा खटाउँदा देहाय अनुसारको सुविधा उपलब्ध गराउने निर्णय गरियो। (क) प्रमुखको सवारी चालकलाई मासिक तलबको ५० प्रतिशत। (ख) उप-प्रमुखको सवारी चालकलाई मासिक तलबको ५० प्रतिशत। (ग) प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको सवारी चालकलाई मासिक तलबको ५० प्रतिशत। (घ) प्रमुखको निजी सुरक्षाकर्मीहरू दुई जना र उपप्रमुखको निजी सुरक्षाकर्मी एक जनालाई मासिक रु.१४,५००।- (ङ) अन्य कर्मचारीहरूको हकमा कार्यालय समय बाहेक अतिरिक्त समय खटाउनुपर्ने भए सम्बन्धित शाखा/महाशाखाको सिफारिसको आधारमा सामान्य प्रशासन महाशाखा प्रमुखले प्राप्त सिफारिसको औचित्य र आवश्यकताको विश्लेषण गरी प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको स्वीकृति पश्चात बढीमा मासिक सुरु तलबमानको २५ प्रतिशतले अतिरिक्त समय भत्ता उपलब्ध गराउने। (च) आवश्यक सेवाको उल्लिखित बाहेकको हकमा नगर कार्यपालिकाबाट स्वीकृति लिई अधिकतम मासिक सुरु तलबमानको ५० प्रतिशतसम्म भत्ता उपलब्ध गराउन सकिने।																																				

क्र.सं.	एजेन्डा	निर्णयको ब्यहोरा
		(छ) प्रमुखको सचिवालयमा कार्यरत एक जना र उपप्रमुखको सचिवालयमा कार्यरत एक जना कर्मचारीलाई मासिक तलबको ५० प्रतिशत भत्ता उपलब्ध गराउने। (ज) विद्युत हेल्पर लिला प्रसाद घिमिरे कार्यालय समयभन्दा अतिरिक्त समय खटिनुपर्ने भएकाले निज कर्मचारीलाई मासिक तलबको ४० प्रतिशत भत्ता उपलब्ध गराउने।
२५	राजस्व मिनाहा सम्बन्धमा	जेन जी आन्दोलनका क्रममा वडा नं. ११ कार्यालयमा संकलन भई बैंक दाखिला बाँकी रहेको राजस्व रकम रु.६२१८३/- आगलागीका कारण जलेर नष्ट भएको तथा उक्त रकम दाखिला गर्न नसकिने अवस्था सिर्जना भएको सम्बन्धमा प्राप्त मुचुल्का तथा अन्य प्रमाणहरूका आधारमा मिनाहा गर्ने सर्वसम्मतिले निर्णय गरियो।
२६	अवकाश सुविधा सम्बन्धमा	साविक जिल्ला विकास समितिको कार्यालयमा कार्यरत रहि विराटनगर महानगरपालिकामा समायोजन भई कार्यरत कर्मचारीहरूले अवकाश हुँदा प्राप्त गर्ने उपदान, सेवा सुविधा विराटनगर महानगरपालिकाको कर्मचारी व्यवस्थापन ऐन, २०७५ बमोजिम उपलब्ध गराउने निर्णय गरियो।
२७	प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको सुविधा सम्बन्धमा।	प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतलाई दिइएको आवास सुविधा, सञ्चार सुविधालाई निरन्तरता दिइने तथा सङ्घीय सरकारबाट स्वीकृत सवारीसाधन (सञ्चालन तथा मर्मत) सम्बन्धी निर्देशिका, २०७२ बमोजिम पाउने सुविधा दिने निर्णय गरियो।
२८	कर सङ्कलन सम्बन्धमा।	कानूनद्वारा निर्दिष्ट स्थानीय तहको वित्तीय अधिकारक्षेत्र बमोजिम भूमिकर (मालपोत), सम्पत्ति कर, घर जग्गा बहाल कर, व्यवसाय कर लगायत अन्य विविध प्रकारका कर, शुल्क तथा दस्तुर सङ्कलन गर्ने कार्य वडा कार्यालयमार्फत भइरहेकोमा सोलाई निरन्तरता दिने र राजस्व सङ्कलनका लागि विगतमा साङ्ग्रिला इन्फरमेटिक्स प्रा.लि.को सफ्टवेयर प्रयोग भइरहेकोमा आ.व. २०८०/०८१ देखि आंशिक रूपमा स्थानीय सञ्चित कोष व्यवस्थापन प्रणाली (SuTRA) मार्फत समेत राजस्व सङ्कलन गरिँदै आएकोमा आ.व. २०८३/८४ बाट पूर्ण रूपमा (SuTRA) प्रणाली मार्फत कर सङ्कलन गर्ने निर्णय गरियो।
२९	धरौटी सदरस्याहा सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाको धारा जडान धरौटी, एक्साभेटर, रोलर प्रयोग वापतको धरौटी जम्मा गरेको मितिले ६ महिनाभित्र फिर्ता नलिएमा सदरस्याहा गर्ने निर्णय गरियो।
३०	नक्सा पास तथा अभिलेखीकरण नगरेका संरचनाहरूलाई करको दायरामा ल्याउने सम्बन्धमा।	नियमानुसार नक्सा पास तथा अभिलेखीकरण नगरेका संरचनाहरूलाई समेत करको दायरामा ल्याउन कर प्रयोजनका लागि र सोको अभिलेख राख्न प्राविधिकबाट स्थलगत नापजाँच गरी/गराई सो बमोजिम सम्पत्ति कर लिने र उक्त संरचनामा व्यवसाय दर्ता तथा सञ्चालन गर्न अनुमति दिने एवम् वहाल कर समेत लिने साथै संरचना निर्माण मिति स्व-घोषणा गरेको मितिलाई आधारको रूपमा लिने निर्णय गरियो।

क्र.सं.	एजेन्डा	निर्णयको ब्यहोरा
३१	ट्राफिक आइल्याण्ड तथा बस बिसौनी सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिका र आकृति एडभरटाइजिडबीच ट्राफिक आइल्याण्ड तथा बस बिसौनी निर्माण गर्ने सम्झौता भएकोमा निर्माण भएका नौ वटा संरचनाको उक्त सम्झौता अनुसार तोकिएको दर (प्रति गोटा ३५,०००।० वार्षिक) मा आ.व. २०८३/०८४ का लागि रोयल्टी असुल गर्ने निर्णय गरियो। साथै, जिल्ला प्रशासन कार्यालय, मोरङको दक्षिणतर्फ रहेका सटरकवलहरू हालका वहालमा लिइरहेकाहरूलाई साविककै भाडादरमा आ.व. २०८३/०८४ को लागि वहाल निरन्तरता दिने निर्णय गरियो।
३२	रु.६० लाखभन्दा बढीको सम्पत्ति मूल्याङ्कनमा कर छुट सम्बन्धमा।	आ.व.२०८३/०८४ का लागि रु.६० लाख भन्दा बढीको सम्पत्ति मूल्याङ्कन भएमा नियमानुसार लाग्ने सम्पत्तिकरमा २ प्रतिशत छुट दिने निर्णय गरियो।
३३	पदाधिकारी तथा कर्मचारीहरूका लागि नक्सा पास दस्तुर छुट सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाका वहालवाला पदाधिकारी (जनप्रतिनिधि) तथा कर्मचारीहरूलाई आवासीय प्रयोजनका लागि निर्माण गर्ने घरमा एकपटकका लागि पचास प्रतिशत नक्सा पास दस्तुर छुट दिने निर्णय गरियो।
३४	सम्पत्ति मूल्याङ्कन फरक परी असुल भएको करको समायोजन तथा बाँकि बक्यौता सरह असुलउपर गर्ने सम्बन्धमा।	महानगरपालिकाबाट सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा गत आ.व.हरूमा भुलवश कम वा बढी मूल्याङ्कन भई नियमानुसार लिनुपर्ने भन्दा बढी कर असुल भएको भए आ.व. २०८३/०८४ को सम्पत्ति करमा समायोजन गर्ने र सम्बन्धित करदाताले सम्पत्ति मूल्याङ्कन फाराममा कम सम्पत्ति देखाई कम मूल्याङ्कनको कर असुल भएको भए बाँकी बक्यौता सरह कम भएको रकम असुलउपर गर्ने निर्णय गरियो।
३५	कृषि क्षेत्र र गैहकृषि क्षेत्रको कर सङ्कलन सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाको भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण भई कृषि क्षेत्र र गैहकृषि क्षेत्र कायम गरिएकोमा आ.व. २०८३/०८४ को सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा गैहकृषि क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र मानी सम्पत्ति मूल्याङ्कन गरी सम्पत्तिकर तथा भूमिकर (मालपोत) असुल गर्ने निर्णय गरियो।
३६	कृषि सम्बन्धी सिफारिस सम्बन्धमा।	कृषकहरूको सहूलियतका लागि महानगरपालिका र अन्तर्गतका वडा कार्यालयहरूबाट कृषि सम्बन्धी सिफारिस गर्दा निःशुल्क गर्ने निर्णय गरियो।
३७	जग्गा वहालमा लिई संरचना निर्माण गरेर उद्योग-व्यवसाय सञ्चालन गर्नेका लागि कर सम्बन्धमा।	कुनै व्यक्ति वा संस्थाले जग्गा वहालमा लिई संरचना निर्माण गरेर उद्योग-व्यवसाय सञ्चालन गरेको भएमा जग्गाको वहाल कर लिने र उक्त निर्मित संरचनाको सम्पत्ति कर मात्र लिने निर्णय गरियो।
३८	सम्पत्ति मूल्याङ्कनका लागि संरचना निर्माण भएको मिति सम्बन्धमा।	सम्पत्ति कर प्रयोजनार्थ महानगरपालिकाबाट जारी निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्रमा उल्लिखित संरचना निर्माण भएको मितिलाई आधार मानी सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्ने निर्णय गरियो।
३९	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र जारी नभई संरचना प्रयोग गर्नेका लागि कर सम्बन्धमा।	नक्सा पास प्रक्रिया तथा निर्माणको चरणमा रहेका वा निर्माण सम्पन्नका लागि म्याद समेत थप गरेका तर संरचनाको निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र जारी नभई आवासीय तथा व्यावसायिक प्रयोजनमा रहेको पाइएमा सो बमोजिम संरचना प्रयोगमा आएको मितिदेखि अवस्था प्रमाणित गरी सम्पत्ति कर असुल गर्ने निर्णय गरियो।



क्र.सं.	एजेन्डा	निर्णयको ब्यहोरा
४०	विद्युत खम्बाको वार्षिक शुल्क तथा नेटवर्किङ तारको वहाल कर सम्बन्धमा।	महानगरपालिका क्षेत्रभित्र नेपाल विद्युत प्राधिकरणको विद्युत खम्बा प्रति गोटा वार्षिक शुल्क रु.४००।- लिने र विभिन्न निकायले नेटवर्किङ लगायतको तार टाँग्न उक्त खम्बाहरू प्रयोग गरे वापतको रकममा वार्षिक दश प्रतिशत वहाल कर असुल गर्ने निर्णय गरियो।
४१	अवैध उत्खनन नियन्त्रण प्रोत्साहन सम्बन्धमा	विराटनगर महानगरपालिकाको क्षेत्रभित्र नदीजन्य पदार्थको अवैध उत्खनन, ओसारपसार तथा बिक्री-वितरण नियन्त्रण गरी राजस्व चुहावट रोक्न, कानुनको प्रभावकारी कार्यान्वयन गर्न तथा नगर प्रहरी/नेपाल प्रहरीको सक्रिय सहभागिता अभिवृद्धि गर्ने उद्देश्यले नगर प्रहरी तथा नेपाल प्रहरीले गरेको राजस्व चुहावट रोक्न गरेको कार्यबाट महानगरपालिकामा जम्मा भएको जरिवाना, दस्तुर रकममध्ये २५ प्रतिशत (२५%) सम्म प्रोत्साहन स्वरूप सो कार्यमा सक्रिय नगर प्रहरी/ नेपाल प्रहरीलाई उपलब्ध गराउने निर्णय गरियो।
४२	होर्डिङ बोर्ड व्यवस्थापन सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रमा राखे सबै किसिमका होर्डिङ बोर्ड तथा सूचना-पाटी महानगरपालिकाको पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र राख्न दिने व्यवस्था मिलाउने र स्वीकृति नलिई राखिएका होर्डिङ बोर्ड तथा सूचना-पाटीलाई हटाउने निर्णय गरियो।
४३	मिल वा कारखाना एवम् औद्योगिक तथा व्यापारिक प्रतिष्ठान लगायतका निकायको आ.व. २०७३/०७४ अधिको घर जग्गा कर सम्बन्धमा।	मिल वा कारखानाको मूल मेसिन जडान भएको घर जग्गा, गोदाम, मिल वा कारखानाको कच्चा पदार्थ राखिने घर, मजदुर आवास र सेडहरू एवम् औद्योगिक तथा व्यापारिक प्रतिष्ठान लगायतका निकायमा पार्किङ, सेड, विश्रामस्थल, प्रतीक्षालय, बाटो, बगैँचा बनाएको वा खुला रुपमा राखेकोमा त्यस्तो क्षेत्रले ओगटेको जग्गाको कर प्रयोजनका लागि आ.व. २०७३/०७४ सम्म स्थानीय स्वायत्त शासन नियमावली, २०५६ को नियम १४० र सोसँग सम्बन्धित अनुसूची-८ को बुँदा नं. २(१)(घ) र २(३) मा भएको व्यवस्था बमोजिम कर मूल्याङ्कनका आधारमा साठी प्रतिशत घर जग्गा कर लगाउने गरिएको हुँदा उक्त आ.व.भन्दा अधिको कर बुझाउन बाँकि रहेका उल्लिखित बमोजिमका निकायका हकमा आ.व. २०७३/०७४ सम्मका लागि सो प्रकृतिको जग्गाको कर प्रयोजनार्थ मूल्याङ्कनको साठी प्रतिशत घर जग्गा कर लगाउने निर्णय गरियो।
४४	सामुदायिक तथा परम्परागत विद्यालयहरूमा सञ्चालन गरिने योजना र कार्यक्रम सम्बन्धमा।	आगामी आ.व. २०८३/०८४ मा सामुदायिक र परम्परागत धार्मिक विद्यालय (गुरुकुल, मदरसा) हरूलाई विभिन्न कार्यक्रम सञ्चालनका लागि उपलब्ध गराइने बजेट अनुदानको रुपमा निकास दिने र निर्माण सम्बन्धी कार्यक्रमको हकमा खर्च र प्राविधिकको कार्य मूल्याङ्कनको आधारमा किस्तामा अनुदान निकास दिने निर्णय गरियो। त्यस्तो कारोबारको आर्थिक लेखा परीक्षण विद्यालयमा नै हुने हुँदा कार्यप्रगति र कार्यसम्पन्न प्रतिवेदन महानगरपालिकामा पेश गर्न लगाउने निर्णय गरियो।
४५	साविकमा उपमहानगरपालिका वा गाउँ विकास समितिको अनुमतिबाट दर्ता भई	साविकमा उपमहानगरपालिका वा गाउँ विकास समिति (बुधनगर र बैजनाथपुर) बाट अनुमति भई मिति २०७३/०३/१५ भन्दा अघि व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र लिई हाल यस महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका पूर्व प्राथमिक विद्यालय/बाल विकास केन्द्र/मन्तेश्वरी विद्यालय/शिशु भ्रूयाहार केन्द्रबाट

अधिकृत आठौं
प्रतिलिपि
विराटनगर महानगरपालिका, विकास
नगर कार्यपालिका, नगर
विराटनगर, नेपाल

क्र.सं.	एजेन्डा	निर्णयको ब्यहोरा
	सञ्चालनमा रहेका पूर्व प्राथमिक विद्यालय/बाल विकास केन्द्र/मन्टेश्वरी विद्यालय/शिशु स्याहार केन्द्रको अनुमति पत्रको प्रतिलिपि सम्बन्धमा।	अनुमति पत्रको प्रतिलिपि माग भएमा तथा कार्यालयमा सोसँग सम्बन्धित अभिलेख प्राप्त नभएमा वडा कार्यालयबाट सम्बन्धित संस्था निरन्तर रूपमा सञ्चालनमा रहेको ब्यहोरा प्रमाणित गरिएको कागजातका आधारमा व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र लिएको मितिलाई नै अनुमति प्राप्त भएको मिति कायम गरी सम्बन्धित संस्थालाई अनुमति पत्रको प्रतिलिपि दिने निर्णय गरियो।
४६	संघसंस्था अनुदान खर्च सम्बन्धमा।	संघसंस्था अनुदानवापत दिइएको रकमबाट तलब, भत्तामा खर्च गर्न नपाइने निर्णय गरियो।
४७	संघसंस्थागत चालुतर्फका कार्यक्रमहरूलाई पूँजीगततर्फ खर्च गर्ने सम्बन्धमा।	विराटनगर महानगरपालिकाको आ.व. २०८३/०८४ को स्वीकृत वार्षिक कार्यक्रम तथा बजेटमा समावेश भएका संघसंस्थागत चालु खर्चतर्फका कार्यक्रमहरूमध्ये सम्बन्धित संस्थाले पूँजीगततर्फ खर्च गर्न चाहेमा खर्च गर्न स्वीकृति प्रदान गर्ने निर्णय गरियो।
४८	वडा कार्यालयबाट आर्थिक कारोबार सञ्चालन गर्ने सम्बन्धमा।	नगर सभाबाट स्वीकृत वडास्तरीय योजना/कार्यक्रम तथा बजेटको आर्थिक कारोबार (लेखा) सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट सञ्चालन भइरहेकोमा सोलाई निरन्तरता दिने निर्णय गरियो।
४९	आय-व्ययको अनुमोदन सम्बन्धमा।	आ.व. २०८२/०८३ को हालसम्म भएका आय-व्ययहरूको अनुमोदन गरियो।


 अधिकृत आठौँ
 विराटनगर महानगरपालिका, नेपाल