

आर्थिक ऐन, २०७७

विराटनगर महानगरपालिका

आ.व. २०७७/०७८

विराटनगर महानगरपालिका

आर्थिक ऐन, २०७७

नगरसभाबाट स्वीकृत मिति: २०७७/०३/१४

प्रस्तावना:

विराटनगर महानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/२०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा (१०२) बमोजिम यो ऐन बनाएको छ।

१) **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** यस ऐनको नाम “विराटनगर महानगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७७” रहनेछ। यस ऐनले निर्दिष्ट गरेका दररेटहरू २०७७ साल श्रावण १ गते देखि विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्र भित्र लागू हुनेछ।

२) **सम्पत्ति कर :** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका सम्पत्तिकर करदाताहरूलाई अनुसूचि (१) बमोजिम आ.व. २०७७/०७८ मा सम्पत्तिकर असुल उपर गरिनेछ।

३) **भूमिकर(मालपोत) :** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका मालपोत करदाताहरूमा अनुसूची (२) बमोजिम आ.व. २०७७/०७८ भूमिकर(मालपोत) असुल उपर गरिनेछ।

४) **घर तथा जग्गा बहाल कर :** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति, संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालको आम्दानीमा अनुसूची (३) घर तथा जग्गा बहाल कर लगाइने छ।

५) **व्यवसाय कर :** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय, वा सेवामा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

६) **पूर्वाधार उपयोग सेवाशुल्क :**

(क) विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्र भित्र ठेगाना भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क लिइने छ।

७) **विज्ञापन कर :** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

८) **जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर :** विराटनगर क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, कवाडीमाल र निषेधित जिवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएको जिवजन्तुहरूको हाड, सिड, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूची (८) बमोजिमको कर लगाएर असुल उपर गरिनेछ।

१०) **मनोरन्जनकर:** विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई संचालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरन्जन व्यवसाय अनुसूची(९) बमोजिम मनोरन्जन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ।

११) **मासिक ढल निकास महशूल दर (Sewerage Tariff Structure)** अनुसार अनुसूची १० बमोजिम ढल उपयोग शुल्क लिईनेछ।

१२) **कर छुट :** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन। तर नेपाल सरकारका भवनहरू, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयका भवन, सरकारी अस्पतालका भवन, धर्मशाला तथा मन्दिर भवनहरूमा सम्पत्ति कर तथा नक्शापास दस्तुर छुट हुनेछ भने बहाल कर लाग्नेछ। व्यवसायिक कारोबार नगरी विशुद्ध सामाजिक गतिविधि संचालन गर्ने सामाजिक संस्थाको स्वामित्वमा रहेका भवनमा सम्पत्तिकर छुट हुनेछ भने घरनक्सापास दस्तुर, घर बहालकर तथा सेवा शुल्क छुट हुने छैन।

१३) कर तथा शुल्क संकलन : महानगरपालिकाले कर तथा सेवा शुल्क तपसिल बमोजिमका कर, सिफारिस र सेवा शुल्कका आधारमा आन्तरिक आय संकलन गर्नेछ ।

विराटनगर महानगरपालिकाको छैठौं नगर सभाबाट पारित राजस्व सम्बन्धि दर रेट स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को व्यवस्था बमोजिम आ.ब.२०७७/०७८ का लागि कर, सेवा शुल्क तथा दस्तुरमा संशोधित पारित दररेट:

क्र.स.	विवरण	पारित
१	वैवाहिक अंगिकृत	१००
२	नागरिकताको प्रतिलिपि सिफारिस	५०
३	नता प्रमाणित प्रतिव्यक्ति सिफारिस	५०
४	जन्म, विवाह जस्ता सिफारिस (मृत्युको सिफारिस निशुल्क)	१००
५	स्थायी बसोबास सम्बन्धि सिफारिस	३००
६	नाम, थर, जन्म मिति संशोधन सिफारिस	३००
७	मोहीजग्गा वा अन्य नामसारी सिफारिस	१०००
८	मोहि लगतकट्टा सिफारिस	१०००
९	सम्बन्ध विच्छेद सम्बन्धि सिफारिस	५००
१०	अंश बण्डाको सिफारिस	१०००
११	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी सिफारिस(विदेशकोहकमा)	१०००
१२	हकवाला संरक्षण सम्बन्धि सुचना	५००
१३	संघ, संस्थादर्ता सिफारिस:	
	क. नगर/वडास्तरीय गैर सरकारी संस्था (मठमन्दिर बाहेक)	१०००
	ख. जिल्लास्तरीय गैर सरकारी संस्था	२०००
	ग. अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	१००००
१४	व्यवसाय बन्द, संचालन नभएको र व्यवसाय नभएको सिफारिस	५००
१५	उल्लेखित बाहेक अन्य कागजको प्रतिलिपी प्रति पेज	२०
१६	उद्योग दर्ता प्लाष्टिक उद्योग, टायर रिसोलिंग उद्योग, केमिकल उद्योग जस्ता प्रदूषण फैलाउने उद्योगहरूको सिफारिस पूंजिका आधारमा (१० लाख सम्म ३ हजार, १० देखि २० लाख सम्म ५ हजार, २० देखि ५० लाख सम्म ७ हजार, ५० लाख देखि माथि रु १२ हजार)लाग्नेछ ।	
१७	साना तथा मझौला प्रदूषण नफैलाउने जस्ता उद्योगहरूको दर्ता सिफारिस र उद्योग ठाँउसारीको सिफारिस	२०००
१८	व्यवसाय कर दर्ता प्रमाणपत्रको नक्कलप्रतिलिपि	३००
१९	व्यवसायदर्ताको लगतकट्टाको सिफारिस	५००
२०	दमकलद्वारा आगो निभाए वापत उद्योगको विमाको लागि सिफारिस । महानगरमा दर्ता नभएका व्यवसायहरूको हकमा दुईगुणा सिफारिस शुल्क लाग्नेछ ।	५०००
२१	दमकलद्वारा आगो निभाए वापत विदेशी उद्योगहरूको विमाको लागि सिफारिस । महानगरमा दर्ता नभएका व्यवसायहरूको हकमा दुईगुणा सिफारिस शुल्क लाग्नेछ ।	१००००
२२	दमकलद्वारा आगो निभाए वापत अन्यफर्महरूलाई विमाको लागि सिफारिस । महानगरमा दर्ता नभएका व्यवसायहरूको हकमा दुईगुणा सिफारिस शुल्क लाग्नेछ ।	२०००

२३	घर नक्सापासका लागि निवेदन गरि विद्युत, खानेपानी तथा टेलिफोन जडान जस्ता सिफारिस	५००
२४	घरनक्सा नामसारी राजिनामाबाट आएका, भएका :	
	क. तिनपुस्ते भित्र नामसारी (अंशवण्डा, अंशभरपाइ, मृत्यु) प्रतिवर्ग फिट	०।५०
	ख. अन्य प्रतिवर्ग फिट (वकसपत्र, राजिनामा समेत)	२
२५	नक्सापास नभएका कच्ची घरहरूमा विद्युत, खानेपानी तथा टेलिफोन सिफारिस	१०००
२६	तमसुक तथा लेनदेन प्रमाणित शुल्क सिफारिस	२००
२७	१.नक्सा बनाइ सकेका घर तथा व्यवसायहरूमा विद्युत, खानेपानी तथा टेलिफोन प्रत्येक सिफारिस	५००
	२.नक्सा बनाइ सकेका उद्योगका लागि विद्युत(३फेज लाईन), खानेपानी तथा टेलिफोन प्रत्येक सिफारिस	१५००
२८	निवेदन दस्तुर	१०
२९	न्यायिक समितिमा दर्ता हुने सबै मूद्दा तथा प्रतिउत्तरहरूको दर्ता शुल्क	१०
३०	फैसला तथा अन्य आदेशहरूको प्रमाणित प्रतिलिपि वापत प्रतिपाना	१०
३१	मिलापत्र सिफारिस	५००
३२	नक्सापास भएका घर निर्माण गर्न काठको सिफारिस/काठपात ल्याउने सिफारिस	३०००
३३	घरबाटो सिफारिस कच्चि बाटो १५००।, ग्राभेल बाटो २०००। र मुख्य तथा सहायक पिच बाटो ४०००।, बैक तथा अन्य प्रयोजनको लागि रु. ५००।	
३४	न.पा.बाट नेपालीमा गरिएका विभिन्न सिफारिसका अंग्रेजी रूपान्तर	५००
	क. विद्यार्थी अध्ययनको विदेशी प्रयोजनका लागि हैसियत प्रमाणित	२०००
	ख.महानगरपालिका क्षेत्रभित्रको नेपालीमा सम्पत्ति मूल्यांकन सेवाशुल्क प्रतिसय	०।१५
	ग. महानगरपालिका क्षेत्रभित्रको अंग्रेजीमा सम्पत्ति मूल्यांकन सेवाशुल्क रु. ७० लाख सम्म	५०००
	घ. महानगरपालिका क्षेत्रभित्रको अंग्रेजीमा सम्पत्ति मूल्यांकन सेवाशुल्क रु. ७० लाखभन्दा माथि	७०००
३५	संस्थागत विद्यालय संचालन अनुमति(क वर्ग रु.१००००।०, ख वर्ग रु.७५००।० र ग वर्ग रु.५०००।०)	
३६	उद्योग ठांडसारी अनुमति	५०००
३७	संस्थागत विद्यालय कक्षा थप अनुमति	५०००
३८	संस्थागत विद्यालयको वर्गिकरणको आधारमा वार्षिक कर “क” वर्ग “ख” वर्ग “ग” वर्ग	९०००० ५०००० २००००
३९	संस्थागत विद्यालय गाभ्ने,ठांडसारी,नाम परिवर्तन अनुमतिवापत आधारभूत तह माध्यमिक तह	५००० १००००
४०	निवेदन दर्ता शुल्कवापत	१०

४१	भेटेनरी शाखा: पशु स्वास्थ्य परिक्षण/उपचार	पारित
	गाई भैसी	रु.१०१००
	कूखूरा हांस र अन्यपंक्षी	रु.५१००
	भेडा बाखा बंगूर र खरायो	रु.५१००
	कूकूर बिरालो	रु.२५१००
	हात्ती घोडा बांदर अन्य वन्यजन्तू	रु.५०१००
	प्रयोगशाला सेवा	
	गोबर परिक्षण	रु.१०१००
	शव परिक्षण : गाईभैसी (घरपालुवा गाई निशूलक) भेडा बाखा बंगूर पंक्षी कूकूर बिरालो हात्ती घोडा बांदर अन्य वन्यजन्तू	रु२५१० रु२५१० रु१०१०० रु१००१० रु२००१००
	माईनर सर्जरी सेवा :	
	बोका सांढे रांगो सूमाने	२५१००
	प्रजनन सेवा	
	कृत्रिम गर्भाधान सेवा (गाई,भैसी)	२५१००
	गर्भ परिक्षण	गाई भैसी रु२५१००
	अन्य प्रयोगशाला तथा विविध	
	एक्सरे राजश्व	रु.१००१००
	अल्ट्रासाउन्ड	रु.२००१००
	मेजर अपरेशन	रु.२००१००
	माईनर आपरेशन	रु.१५०१००
	कल्चर सेन्सीटिभिटी	रु.५०१००
	दूध परिक्षण	रु.२५१००
	गोबर परिक्षण	रु.१०१००
	रुटिन पिसाव परिक्षण	रु.१०१००
	रुटिन रगत परिक्षण	रु.६०१००
	टिसिडिसि ईएस आर	रु.५०१००
	हेमोग्लोविन	रु.३०१००
	पिसीभि	रु.३०१००
	वायोकेमिकल परिक्षण	रु.१००१००
	सेरोलोजिकल परिक्षण	रु.१००१००
	हिस्टोप्याथोलोजिकल परिक्षण	रु.५०१००
	रेपिड टेस्ट	रु.२०१००
	एच ए एचआई	रु.३०१००
	मोलिकूलर परिक्षण	रु.३००१००

जग्गाको चार किल्ला प्रमाणित:

क्र.स.	विवरण	पारित दर
१	१० धुर सम्मको	३००।००
२	१ कट्टा सम्मको	१०००।००
३	१ कट्टा देखि ५ कट्टा सम्म	१५००।००
४	५कट्टा देखि १० कट्टा सम्म	२०००।००
५	१० कट्टा भन्दा माथि	२५००।००

छुट जग्गादर्ता सिफारिस प्रति कट्टा:

क्र.स.	विवरण	पारित दर
१	१ कट्टा सम्मलाई	२०००।
२	१ कट्टा देखि ३ कट्टा सम्म	२५००।
३	३ कट्टा देखि ५ कट्टा सम्म	३५००।
४	५ कट्टा देखि १० कट्टा सम्म	५०००।
५	१० कट्टा भन्दा माथि	१००००।
६	नोट: (छुट जग्गाको दर्ताका लागि नगरपालिका कार्यपालिका बैठक निर्णय अनुसार गर्ने ।)	

जग्गाकित्ताकाट सिफारिस शुल्क:

क्र.स.	विवरण	प्रति कट्टा
१	विराटनगर वडा नं. १ देखि ११ वडाहरूको कित्ताकाट सिफारिस	५०००।
२	विराटनगर वडा नं. १२ देखि १७ र १९ वडाहरूको कित्ताकाट सिफारिस	२५००।
३	गाविसबाट विराटनगरमा समायोजन भएका नयां १८ वडाको कित्ताकाट	२०००।

घरनक्शा:

क्र.स.	विवरण	पारित दर
१.	घर नक्सा प्रतिलिपि १ सेट	१०००।
२.	घरनक्साका अन्य कागजात प्रति पाना नक्कल दस्तुर	२०।
३.	सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रतिलिपि (फोटो टांसेको)	५००।
५.	घरनक्सा निवेदन फायल दस्तुर	१०००।
६.	घरनक्शा पास दस्तुर	
	क.१००० वर्ग फिट सम्म सिमेन्ट जोडाई प्रतिवर्ग फिट	७।
	ख.१५०० वर्गफिट सम्म सिमेन्ट जोडाई प्रतिवर्ग फिट	१२।
	ग.२५०० वर्ग फिट सम्म सिमेन्ट जोडाई प्रतिवर्ग फिट	२०।
	घ.२५०१ वर्गफिट देखि माथि सिमेन्ट जोडाई प्रतिवर्ग फिट	२४।
	च.सिमेन्ट जोडाई कम्पाउण्ड प्रति रनिंगफिट	५।
	छ. गिलेवा जोडाई प्रतिवर्ग फिट	५।
	ज. काठै काठको घर प्रतिवर्गफिट	५।
	ञ. टिनको छानो, सिमेन्ट, ईटा जोडाई प्रति वर्गफिट	५।

	फलामको खम्बा भई टिनको छानो(ट्रष्ट) बाट बनेको घर,प्रिफाव	१०।	
	म्यादथप दस्तुर: पास भएका घरहरुको म्यादभित्र काम सम्पन्न नभएमा म्यादथप गर्न ५ प्रतिशत थप दस्तुर लाग्नेछ।		
७.	नाम संसोधन	५०।	
८.	घरबाटो सिफारिस प्रतिलिपि	५०।	
९.	घरको अवस्था प्रमाणित प्रति वर्गफिट	२।	

घरपालुवा छाडा चौपाया सम्बन्धमा:

सि.न.	विवरण	दैनिक खोराकी दस्तुर	
१.	रांगा, भैसी	१०००।०	
२.	गाई, गोरु	१०००।०	
३.	बाखा, खसि	८००।०	

सार्वजनिक स्थल तथा बाटोमा घरपालुवा चौपाया छाडा छोडेमा उपरोक्त अनुसार जरिवाना गराईन्छ । सुगुरबाहेक चौपायाहरुको हकमा पक्रिएको १० दिन भित्र लिन नआएमा सो चौपायाहरुको लिलाम बिक्रि गरिने छ । घरपालुवा कुकुरलाई सार्वजनिक स्थान, बाटोमा शौच गराएवापत प्रतिपटक रु.५००। जरिवाना लिईनेछ ।

विविध:

अन्य:

१	विरेन्द्र सभागृह : प्रयोग गरेवापत भाडादर प्रतिदिन : राजनैतिक दल संस्थागत व्यवसायिक प्रयोजन	६०००। १००००। १५०००।
	प्रतिदिन धरौटीको रुपमा रु. ७०००।० बुझाउनु पर्नेछ ।	
२	न.पा.सभाहलभाडा:महानगरपालिकाको सभाहल प्रयोग गरेवापत भाडा प्रतिदिनको लिईने छ ।	८०००।
३	कानूनले महानगरपालिकाको अधिनमा रहने गरि परिभाषित गरेको खाली ऐलानी जमिन तथा स्वामित्वमा रहेको जमिन प्रयोग गर्नसक्नेछ । वडा न.७ हाटखोला खालीजमिन (गुरुकूल पश्चिम)प्रतिदिन ए वा विप्लट खाली जमिन प्रतिदिन	१५००। १०००।
४	मालपोत चालु आ.व.असार मसान्त भित्रमा बुझाउनु पर्नेछ । अन्यथा प्रत्येक आर्थिक वर्षको दश प्रतिशतका दरले जरिवाना लाग्नेछ ।	
५	विद्युत तथा खानेपानी महसुल:विरेन्द्र सभागृह, सभाहल र अन्य स्थानमा कार्यक्रम संचालन गर्दा विजुली खपत गरे वापत प्रतियूनिट रु.१५।०० र खानेपानी महसुल प्रतिदिन रु.१००। का दरले बुझाउनु पर्नेछ ।	
६	विद्युतिय रिक्सा दर्ता सिफारिस : नगर क्षेत्रभित्र संचालन हुने ई.रिक्सा तथा टेम्पु दर्ता सिफारिस शुल्कवापत रकम रु.५०००। लिइनेछ ।	
७.	विराटनगर महानगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सार्वजनिक शौचालय प्रयोग गरे वापत तपसिल बमोजिमको शुल्क असुल गर्ने निर्णय गरियो । <ul style="list-style-type: none"> • (लघुशंका)पिसाव गरे वापतप्रति एक पटकप्रतिव्यक्ति रु २। • दिर्गशंका गरेको प्रतिपटकप्रतिव्यक्ति रु. ५। 	

क्र.स.	विवरण
१.	थोक, डिलर, सप्लायर्स, टेन्टहाउस आदि लाई मात्र व्यावसायीलाई निजि रिक्साभ्यान(सामान बोक्ने) नम्बर दिइने छ ।
२.	घर जग्गा करवापत पुराना फायलहरुको हकमा निवेदन दर्ता शुल्क साथै निवेदन फारम वापत दस्तुर लाग्ने छैन ।
३.	न.पा.को व्यापारीक क्षेत्रमा सडक मापदण्ड मिची सडकमा व्यापारीक सरसामान राखी विक्रिवितरण मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई हटाउन सूचना जारी गरिने छ, नहटाउने व्यावसायीको हकमा पहिलो पटक रु.२०००।, दोश्रोपटक रु.३०००। र पटकपटक रु.५०००। जरीवाना गरिनेछ ।
४.	सेवामुलक संचालनमा रहेका शिक्षण सस्थालाई विज्ञापन कर लिईने छैन ।
५.	ट्रिपर, ट्रक, ट्रेक्टर लगायत सवारी साधनले सडकमा अव्यवस्थित पार्किङ गरेवापत पहिलो पटक जरिवाना रु.२०००। देखि रु.५०००। सम्म र दोस्रो पटक देखि दोब्बर जरिवाना लाग्नेछ ।
६.	प्रतिठेला(फास्टफूड) कारवाहीमा रु ३००। देखि रु४००। सम्म तिर्नुपर्नेछ ।
७.	पार्किंग निषेधित क्षेत्रमा मोटरसाईकल तथा ई रिक्सापार्किंग गरेमा जरीवानावापत दैनिक रु.५००। लाग्नेछ । साथै महानगरपालिका प्रहरीले रेस्क्यू गरी आफ्नो नियन्त्रणमा लिएको भएमा रु.१०००। लाग्नेछ ।
८.	पार्किंग निषेधित क्षेत्रमा जिप, कार तथा भ्यान पार्किंग गरेमा जरीवानावापत दैनिक रु.१०००। लाग्नेछ । साथै महानगरपालिका प्रहरीले रेस्क्यू गरी आफ्नो नियन्त्रण मालिएको भएमा रु.१५००। लाग्नेछ ।
९.	निषेधित क्षेत्र (नदिकिनार) बाट ट्याक्टर, ट्रिपरले माटो वा बालूवा उत्खनन गरेको पाइएमा पहिलो पटक रु. १०,०००।० र दोश्रो पटक रु.२०,०००।०० पटकपटक उत्खनन गरेको पाइएमा रु.३००००।० जरीवाना गरिनेछ ।
१०.	प्रति रिक्सा सिट कारवाहीमा रु.२००। तिर्नु पर्ने छ ।
११.	गैर कानुनी रूपमा संचालित रिक्सा तथा ई. रिक्सा कारवाहीमा रु५००। तिर्नुपर्ने छ ।
१२.	फुटपाथमा ढकी कारवाहीमा रु ३००। देखि रु४००। सम्मतिर्नु पर्ने छ ।
१३.	ढक तराजु कारवाहीमा रु २००। देखि रु४००। सम्मतिर्नु पर्ने छ ।
१४.	कपडा,पाइप आदी कारवाहीमा रु ४०० देखि रु६००। सम्मतिर्नु पर्ने छ ।
१५.	घरधनीले घर अगाडि फूटपाथ पसलेलाई भाडामा पसल गर्न दिएमा पहिलो पटक रु.२०००। र पटकपटक रु.३०००। जरिवाना ।
१६.	उपरोक्त सिफारिसमा नपरेका अन्य सिफारिसहरु रु.५००।०० दस्तुर लिई सिफारिस प्रदान गर्ने ।
१७.	नोट: फुटपाथमा पक्राउ गरि ल्याईएका सामान (१५ दिन) सम्म पनि सम्बन्धीत धनी उपस्थितभई नियमानुसार छुटाई नलगेमा लिलाम गर्न सकिने छ ।

अनुसूची १

ऐनको दफा (२) संग सम्बन्धित महानगरपालिकाले आ.व. २०७७/०७८ का लागि तपसिल बमोजिमको आधारमा सम्पत्तिकर संकलनका लागि दररेट प्रस्ताव गरिएको छ ।

सि.न.	सिलिङ्ग मूल्यांकन	प्रस्तावित मूल्यांकनका आधारमा तोकिएको करका दर
१	३० लाख सम्म	१० लाख सम्म रु.१०० २०लाख सम्म रु.२०० ३०लाख सम्म रु.४००
२.	त्यसपछिको थप रु २० लाख सम्म	०.०५प्रतिशत
३	त्यसपछिको थप रु ५० लाख सम्म	.१०प्रतिशत
४	त्यसपछिको थप रु १ करोड सम्म	.१५प्रतिशत
५	त्यसपछिको थप रु १ करोड सम्म	.२५प्रतिशत
६	त्यसपछिको जतिसुकै रुपियां भएपनि	.५०प्रतिशत

द्रष्टव्य: ह्रासकट्टिको हिसाव गर्दा घट्टो मूल्यको आधारमा गरिनेछ ।

सि. न.	घरको विवरण	निर्धारण गरिएको कर का दर रु.	प्रतिवर्ष ह्रासका दर प्रतिशत	कर्जा गर्ने जम्मावर्ष
१.	भित्रकांचो बाहिर पाको ईटामा माटो जोडाई भएको वा काठै काठवाट बनेको र जस्ता, भिगटी, टायल, एसवेस्ट्सको छाना भएको घर	५००	३	२५
२.	लोडवेरीगं घर	६५०	१	३०
३.	फ्रेम स्ट्रक्चर घर	१५००	१७५	७०
४.	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट/एस्कालेटर जडान भएको घर	२०००	१७५	७५
५	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रिडिङ्ग, फाईवर वा यस्तै संरचना ।	१६००	१	१००

१. कांचो ईटा वा माटोको गारो वा बांस काठको टाटि भै फुस, छुवाली, खर, पराल र जस्ता वा टीनको छाना भएको तथा अस्थायी प्रकृतिको घरको मूल्यांकन गरिने छैन ।
२. सम्पत्तिकर मूल्यांकन गर्दा घरले चर्चेको जमिनको क्षेत्रफल बराबर सम्म थपगरी कायम भएको घरको मूल्यांकन गर्ने र बांकी जग्गाको मूल्यांकन भूमिकर लिईनेछ । सम्पत्तिकर बुझाएको क्षेत्रफल बराबरको जमिनमा मालपोत लाग्ने छैन ।
३. सम्पत्तिकर लाग्ने क्षेत्रहरूको जग्गाको मूल्यांकन गर्दा आ.व. २०७६/०७७ का लागि मालपोत कार्यालयवाट रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि तोकेको दर बमोजिम मूल्यांकन गरिनेछ ।
४. जग्गाको मूल्यांकन गर्दा जुन प्रयोजनका लागि सो जग्गा छुट्याईएको हो वा नक्सापास गरिएको हो सोही प्रयोजनका लागि प्रयोग नगरी अन्य प्रयोजनमा प्रयोग भएको पाईएमा शत प्रतिशत कर निर्धारण गरि असुल गरिनेछ ।
५. पराल, बांस तथा खपटावाट निर्माण भएका घरको सेवाशुल्क प्रतिवर्ष रु.१००।०० असुली गर्ने ।
६. टिनाको छाना र इटाको जोडाईवाट निर्माण १० धूरसम्मको जग्गामा निर्माण भएको घरको रु.५००।०० सेवा शुल्क असुली गर्ने ।

७. टिनाको छाना र इटाको जोडाईबाट निर्माण १ कठ्ठा सम्मको जग्गामा निर्माण भएको घरको रु.८००।०० सेवाशूलक असुली गर्ने ।
- ८.सम्पत्तिकर आ.व.२०७७/०७८ को ३ महिनाभित्र (असोज महिना) बुझाएमा गत आ.व. मा लाग्ने जरिवानालाई छुट गरिने छ । उक्त समय अवधिभित्र नबुझाएमा राजस्व संकलन तथा व्यवस्थापन कार्यविधिले तोके बमोजिम सम्पत्तिकरमा जरिवाना लाग्नेछ ।
९. नगरको पूर्वाधार विकासका लागि सम्पत्तिकरको ३० लाख मुल्यांकन सम्म रु.२००।, ३० लाख देखि ५० लाखसम्मको मुल्यांकनलाई रु.५००।, ५० लाख देखि १ करोडसम्म रु.१०००।, १ करोड देखि ३ करोडसम्म रु.५०००। र ३ करोडभन्दा माथी रु.१०,०००। पूर्वाधार दस्तुर लिने विगतको निर्णयलाई निरन्तरता दिने निर्णय गरियो ।
१०. बहुतले सामुहिक आवास (अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट) को घरको क्षेत्रफलको हकमा जे-जति क्षेत्रफलको अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट राजिनामा लिखतपास गरी हकहस्तान्तरण भएको छ, सोही बराबर घरको क्षेत्रफल कायम गरिनेछ ।
- ११.तोकिएको अवधिभित्र बहुतले सामुहिक आवास (अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट) र संयुक्त आवास (हाउजिङ्ग) अन्तर्गत निर्माण भएका तर बिक्रि हुनबाँकी अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट र घरको स्टकमा निर्माण अवधि समाप्त भएको मितिले २ वर्षसम्म सम्पत्ति कर लगाइने छैन ।
- तर, त्यसरी बिक्रि नभई स्टकमा रहेको अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट र घर कुनै प्रकारले उपयोग भएकोमा वा निर्माण अवधि समाप्त भएको मितिले २ वर्ष पुगेपछि त्यस्तो स्टकमा सम्पत्ति कर लगाइने छ ।

अनुसूची २

ऐनको दफा (३) संग सम्बन्धित आ.ब.२०७७/०७८का लागि पारित मालपोत तथा भूमिकर दररेट

मालपोत (भूमिकर)

सि.न.	विवरण	पारितदर प्रति कठ्ठा
१	क वर्ग	१५००
२	ख वर्ग	१०००
३	ग वर्ग	७५०
४	घ वर्ग	५००

• विराटनगर महानगरपालिका साविक वडा नं. १ देखि १७ सम्म वर्ग नखुलेका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा		१५०
विराटनगर महानगरपालिकाको वडा नं. १८ र १९(साविक बुधनगर वडा नं.१,३,४,५ र वैजनाथपुर गा.वि.स.) प्रतिकठ्ठा		१००
आ.ब. भित्र कर नबुझाएमा प्रत्येक विगत वर्षको १० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।		

अनुसूचि (३)
ऐनको दफा (४) संग सम्बन्धित

घर बहाल कर

विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति, संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहाल आम्दानी लिएको वा दिएकोमा बहाल अंकको १० प्रतिशत संकलन गर्ने । घर बहालकर संकलन कार्यविधि तयार भई कार्यान्वयन भएमा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

आ.व. २०७७/०७८ को घर बहालकर प्रति वर्गफिट निर्धारणको लागि न्यूनतम पारित कोठाभाडा दररेट

१	जनआन्दोलन चौकदेखि पूर्व ट्राफिकचौक हुदै उत्तरतर्फ मेनरोड हुदै गोल्छा चौकसम्मको दायांवायां	५०
२	जनआन्दोलन चौक देखि धरान रोड हुदै भूकूटि चौकसम्मको सडकको दायांवायां	४०
३	ट्राफिकचौक देखि रोडशेष चौकसम्म दायांवायां	४०
४	ट्राफिकचौक देखि दक्षिण कलेज रोड हुदै मलाया सडकसम्म	४०
५	धरानरोड र मेनरोड विचको हनुमानदास रोड, महाविररोड, बूद्धमार्गको सडक दायांवायांको	४५
६	मेनरोड देखि दक्षिण दधिरामपथ हुदै सिद्धार्थ चौकसम्म	४०
७	मेनरोड देखि जानकपथ हुदै सिद्धार्थ चौकसम्म	४०
८	मेनरोडगोल्छा चौक जाने रोड देखि पानिटिकि चौकसम्म	३०
९	मेनरोड जलजला जाने चौक देखि पूर्व रंगेलीरोड हुदै देवकोटा चौकसम्म	४०
१०	धरान रोड भूकूटिचौक देखि उत्तर बरगाछि चौकसम्म	४०
११	जनआन्दोलनचौक देखि धरानरोड हुदै रोडशेषचौक सम्मका	४०
१२	मेनरोड गोल्छाचौक देखि जिल्ला प्रशासन कार्यालय सम्म	३०
१३	बरगाछि पूर्व पानिटिकि चौक सम्म	१५
१४	जिल्ला कार्यालय मोड देखि हस्पिटल मोड सम्म	२५
१५	देवकोटा चौकदेखि धरमवांघरोड, अमरटोल, मधूमारा, हाटखोला चौक देखि पश्चिमउत्तर हुदै गहेली,खद्रा,सेन्ट जोसेफ स्कूलको सडक हुदै बजरंगवली मन्दिरचौक सम्मको	१५
१६	बजरंगवली जाने पिच सडक उत्तर सिंगाई रोड पश्चिम मेनरोड हुदै घिनाहघाट चौकसम्म	१५
१७	रोडशेष देखि दक्षिण नेशनल ट्रेडिंग हुदै रानि भन्सार सम्म	१०
१८	विराटनगर भन्सार कार्यालय देखि उत्तर पुरानो जोगबनि सडक देखि उत्तर रोडशेष चौकसम्म	१५
१९	जनआन्दोलन चौक देखि पश्चिमजाने पिच सडक हुदै विराटनगर वडा नं ६२,७,१५,२१,२६मा पर्ने शान्तिचोक, सरौचिया, जनपथ, नहरपारी, कालिमन्दिर दक्षिण वडा समिति कार्यालय १६ हुदै पूर्व मा महेन्द्र मोरगं क्याम्पस पूर्व रोडसेष चौक सम्म	१०
२०	बरगाछि चौक देखि पश्चिम चांदनी चौक सम्म र उत्तर विराटनगर ४२५ को उत्तरी सिमाना पहडगछु चौक सम्म	१५
२१	ट्राफिक चौकपूर्व जहदारोड सम्म	१५
२२	तिनटोलिया, जनपथ, मधूमारा, पान्चाली, सरौचिया, अलकाटोल, वडा नं.६,७,८,९,१०,११,१२, १३, १४, १५, १६ को	१०
२३	केशलिया सडक	१५
२४	उक्तिसि. न. मा नपरेका नगरपालिका क्षेत्र भित्रका अन्य क्षेत्रहरुको	१०
२५	बरगाछीउत्तर आयल निगम सम्म	३०

नोट: जग्गाबहाल करको हकमा शहरी क्षेत्रमा घर बहालको २० प्रतिशत र कृषियोग्य ग्रामिण क्षेत्रमा १० प्रतिशत मूल्यकायम गरी मूल्यांकन गरिनेछ ।

दृष्टव्य: उपरोक्त उल्लेखित सडकमा

क. जस्ता, टायल, एस्वेष्टसको छाना भई पक्क गाह्रो भएको घरको तलाको हकमा माथि लेखएको मूल्यमा ३०

प्रतिशत छुट दिने।

ख. काठै काठको घर बांसकोटाटी जस्ता, टिन, टायल छाना भएको कच्ची घरमा ५० प्रतिशत छुट दिने ।

ग. उपरोक्त न्यूनतम बहाल दर जमिन तल्लाको लागि भएको हुंदा प्रथम तल्ला वा सोभन्दा माथिको तल्ला आवासिय प्रयोजनको लागि भएमा ७५ प्रतिशत र ब्यवसायिक प्रयोजनका लागि भएमा ५० प्रतिशतका दरले कम गर्ने ।

घ. उपरोक्त वमोजिमको बहाल दर मासिक आधारमा हिसाव गर्ने । साथै उपरोक्त शिर्षकमा नपरेको क्षेत्रमा प्रतिवर्ग फिट रु १०।

ड. जमीनतलाको अगाडिको पसल कवल वाहेक पछाडि पट्टीका अन्य कोठाहरुको ब्यावसायिक प्रयोजन भएमा २० प्रतिशत र अन्य प्रयोजन निमित्त उपयोग भएमा उपरोक्त बहालकरमा ४० प्रतिशतका दरले छुट दिई हिसाव गर्ने ।

च. सरकारी, अर्धसरकारी र वित्तिय संस्था आदिहरुको बहालकर घरबहाल संभौतालाई समेतलाई आधारमानि निर्धारण गर्न सकिने छ ।

अनुसूची ४

ऐनको दफा (५) संग सम्बन्धित
विराटनगर महानगरपालिका

ऐनको दफा (५) संग सम्बन्धित आ.ब.२०७७/०७८ का लागि पारित व्यवसाय
वार्षिक करका दर विवरण

			साना	मझौला	ठुलो	
कर आय	व्यापारिक वस्तु कर	चुरोट डिलर	५०००	७०००	१००००	
		ज्वेलरी (जेम्स)	७०००	१२०००	२००००	
		गहना ज्यालामा बनाउने	४०००	५०००	६०००	
		सिडी., डिभिडी बिक्री, भिडियो क्यासेट बिक्री क्यासेट रिकर्डर, प्लेयर, रेडियो, डेक, फोन, टाइप राइटर	२०००	३५००	५०००	
		क्यूरियो	२०००	३०००	३०००	
		मोबाइल एसेसरिज बिक्री पसल	३०००	६०००	१००००	
		घडि बिक्री पसल तथा रिपेरिंग समेत	२०००	४०००	५०००	
		पानपसल अन्य सामान समेत)	१५००	२०००	३५००	
		पुस्तक पसल, स्टेशनरी	२०००	४०००	७०००	
		पत्रपत्रिकामात्र	१५००	२०००	२५००	
		पानमात्र बेच्ने पसल	१०००	२०००	३०००	
		तमाखु पसल	२०००	३०००	३५००	
		कम्प्युटर, फ्रिज, फोटोकपी, वासिंग मेशिन इत्यादी इलेक्ट्रोनिकस सामान थोक खुद्रा बिक्री	६०००	८०००	१५०००	
		कलर ल्याववा यस्तै प्रकृतिका प्रिन्टीङ्ग व्यवसाय, फ्लेक्स प्रिन्ट समेत	३०००	५०००	१००००	
		फर्निचर तथा फर्निसिङ बिक्री	५०००	८०००	१२०००	
		काठ चिरानी लगायत सामान्य लोकल फर्निचर	३०००	५०००	८०००	
			साना	मझौला	ठुलो	
		यु पि भि सी भ्याल ढोका उत्पादक तथा बिक्री			१००००	
		मेघा डिपार्टमेन्टल स्टोर	१५००००	१५००००	१५००००	
		मिनि डिपार्टमेन्टल स्टोर	५००००	५००००	५००००	
		मिनि मार्ट	१५०००	१५०००	१५०००	
		कम्प्लेक्स सेन्टर विजनेस मार्ट	१२५०००	१२५०००	१२५०००	
		तयारी लूगा रेडिमेड पसल	३०००	५०००	१००००	
		चस्मा बिक्री ,बनाउने समेत	२५००	३०००	३५००	
		रड, सिमेन्ट, जस्ता पाता, हार्डवेयर पसल	५०००	१००००	१५०००	
		रंड रोगन पसल	४०००	६०००	१३०००	
		स्यानिटरी वाथरुम फिटिङ्गस पसल	४०००	६०००	१३०००	
		ऐना, प्लाईउड तथा सिसा पसल	३०००	५०००	९०००	
		बिजुली सामान पसल	३०००	५०००	१३०००	
		सवारी साधन पार्ट पुर्जा	४०००	६०००	१३०००	

	सिंगार पसल (कस्मेटिक)	२५००	३५००	५०००	
	टायर ट्युबपसल(रिसोलिङ्ग समेत)	२५००	३०००	३५००	
	रोडा, बालुवा,/हुवानी सेवा	५०००	८०००	१५०००	
	पेट्रोलपम्प(लुब्रीकेन्ट, मोबिलआदि समेत)	३००००	३००००	३००००	
	एकोरियम पसल(माछाको चारो समेत)	५०००	५०००	५०००	
	छाला तथा छालाका सामग्री बिक्रि	५०००	८०००	१५०००	
	थान्का, खादा पसल	२०००	२५००	३०००	
	साडी पसल,कुर्ता सलवार	३०००	६०००	८०००	
	औषधी पसल खुद्रा	३०००	५०००	७०००	
	औषधी पसल थोक,	४०००	८०००	१२०००	
	न्युट्रास्युटिकल एवं खाद्यपुरक सामग्री थोक	४०००	८०००	१२०००	
	भेटेनरी औषधी पसल	३०००	५०००	७०००	
	सर्जिकल पसल (इक्युपमेन्ट बाहेक)	३०००	५०००	१००००	
	सर्जिकल इक्युपमेन्ट सप्लायर्स	५०००	१२०००	१५०००	
	अस्पताल फार्मसी (२५ बेड सम्म)			७०००	
	अस्पताल फार्मसी (१०० बेड सम्म)			१००००	
	अस्पताल फार्मसी (२०० बेड सम्म)			२००००	
	अस्पताल फार्मसी (२०० बेड भन्दा बढी)			३५०००	
	खाद्यपदार्थ/किरानापसल, कोल्ड ड्रिंक आदि	२०००	४०००	८०००	
	ल्याबरेटोरी	५०००	६०००	७०००	
	अस्पताल भित्र संचालित ल्याबरेटोरी			२००००	
	कपडा थान पसल	३०००	५०००	१००००	
	तरकारी पसल	२०००	३०००	३०००	
	तरकारी तथा फलफूल थोक	७०००	१००००	१५०००	
	फलफूल पसल खुद्रा	२०००	३०००	३०००	
	दूध, दही बिक्रि पसल	२०००	२५००	३०००	
	धातुका भाडा कूडा पसल (उच्चस्तरिय)	३०००	४०००	५०००	
	प्लाष्टिक भाँडा पसल	३०००	४०००	१००००	
	गिफ्ट तथा खेलौना पसल (उच्चस्तरिय)	२०००	४०००	५०००	
	चुरा पोते रिबन अन्य मिश्रीत सामाग्री पसल	५०००	५०००	५०००	
	कृतिम गहना पसल	३०००	४०००	४०००	
	इमब्रोइडरी पसल	२०००	२५००	३०००	
	एचपी ग्यास पसल थोक तथा खुद्रा	३०००	४०००	५०००	
	कृषि सामाग्री, औजार, मल, बीउ, पशु, पंक्षी आहार समेत	२०००	२५००	३०००	
	धागो टाँक पसल	२०००	२५००	३०००	
	जुत्तापसल (स्वदेशी, विदेशी),थोक तथा खुद्रा	३०००	६०००	७०००	
	ट्रेकिङ सामान बिक्रिपसल	३०००	३५००	४०००	
	मोटर साईकल वर्कशप	२०००	२५००	५०००	
		साना	मझौला	ठुलो	
	मोटर,कार बिक्रि सोरुम, भारतीय र अन्य			३५०००	
	मोटर साइकल,			२५०००	

		बस अन्यभारी सवारी साधन बिक्रि सोरुम			२५०००	
		ट्रैक्टर बिक्रि सोरुम			१००००	
		ईरिक्सा सोरुम			१५०००	
		ईरिक्सा मर्मत केन्द्र			५०००	
		ईरिक्सा निर्माण गर्ने उद्योग			२५०००	
		साइकल बिक्रि सोरुम	४०००	६०००	७०००	
		सवारी साधनका पार्ट पुर्जा पसल	३०००	४०००	५०००	
		रिक्न्डीसन सवारी साधन खरिद बिक्रि (मोटर कार, जिप अन्य भारी सवारी समेत)			१००००	
		रिक्न्डीसन सवारी साधन खरिद बिक्रि (मोटर साइकलमात्र)			७०००	
		रेडियो, घडी बनाउने, टि.भि सहित विद्युतीय सामान बनाउने	२०००	३०००	५०००	
कर आय		विशेषज्ञ परामर्श सेवा तथा अन्य व्यवसाय सेवा (विशेषज्ञताको समेत आधारमा)				
		चिकित्सक	३०००	५०००	१००००	
		कविराज	२०००	३०००	३०००	
		इन्जिनियर, कन्सलटेन्सी	१००००	१००००	१००००	
		भवननिर्माण व्यवसायी			३०००	
		कानून व्यवसायी, ल फर्म (वरिष्ठ अधिवक्ता सहित)	४०००	४०००	४०००	
		कानून व्यवसायी, ल फर्म(अधिवक्ता सहित)	३०००	३०००	३०००	
		अन्य(लेखापढी व्यवसायी समेत)	२०००	२०००	२०००	
		लेखा परीक्षक, फर्म(श्रेणी अनुसार)	२०००	३०००	५०००	
		अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	३०००	५०००	५०००	
		कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	२०००	४०००	५०००	
		बीमा एजेन्ट	२०००	२५००	३०००	
		विज्ञापन एजेन्सी	४०००	६०००	१००००	
		सभेयर	२०००	२५००	३०००	
		अनुवादक, नोटरी पब्लिक	२०००	२५००	३०००	
		तलिम गोष्ठी संचालनकर्ता			५०००	
		पशु चिकित्सक	२०००	२०००	२०००	
		सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	४०००	६०००	२५०००	
		संस्थागत पेन्टर	२०००	२०००	२०००	
		कन्सलटेन्सी स्वदेशी जनशक्ति आपूर्ति	१००००	१००००	१००००	
		वैदेशिक परामर्श(मेन पावर कम्पनि समेत)	१५०००	१५०००	१५०००	
		आयात तथा निर्यात व्यापार	५०००	६०००	७०००	
		तेश्रो मुलुक आयात निर्यात व्यापार			२००००	
कर आय	उत्पादनमु लकउद्योग	कोरा माल वा अर्ध-प्रशोधित माल वा खेर गइरहेको माल सामानको वा अन्य मालसामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसाय मा	५०००	१००००	१००००	
		वहुउदेश्य पेय पदार्थ उद्योग	१००००	१५०००	२००००	
		आइसक्रिम उद्योग	५०००	५०००	५०००	
			साना	मझौला	ठुलो	
		विस्कट उद्योग पाउरोटी, केक उद्योग	५०००	५०००	५०००	
		दालमोट, भुजिया उद्योग	५०००	५०००	५०००	

		हलुका पेयपदार्थ उद्योग (मल्टी नेशनल बाहेक)	२५००	३०००	४०००	
		डेरी उद्योग	३०००	४०००	५०००	
		कुटानी पिसानी मिल			५०००	
		जुत्ता, चप्पल उद्योग	३०००	४०००	५०००	
		सिरक डस्ना बनाउने			५०००	
		माटोको मुर्ति बनाउने			३०००	
		डिस्टिलरी उद्योग			१००००	
		मिनिरल वाटर उद्योग			५०००	
		खाद्यन्न सामाग्री उद्योग,(चकलेट, मीश्री चाउचाउ,नूडल्स,पापड, चिप्स अचार समेत)	३०००	४०००	५०००	
		कार्पेट, गार्मेन्ट, पस्मिना, हेनलुम, भुल स्वीटर उद्योग	५०००	५५००	६०००	
		प्लाष्टिक उद्योग/ईलेक्ट्रिक सामाग्री उद्योग	१००००	१२०००	१५०००	
		साना घरेलू उद्योग(हेण्डीक्राफ्ट)	२०००	३०००	३५००	
		कापी किताब उद्योग	२५००	३०००	३५००	
		गृह उद्योग(सटर ,भ्याल, ढोका आदि)	५०००	७०००	१००००	
		खाद्यन्न मिल	२५००	५०००	७०००	
		अन्य उत्पादनमूलक उद्योग (चक, दाना,फीनेल, निर)	२५००	५०००	७०००	
		मुखमा लगाउने मास्क उद्योग	३०००	३५००	४०००	
		नक्कली गहना उत्पादन(सिटि गोल्ड)			५०००	
		प्लाष्टिकका सामान थोक तथा खुद्रापसल	३०००	४०००	५०००	
कर आय	कृषितथा वनजन्य		साना	मझौला	ठुलो	कैफियत
		मूलतः कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसायमा	३०००	४०००	५०००	
		काठ समेतको सःमिल	५०००	७०००	१००००	
		नेपाली कागज उद्योग	२०००	३०००	४०००	
		रबर उद्योग	५०००	५०००	५०००	
		कृषिफर्म (पोल्ट्री, गाई बाखा, माछा, तरकारी खेती आदि)	२०००	२५००	३०००	
		चिनी उद्योग	५०००	८०००	१००००	
		अन्य कृषि तथा वनजन्य उद्योग	३०००	४०००	५०००	
कर आय	खनिज तथा खनिज प्रशोधन व्यवसाय	खनिज उत्खनन वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायमा(खोटो संकलन आदि समेत)	६०००	७०००	१००००	
		पेट्रोलियम पदार्थ ढुवानी कर्ता			१००००	
कर आय	पर्यटन उद्योग/ व्यवसाय	पांचतारे होटल			२५००००	
		चार तारे होटल			२०००००	
		तीनतारे होटल			१३००००	
		दुई तारे होटल			७५०००	
		एक तारे होटल			५००००	
		होटल(तारा बिहिन स्तरको)			२००००	

		साना	मभौला	ठुलो	
	रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	१००००	१५०००	२००००	
	रेष्टुरेन्ट एण्ड लोक नृत्य तथा गित सहित)			३५०००	
	फास्ट फुड पसल/मिठाई पसल	३०००	७५००	१००००	
	रक्सी, मदिरा जन्य पसल	५०००	९०००	१५०००	
	बेकरी क्याफे	५०००	५०००	५०००	
	लज गेष्ट हाउस,	३०००	८०००	१५०००	
	क्याटेरिंग व्यवसाय	१००००	१००००	१००००	
	खुद्रा चिया पसल	१०००	१०००	१०००	
	चिया नास्ता पसल	३०००	३०००	३०००	
	चिया नास्ता र खाना होटल	४०००	४०००	४०००	
	चियानास्ता, खाना र मदिरा होटल	५०००	५०००	५०००	
	चियानास्ता, खाना, मदिरा र लज समेत	१००००	१००००	१००००	
	ट्रेकिङ एजेन्सी, टुर अपरेटर	२०००	३०००	५०००	
	ट्रेकिङ सामान सम्बन्धी पसल	५०००	७०००	१००००	
	पर्यटकीय अन्य सामाग्री पसल			३०००	
	आवास होमस्टे			३०००	
	रिसोर्ट	८०००	१००००	१५०००	
	ट्राभल एजेन्सी	५०००	७५००	१००००	
	विदेश विमान सेवा(ट्राभल एजेन्सी)			१२०००	
	अन्य पर्यटन उद्योग	३०००	५०००	७०००	
सेवाव्यवसाय कर आय	छापाखाना, परामर्श सेवा, जिनिङ तथा वेलिङ व्यवसाय, चलचित्र व्यवसाय, सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय, फोटोग्राफी, प्रयोगशाला, हवाई सेवा, शीत भण्डार आदि उद्योग व्यवसायमा				
		साना	मभौला	ठुलो	कैफियत
	सर्टिङ सुटिङ पसल	३०००	५०००	८०००	
	ड्राइ क्लिनर्स	२०००	३५००	४०००	
	व्यूटी पार्लर(सुविधा हेरी)	१५००	२५००	४०००	
	सैलुन(सुविधा हेरी),मसाज	२०००	४०००	५०००	
	फोटो स्टुडियो	२०००	३५००	४०००	
	भोजनालय तथा सामान्य खाजा घर	२०००	२५००	३०००	
	फेस हाउस	३०००	५०००	१००००	
	कोल्ड स्टोर, शीत भण्डार			१००००	
	कवाडी सामानथोक	५०००	६०००	७०००	
	कवाडी सामानखुद्रा	२०००	३०००	४०००	
	घडी मर्मत पसल	२०००	२५००	३०००	
	रेकर्डिङ स्टुडियो	३०००	५०००	७०००	
	यात्रु परिवहन सेवा			८०००	
	स्तुकर र पुल र भिडियो गेम,फुटसल	२५००	३०००	३५००	
	छापाखाना स्कृन प्रिन्ट	३०००	५०००	७०००	
	मसला पसलकाजु किसमिस आदि	२०००	३०००	४०००	
	खाद्यान्न डिलर	४०००	६०००	८०००	
	लुगा सिउने मेशिन विक्रि गर्ने पसल	३०००	५०००	७०००	
	मर्मत (छाला ज्याकेट व्याग सुटकेश आदि)	३०००	३५००	४०००	
	साधारण टेलरिङ, पिको, इम्ब्रोइडरी सिलाइ मेसीन संख्या समेतका आधारमा) ईत्यादी	२५००	४०००	५०००	
	बैण्ड बाजा			३०००	
	पञ्चै बाजा			१५००	

		टेण्टहाउस,क्याटरिङ्ग सेवाफुल, हाफ	३५००	४०००	५०००	
		मट्टीतेल मात्र बेच्ने	२०००	२५००	३०००	
		मोविल, लूत्रिकेन्टस उत्पादन तथा विक्री	७५००	१००००	१५०००	
		छाला तथा ,छालाका सामान विक्रीपसल	३०००	४०००	५०००	
			साना	मझौला	ठूलो	कैफियत
		चलचित्र निर्माण तथा वितरक कम्पनी (सानो पर्दा, ठूलो पर्दा)	७०००	८०००	१००००	
		ट्रान्सपोर्ट कम्पनी शाखा भएको			७०००	
		ट्रान्सपोर्ट कम्पनी शाखा नभएको			५०००	
	संचार सेवाव्यवसाय	निजी हुलाक सेवा (कुरियर)			३०००	
		टेलिफोन सेवा			२५०००	
		ई-व्यापार(अनलाईन व्यापार)	३०००	५०००	१००००	
		सेल्स अफिस, फ्याक्स सेवा, फोटोकपी, मोबाइल फोन, आइएसडी, एसटीडी, इमेल, इन्टरनेट			५०००	
		साइबर, रेडियो पेजिङ,एफएमआदि			७०००	
		साप्ताहिक पत्रिका र अनलाईन पत्रिका			१५००	आ.व. २०७७/०७८ मा ५० प्रतिशत छुट ।
		स्थानीय दैनिक पत्रिका			२५००	
		राष्ट्रिय दैनिक पत्रिका			४०००	
		अनलाईन फारामभर्ने व्यवसाय			५०००	
कर आय		वित्तिय सेवाव्यवसाय	वाणिज्य बैंक (केन्द्रियकार्यालय)			१०००००
	वाणिज्य बैंक (प्रदेश कार्यालय)				६००००१०	
	वाणिज्य बैंकशाखा				५००००	
	विकास बैंक(केन्द्रियकार्यालय)				५००००	
	विकासबैंक (प्रदेश कार्यालय)				४००००१०	
	विकास बैंक(शाखा)				३००००	
	माईक्रो फाइनेन्स लि.		२०००० शाखा	२५००० प्रदेश	३०००० मुख्य	
	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने वित्तीयकम्पनी		१५००० शाखा	२०००० प्रदेश	३०००० मुख्य	
	सहकारी संस्था			२००० शाखा	३००० मुख्य	
			बीमा कम्पनी	५०००० शाखा	६०००० प्रदेश	१००००० केन्द्र
	फाइनेन्स लि.	२०००० शाखा	२२००० प्रदेश	२५००० केन्द्र		
	विदेशी बीमा कम्पनी	५०००० शाखा	६०००० प्रदेश	१००००० केन्द्र		
	रेमिटेन्स व्यवसाय	२००००	२००००	२००००		
	विदेशी मुद्रा सटही			५०००		
	सहकारी बैंक			१५०००		
	अन्य वित्तिय कारोबार गर्ने (धितो कारोबार)			२००००		
कर आय	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय	निज अस्पताल तथा नर्सिगंहोम	३५०००१०० (२५ बेड सम्मको)			थपप्रतिवेड रु.५००१० दरले
		मेडिकल कलेज	२,५०,०००१०० (५०० बेड सम्मको)			थपप्रतिवेड रु.५००१० दरले
		नर्सिग कलेज	५००००१०० (क वर्ग)			३५०००१०० (ख वर्ग)

		सामुदायिक अस्पताल(संस्थागत)	२५०००१०० (२५ बेड सम्मको)			थपप्रतिवेड रु.५००१० दरले
		आयुर्वेदिक वा होमियोपेथिक अस्पताल	२००००१०० (२५ बेड सम्मको)			थपप्रतिवेड रु.५००१० दरले
		होमियो क्लिनिक	१५०००१००			
		नेचुरोथेरापी अस्पताल	२००००१०० (२५ बेड सम्मको)			थपप्रतिवेड रु.५००१० दरले
			साना	मभौला	ठुलो	कैफियत
		क्लिनिक तथा एक्सरे	५०००	१००००	१५०००	
		डेन्टल हस्पिटल,	२००००	२००००	२००००	
		आँखा अस्पताल		२०००० ट्रष्टबाट संचालित	५०००० निजी	
		अकुपन्चरिष्ट ,सेराजिम, सावना,थेरापि सेवा			७०००	
		भेटरिनरि क्लिनिक			५०००	
			साना	मभौला	ठुलो	कैफियत
कर आय	शिक्षातथा तालिमव्य वसाय	क्याम्पस, विश्वविद्यालय			२००००	
		तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र			५०००	
		कम्प्युटर,परामर्श तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था			१५०००	
		कम्प्युटर टाईपिङ			५०००	
		निजि प्रारम्भिक वाल विद्यालय(मन्टेश्वरी)	५०००	१००००	१५०००	वर्गीकरणको आधारमा
कर आय	मर्मत संभार व्यवसाय	हेभीभेइकल(डोजर आदि)			१००००	
		बस, ट्रक,			६०००	
		लाइट भेइकल (कार, भ्यान, जिप,)			५०००	
		मोटर साइकल मर्मत साना तिना पार्टसहित			५०००	
		साइकल			२०००	
		रेडियो, टि.भी., घडी, प्रेशर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, कम्प्युटर विद्युत सामाग्री			३०००	
		लेथमिसिन			२०००	
		म्यूजिकल एण्ड मेन्टेनेन्स पसल			३०००	
कर आय	अन्य सेवा	विज्ञापन सेवा एजेन्सी			५०००	
		वैदेशिक रोजगार सेवा (कन्सल्टेन्सि			२५०००	
		स्वदेशी रोजगार सेवा (कन्सल्टेन्सि			५०००	
		सेक्रेटेरियल सेवा			३०००	
		हाउजिङ कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद बिक्री (रियल स्टेट)			४००००।	
		फूल व्यवसाय	२०००	२५००	३०००	
		बेतका सामान विक्रि	२०००	२५००	३०००	
		फ्लोरिङ एण्ड फर्निचिङ	७०००	१००००	१५०००	
		साईनबोर्ड बनाउने तथा पेन्टिङ सेवा			३०००	
		पशु वधशाला			३०००	

		फलफूलका विरुवा विक्रेता (नर्सरी)कम्पोष्ट मल समेत	२०००	३०००	५०००	
		सिसा, प्लाइउड विक्रेता फ्रेमिङ्गहाउस	३०००	५०००	६०००	
		ग्यास डिलर तथा सो संग सम्बन्धित अन्य सामान विक्रि गर्ने	३०००	५०००	७०००	
		स्टिल दराज, रेलिङ्ग आदि विक्रि गर्ने			७०००	
		काठका तयारी समान विक्रि गर्ने (भूयाल, चौकोस)	३०००	४०००	५०००	
		फर्निचर विक्रेता सो रुम			१००००	
		केवल नेटवर्क:			५००००	
		५००० सम्म ग्राहक भएको			७५०००	
		१०००० सम्म ग्राहक भएको			१०००००	
		२०००० भन्दा बढी ग्राहक भएको			१५००००	
		१०००० ग्राहक र इन्टरनेट सुविधा भएको			५००००	
		इन्टरनेट प्रोभाइडर			२००००	
		Private Telecommunication Service			२००००	
			साना	मझौला	ठुलो	कैफियत
		कार्गो (सामान ढुवानी)			५०००	
		टिकट काउण्टर			३०००	
		ढक तराजु विक्रीपसल			३०००	
कर आय	अन्यव्यवसाय	पिकनिक स्पट,पार्क			१००००	
		क्यासिनो / E-gaming at casino-Adult Purpose			१५००००	
		ई गेम/E-games for children / video parlor			३००००	
		टुर अपरेटर			१५०००	
		Kennel & Animal Breeding			३०००	
		शिशु स्याहार केन्द्र			१०००	
		Event Management Company			१५०००	
		रेन्टल तथा क्याटरिङ सेवा			१००००	
		सप्लायर्स			५०००	
		Astrology, Spritual& Genealogy			२०००	
		पार्टी प्यालेस			१५०००	
		सरसफाइ सेवा व्यवसाय			१५०००	
		हेल्थ क्लब व्यायामशाला			१००००	
		स्वीमिङ			५०००	
		होस्टेल			७०००	
कर आय	निर्माण व्यवसाय	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायमा	५००० ग वर्ग	१०००० ख वर्ग	१५००० क वर्ग	
		अन्य निर्माण सेवा घ वर्ग समेत			३०००	
कर आय	उर्जा मूलकउद्योग	जलश्रोत, वायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्यास, बायोग्यास तथा अन्य श्रोतहरुबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायमा				
		हाइड्रो पावर	१००००	१२०००	१५०००	
		अन्य उर्जा मूलकउद्योग	५०००	६०००	१००००	
		सोलार उत्पादन तथा विक्रि	६०००	९०००	१००००	

		बायो प्राकृतिक ग्यास कम्पनी	२०००	२५००	३०००	
कर आय	निर्माण उद्योग	सडक पूल, रोपवे, रेलवे, ट्रलबस, टनेल, फलाइड वृज तथा औद्योगिक व्यापारिक एवं आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी संचालन गर्ने उद्योग व्यवसायमा			२५०००	
		माथि तोकिएकोमा सोही बमोजिम, नतोकीएको हकमा	३०००	४०००	५०००	

नोट:

१. माथी उल्लेखित किसिम, उपरोक्त शिर्षकमा नपरेको व्यवसाय र उद्योग दर्ता हुन आएमा व्यवसाय र उद्योगको किसिम हेरी माथीको कर दरवन्दीमा नघटनेगरी वार्षिक कर लिई व्यवशाय प्रमाणपत्र दिईने छ ।
२. महानगरपालिकामा दर्ताभई संचालनमा नआएका फर्म, पसल, उद्योग आदिलाई बन्द गर्नुपर्दा वडाको सर्जमिन र शाखाको स्थलगत निरिक्षणको आधारमा विगत वर्षको लागने दस्तुर र जरिवानाको ६० प्रतिशत लिई ४० प्रतिशत मिनाहा गरिने छ ।
३. महानगरपालिकामा अन्य सरकारी कार्यालयमा दर्ता भई संचालनमा आएका फर्म, पसल, उद्योग आदिलाई कुनै प्रकारको सिफारिश गर्नुपर्दा वडाको सर्जमिन र शाखाको स्थलगत निरिक्षणको आधारमा विगत वर्षको लागने दस्तुर र जरिवानाको ६० प्रतिशत लिई ४० प्रतिशत मिनाहा गरिने छ ।
४. व्यवसायको साविक कारोवारमा थप गर्न, हटाउन वा संशोधन गर्नका लागि चालु आ.व.को कर चुक्ता गर्नुपर्नेछ ।
५. बस,ट्रक,गाडीलगायत सवारी साधनले स्लाब रेलिड,स्तम्भपेटी आदी भत्काएमा निर्माण गर्दा लागने खर्च मूल्याकन गरी उक्त खर्च र जरिवाना वापत थप एक पटकमा रु ३५००। दोस्रो पटकमा रु ५०००। जरिवाना लिईने छ ।
६. नगरपालिकालाई आवश्यक परेमा निजको व्यवसायको कारोवार को आन्तरिक राजश्व कार्यालय वा अन्तःशुल्क कार्यालयबाट कारोवार प्रमाणित विवरण माग गर्न सकिने छ ।
७. यसकार्यालयलाई बुझाउनु पर्ने कर शुल्क र भाडा आदि जस्ता राजस्व बुझाउन वांकी रहेमा न.पा.बाट प्रदान गरिने सिफारिस,सेवा प्रवाहबाट बञ्चित गरिनेछ ।
८. व्यवसायीक प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि वापत २०५।००, सिफारिस वापत १५५।०० साथै व्यवसायको तिनपुस्ते भित्रको नामसारीमा १०५।०० र तिनपुस्ते बाहेकमा २१०।०० लागनेछ ।
९. निर्माण व्यवसायिहरु लाई महानगरपालिका संग कुनै कारोवार नगरेमो व्यवसायिक प्रमाण नविकरण गर्दा प्रदान गरिएको छुटलाई यस आ.व. देखि खारेज गरिएको छ ।
१०. व्यवसायकर आ.व.२०७७/०७८ को ३ महिनाभित्र (असोज महिना) बुझाएमा गतआ.व. मा लागने जरिवानालाई छुट गरिने छ, साथै उक्त समय अवधिभित्र नबुझाएमा साविक बमोजिम व्यवसाय करमा २५ प्रतिशत जरिवाना लागनेछ ।
११. अन्य वांकी करहरुका हकमा साविक आ.व. बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची ५

ऐनको दफा (६) संग सम्बन्धित

सवारी साधनपार्किङ.शुल्कः

सि.न.	विवरण	पारित प्रतिट्रिप रकमरु.
१.	स्वदेशी बस,ट्रक,लहरी अन्य हेभी गाडी	५०
२.	स्वदेशी माईक्रो,ल्यान्ड रोभर, मिनिबस	३०
३.	विदेशी बस,ट्रक,लहरी अन्य हेभी गाडी	१००
४.	विदेशी माईक्रो,कार,अन्य साना गाडी	८०
५.	जिप,कार, मारुतिभ्यान,अन्य साना गाडी	१५
६.	मोटरसाईकल	५

विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र ठेगाना रहेका सम्पूर्ण सवारीसाधनहरूले वार्षिक सवारीकर बुझाउनु पर्नेछ । चालुआ.व.को सवारीकर बुझाउने सवारीधनीलाई विगत एक (१) आ.व.को बांकी कर असूल गरिनेछ ।

विदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पूर्वाधार उपयोग सेवाशुल्क दररेटः

सि.न.	विवरण	पारित रकम रु.
१.	६चक्के बस, ट्रक,लहरी गाडी	२००१
२.	१०चक्के बस, ट्रक,लरी अन्य हेभी गाडी	२००१
३.	मिनिबस/सानो ट्रक/टेक्टर	१५०१
४.	कार अन्य साना गाडी	२००१
५.	आयलटकी लरी ६ चक्के	२००१
६.	आयलटकी लरी ८ चक्के,बस	२००१
७.	१० भन्दा वढी चक्का भएको, कन्टेनर लामो,डम्पर,टेलर आदि ।	२००१

स्वदेशी सवारी साधनमानगरपालिकाले लगाउने पूर्वाधार उपयोग सेवाशुल्क दररेटः

सि.न.	विवरण	पारित प्रति ट्रिप रकम रु.	पारित वार्षिक सवारीकर
१.	स्वदेशी बस,ट्रक,लहरी अन्य हेभी गाडी	२५	४०००
२.	देशी माईक्रो,ल्यान्डरोभर,मिनिबस,मिनिट्रक,ट्रयाक्टर	२०	२०००
५.	ठेलारिक्सा,रिक्सा भ्यान	५	१००१
६.	मोटरसाईकल,स्कूटर		३००१
७.	टेम्पो, विद्युतिय रिक्सा(ईरिक्सा)	१०	५००१
८.	जिप,कार, मारुतिभ्यान र अन्य साना गाडी(निजी सवारी साधनबाहेक)	१५	८००१

अनुसूची ६
ऐनको दफा (७) संग सम्बन्धित
विज्ञापन करका दर:

क्र. स	विवरण	पारित सार्वजनिक स्थानप्रति व.फि.रु.	पारितनिजि स्थानप्रति व.फि.रु.
१.	होर्डिंग बोर्ड नगर क्षेत्रभित्र वार्षिक	१५०	१००
२	लाईट होर्डिंग बोर्ड नगर क्षेत्रभित्र	२००	१५०
३	वालबोर्ड प्रतिवर्ष फिट वार्षिक	१५०	१००
४	वाल पेन्ट, सटर पेन्ट प्रतिवर्ग फिट वार्षिक		२०
५	फ्ल्यास बोर्ड मेनरोड, धरान रोड वार्षिक	१५०	१००
६	फ्ल्यास बोर्ड शाखा रोडमा नगर क्षेत्रभित्र वार्षिक	१२०	६०
७	एसिपिबोर्ड, लाईट बोर्ड प्रतिवर्ग फिट वार्षिक	१५०	१००
८.	भिम म्पनप्लबि ज्यबचमप्लन द्यबचम र भिम म्पकउविथ द्यबचमरलभयल कजप्लभ द्यबचम वार्षिक	१५०	१००
९.	आकाशमा बेलुनरछातार फ्लेन्जर विज्ञापन प्रतिदिन प्रतिगोटा रु.१५०।		
१०	राजमार्गमा स्वागतद्वार राखनपाईने छैन । अन्य स्थानमा गेट राखन न.पा.को स्वीकृति लिएर मात्र राखनपाईनेछ (प्रतिहप्ता)	५०००	
११	सोलार पोल प्रतिबोर्ड वार्षिक रु.५०००।(बढिमा ३ ह ४ फिटभन्दाठुलो राखन पाईने छैन)		
१२	बस विज्ञापन प्रति बस(४२ सीटे) वार्षिक रु.५०००।		
१३	बस विज्ञापन प्रति बस(३६ सीटे) वार्षिक रु.३०००।		
१४	बन्टीङ्ग व्यानर,पोल व्यानर, बस व्यानर प्रतिहप्ता रु.१००। दुई हप्ता रु.२००।		
१५	बसपार्क भित्र विज्ञापनबोर्ड प्रतिवर्ग फिट वार्षिक रु.४००।		
१६	बसस्टपमा विज्ञापन बोर्ड प्रतिबोर्ड वार्षिक रु.१००००।		
१७	एल ई डि स्क्रीन/डिजिटल डिस्ले वार्षिक रु.३००००।		
१८	पसल गेट साप्ताहिक रु.१०००।, २ हप्ता रु.१५००।, मासिक रु.२०००।		
१९	टेक्सी विज्ञापन वार्षिक रु.३०००।		
२०	ट्राफिक आईल्याण्ड विज्ञापनप्रति आईल्याण्ड वार्षिक रु.३००००।		
२१	मेला महोत्सव विज्ञापन कर(मेलाअवधि भर) रु.१००००।		

२२	रेलिंग विज्ञापन प्रति गोटावार्षिक	६००	४००
२३	विद्युतपोल बोर्ड वार्षिक	२०००	
२४	सार्वजनिक स्थानमा प्रचारतथा स्टल राखी प्रचार कार्यक्रम प्रतिदिन	३०००	
२५	न.पा.ले स्वीकृतिदिएको र सम्झौता गरेकामा लिनपाइने छैन ।		
२६	प्रचार प्रसार माईकिंग प्रतिदिन रु २००। मात्र राजनैतिक दल र सार्वजनिकहितको सुचनामा लिनपाइने छैन ।		
२७	वियर,मदिरा,चूरोटतथा सुर्तिजन्य पर्दाथको विज्ञापनलाई निजि तथा सार्वजनिक स्थलमा राख्न स्वीकृती दिइने छैन ।		
२८	राजनैतिक,धार्मिक र सामाजिक व्यानर ३ हप्तासम्म निःशुल्क राख्नदिने ।		
२९	जनसमुदाय भेलाहुने स्थान जस्तै जिल्ला प्रशासन कार्यालय, भन्सार, अदालत, जि.स.स., न.पा., राजश्व कार्यालय अगाडि न.पा.ले तोके आकार प्रकारका होर्डिग बोर्ड राख्नु पर्ने छ ।		
३०	डिजिटल प्रणालीमा हुने विज्ञापनमा २५प्रतिशत करछुट दिइनेछ ।		
३१	महानगरपालिकाका व्यवसाय दर्ता गरी आफ्नो पहिचानका लागि ३ह२० साईज फिटसम्मको परिचयपाटीमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।		

अनुसूची ७

ऐनको दफा (८) संग सम्बन्धित

विराटनगर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र लाग्ने अस्थायी सप्ताहिक हाट बजार पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क

अनुसूची द

ऐनको परिच्छेद (९)दफा ६१ संग सम्बन्धित

जडिबुटी, कवाडी र मृत जिवजन्तु करका दर

ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल, जीवितजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड., प्वाखं, छाला, जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवारबापत जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लाग्नेछ। उल्लिखित मालसामानका हकमा निम्न बमोजिम हुने साथै संकलन गर्ने कार्यविधि विराटनगर महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ।

१) कवाडी कर:

सि.नं.	कवाडी वस्तुको नाम	प्रस्तावित करको दर
	जस्ताको तस्तै पुन प्रयोग गर्न सकिने कवाडी मालसामान	
क)	सिसाको बोतल प्रति केजी	
१	वियर बोतलप्रति गोटा	०।५
२	मदिरा र अन्य बोतल ५०० मल भन्दा माथी प्रति गोटा	०।२५
३	मदिरा अन्य बोतल ५०० मल भन्दा तल प्रति गोटा	०।२५
ख)	खालि बोरा	
१	५० केजि सम्मको खाद्यान अट्टने प्लास्टीक बोरा प्रति गोटा	०।२५
२	५०केजिभन्दा वढी खाद्यान अट्टने प्लास्टीक बोरा प्रति गोटा	०।५
३	५० केजि सम्मको खाद्यान अट्टने जुटकोबोरा प्रति केजि	१
४	५०केजिभन्दा वढी खाद्यान अट्टने जुटको बोरा प्रति केजि	१।२५
ग)	तेलको टिन/केमिकलका ड्रम	
	२० लिटर सम्म अट्टने टिन प्रति गोटा	०।५
	२० लि भन्दा वढीको टिन प्रति गोटा	१
घ)	पुन रिसाइकिलिड गरी प्रयोग हुन सक्ने वस्तु	
१	प्लास्टिकको सामाग्री प्रति केजी	०।५
२	प्लास्टीको बोतलप्रति केजि	०।५
३	भाडा कुडा जुत्ता चप्पल ग्यालेन जर्किन प्रति केजि	०।५
४	पोलिथिन पाइपका टुक्रा प्रतिकेजी	०।५
५	झुत्रो जुट वा प्लास्टिकको बोरा, प्लास्टिकको झोला /प्याकेटप्रति केजी	०।५
ङ)	टायर प्रति गोटा	
१	ट्याक्टरको ठुलो टायर प्रति गोटा	२०
२	गाडी टायर प्रति गोटा	१०
च)	पुरानो ब्याट्री प्रति केजी	१
छ)	धातु जन्य सामाग्री प्रति के जी	
१	स्टील जन्य सामाग्री प्रति केजी	०।५
२	थोत्रो टिनजस्ता प्रति केजी	०।५

३	फलाम /पुरानो मेसिन प्रति केजी	१
४	फलामको धुलो(आईरन डस्ट) प्रति केजी	०।२
५	तामा पित्तल प्रति केजी	३
६	सिसा (लिड)को धुलो वा टुक्रा , काचको धुलो प्रति केजी	०।५
ज)	जलेको मोविल प्रति लिटर	०।५
झ)	कागज जन्यवस्तु	
ञ)	काठ प्रति क्युइन्टल	५
ट)	दाउरा प्रति क्युइन्टल	२
ठ)	पुरानो घर भत्काएको इटा प्रतिहजार	२५
ड)	अन्य कागत अखवार, कार्टुन / कापी किताब	१

ढ) प्रचलित कानुनले निषेध गरेको मृत जिव जन्य वस्तु

१	हास कुखुरा पन्ध्रीको प्वाख प्रति केजी	१
२	हाड प्रतिकेजी	१
३	सिडप्रति केजी	१
४	खुर प्रतिकेजी	१
५	छाला ठुलो गोरु भैसी रागा प्रतिगोटा	४०
६	छाला सानो (खसी, पाडा बाखाबोका)प्रतिगोटा	२०
७	जावो	०।५

2)h*la^l

qmf; =	ljj <)f	0sf0, klt-	2076.077b< ?=
1	ah	lsnflufd	1.00
2	sknf\$fh<f	lsnflufd	5.00
3	lttkftl	lsnflufd	1.50
4	cdnf	lsnflufd	3.00
5	Rofp	lsnflufd	1.00
6	cbjf	lsnflufd	0.10
7	; \$f]xbl{	lsnflufd	2.00
8	sfFf]xbl{	lsnflufd	0.25
9	kfgsf]kft	^f\$<l	2.00
10	सुपारी काँचो (प्रति १० के.जी.)	lsnflufd	5.00
11	; kf<l ; \$f]	lsnflufd	1.00
12	af]gsf]tjh	ln^<	5.00
13	dx	lsnflufd	1.00
बनकस:			
1	%}nfl	^\$	100.00
		^ofS^<	80.00
2	v<, k<fn	^\$	100.00

		^0fS^<	80.00
3	सिसौ, साल(गोलिया, चिरान)-j g sfoff[hosf]rnfnl cfwf<df	^§	1000.00
4	cGo काठ(गोलिया, चिरान, दाउरा चट्टा)	^§	200.00
5	Knf0af*{	^§	500.00

अनुसूची ९

ऐनको दफा(१०) संग सम्बन्धित

चलचित्र भवनहरुलाई चलचित्र प्रदर्शन गरेवापत प्रति चलचित्र प्रदर्शन गरेवापत प्रति चलचित्र प्रदर्शन स्थल (प्रति चलचित्र पर्दा) वापत वार्षिक निम्नानुसार मनोरञ्जन कर र व्यवसाय कर असूल उपर गरिनेछ ।

सि.नं.	विवरण	व्यवसाय कर	मनोरञ्जन कर
१	५० सिट क्षमता भएको अधिकतम	१५०००।०	४००००।०
२	१०० सिट क्षमता भएको अधिकतम	२५०००।०	५००००।०
३	१०० सिट भन्दा बढी क्षमताभएको अधिकतम	३००००।०	७५०००।०

अनुसूची १०

ऐनको दफा (११) संग सम्बन्धित

महानगरपालिकाको मासिक ढल निकास महशुल दर (Sewerage Tariff Structure) उपर नगर विकास कोषबाट गरिएको वित्तीय मूल्याङ्कनको सुझाव एवं यस नगर क्षेत्रभित्रका परियोजनाबाट लाभान्वित उपभोक्ताहरूसंग भएको छलफल तथा नगरस्तरीय राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसका आधारमा आ.व.२०७७/०७८ मा निम्नानुसारको दर रेट लिईनेछ ।

१।क)ढल प्रणालिले कभरेज गरेको क्षेत्रमा मासिक सुल्क र ढल जडानको दररेटमा परिमार्जन सम्बन्धमा ।

प्राकृतिकव्यक्ति, घर परिवारले उपयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	१००० स्वायर फिट भन्दाकमभवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१००।०
२	१००० देखी १५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१५०।०
३	१५०० देखी २५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	२५०।००
४	२५०० देखी ४००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	५००।०
५	४००० देखीमाथिका स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दामाथिको भएमासिक	७००।०

संस्थागततथा गैर सरकारी संस्थाहरुले उपयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	१००० स्वायर फिट भन्दाकमभवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	५००।०
२	१००० देखी १५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	७००।०
३	१५०० देखी २५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१०००।०
४	२५०० देखी ४००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१५००।०

५	४००० देखीमाथिका स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दा माथिको भएमासिक	२५००१०
---	---	--------

रेष्टुरेण्टहरुले प्रयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	१००० स्वायर फिट भन्दाकमभवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	३००१०
२	१००० देखी १५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	५००१०
३	१५०० देखी २५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	८००१०
४	२५०० देखी ४००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१२००१०
५	४००० देखीमाथिका स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दा माथिको भएमासिक	२०००१०

मिठाइ पसलहरुले प्रयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	१००० स्वायर फिट भन्दाकमभवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	३००१०
२	१००० देखी १५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	५००१०
३	१५०० देखी २५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	८००१०
४	२५०० देखी ४००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१२००१०
५	४००० देखीमाथिका स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दा माथिको भएमासिक	२०००१०

होटल तथा लजहरुले प्रयोग गर्ने भवन			र
	विवरण	दर	
१	१००० स्वायर फिट भन्दाकमभवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	६००१०	
२	१००१ देखी १५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१०००१०	
३	१५०१ देखी २५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१६००१०	
४	२५०१ देखी ४००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	२४००१०	
५	४००१ देखी ६००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	४०००१०	
६	६००१ देखी ८००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	६०००१०	
७	८००१ देखी १०००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	८०००१०	
८	१०००१ देखी १२००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१००००१०	
९	१२००१ स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दा माथिको भएमासिक	१२०००१०	

अस्पतालहरुले प्रयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर

६	१०००१ देखी १२००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१००००१०
७	१२००१ स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दामाथिको भएमासिक	१२०००१०
बैंक तथावित्तीय संस्था, सहकारी संस्थाहरुले प्रयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	२५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दाकमभएमासिक	१०००१०
२	२५०१ देखी ४००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	२४००१०
३	४००१ देखी ६००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	४०००१०
४	६००१ देखी ८००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	६०००१०
५	८००१ देखी १०००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	८०००१०
६	१०००१ देखी १२००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१००००१०
७	१२००१ स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दामाथिको भएमासिक	१२०००१०
उपरोक्तबाहेक संघ संस्थाहरुले प्रयोग गर्ने भवन		
क्र.सं.	विवरण	दर
१	१००० स्वायर फिट भन्दाकमभवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	३००१०
२	१००० देखी १५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	५००१०
३	१५०० देखी २५०० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	८००१०
४	२५०० देखी ४००० स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भएमासिक	१२००१०
५	४००० देखीमाथिका स्वायर फिट भवनको फ्लोर एरिया भन्दामाथिको भएमासिक	२०००१०

१।ख) ढल जडान शुल्कप्रणालिले कभरेज गरेको क्षेत्रमाढल जडान शुल्कपरिमार्जन सम्बन्धमा ।

- आव २०७१/०७८ मा ढल जडान गर्ने नगरबासीहरुलाई ६ महिनासम्म(श्रावण देखि पौषसम्म) ढल जडान शुल्क महानगरपालिकाले व्यहोर्ने छ ।
- आव २०७१/०७८ को श्रावण देखि नगरका ढल प्रणाली पुगेका क्षेत्रहरुमा अनिवार्य रुपमा निर्धारण गरिएको ढल सेवाशुल्क र ढल जडान शुल्क सम्पत्तिकरसंग जोडेर लिईनेछ ।
- ढल प्रणाली जडान भएका क्षेत्रहरुमा एउटै घरमा एक भन्दा बढि हाउस च्याम्बर राख्नु परेमा प्रतिहाउस च्याम्बर रु३०००/०० र मासिक अधिकतम शुल्कलिईने छ ।
- ढल प्रणाली जडान हुने क्षेत्रभित्र प्राविधिक कारणले ढल जडान हुन नसकेका घरहरुबाट महानगरपालिकाले टेंकरमार्फत ढल संकलन गर्नेछ ।
- ढल प्रणाली मा जोडन नसकिने घरहरुको सेफटी टैंक सफा गर्न सक्सन मेसिन (ढुलो ९००० लि.) वाट प्रति पटक रु ५०००/०० को दरले शुल्क लिईने छ ।
- ढल प्रणाली मा जोडन नसकिने घरहरुको सेफटी टैंक सफा गर्न सक्सन मेसिन (सानो ४००० लि.) वाट प्रति पटक रु २५००/०० को दरले शुल्कलिईने छ ।
- ढल प्रणाली मा जोडन नसकिने घरहरुको सेफटी टैंकसफा गर्न नीजि क्षेत्रले संकलन गरेको फोहोर अनिवार्य रुपमा फोहोर पानी प्रशोधन केन्द्रमा विसर्जन गर्नु पर्नेछ र सो वापत वाट प्रति पटक रु ५०००/०० को दरले शुल्कलिईने छ ।
- क्षेत्रीय शहरी विकास परियोजनातर्फ ढल सफा गराउंदा प्रयोग हुने जेटिंग तथा सक्सन मेसिनलगायतका उपकरणहरु प्रयोग गर्दा गराउंदा उक्त मेशीनको इन्धन, ड्राईभर तथा अपरेटरको भत्ता फिल्डमा लाग्ने ज्याला खर्च तथा कुनै कारणवश निर्माण व्यवसायीले प्रयोग गरेको जेटिंग तथा सक्सन मेशीनलगायतका उपकरणहरु प्रयोग गर्ने क्रममा विग्रिएमा सोको मर्मत गर्दा लाग्ने खर्च समेत निर्माण व्यवसायीले व्यहोर्ने शर्तमा मात्रप्रयोग गर्न दिईनेछ ।

उपरोक्त राजस्वका दररेटहरूको वर्गिकरणलाई निम्न बमोजिमको आधारमा क्षेत्र विभाजन गरिएको छ ।

- पूर्वमा हाटखोला, पश्चिममा श्रीराममार्ग-कान्छामार्गसंग जोडिएको दायावायाको पसल, उत्तरमा वरगाछी-पानीटंकी सडकमा जोडिएका व्यवसाय र दक्षिणमा रोडशेष भित्र रहेका व्यवसायलाई ठूलो, मझौला व्यवसायको दररेट बमोजिम व्यवसायकर असुल गर्ने । सो क्षेत्र देखि बाहेकका अन्य क्षेत्रमा अवस्थित व्यवसायहरूलाई साना व्यवसायको दररेट बमोजिम राजस्व असुली गर्ने ।
- थोक तथा सप्लायर्स व्यवसायलाई ठूलो, मझौला व्यवसायको दररेट अनुसार व्यवसाय दररेट असुल गर्ने ।

अन्य कर तथा जरीवाना सम्बन्धी व्यवस्था:

- विदेशी नागरिकका हकमा विदेश नागरिक खुल्ने प्रमाणको आधारमा संचालन गर्ने व्यवसाय दरमा शत प्रतिशत थप रकम लिएर व्यवसाय दर्ता गर्ने ।
- पुरानो दीर्घरोगी, क्यान्सर, मृगौला तथा मुटुरोगी आदि जस्ता रोगीलाई उपचार तथा सहयोगका लागि सिफारिस निशुल्क गर्ने ।
- कुनै पनि व्यवसाय महानगरपालिकामा दर्ता नभई सम्बन्धित अन्य निकायमा दर्ता भई संचालनमा रहेका महानगरपालिकामा दर्ता हुनआउने व्यवसायहरूलाई विगत ४(चार)वर्षको बक्यौता व्यवसाय कर असुली गरी व्यवसाय दर्ता गर्ने ।
- सार्वजनिक सडकमा निर्माण सामग्री राख्ने व्यक्तितथा संस्थाहरूले जरीवाना वापत प्रतिदिन रु.२०००।०(दुईहजार)असुल गरिनेछ ।
- सडकमा अव्यवस्थित रूपले निषेधित क्षेत्रमा पार्किंग गरिएका टेंकर, लहरी, ट्रिपर जस्ता सवारी साधनहरूलाई प्रतिदिन रु.३०००।० जरीवाना लिईनेछ ।
- महानगर क्षेत्रमा वातावरणीय ध्वनि प्रदुषण गराउने व्यक्ति, संघ तथा संस्थाहरूले पहिलो पटक रु.५००।०, पटक पटक रु. १०००।० जरीवाना लिईनेछ ।
- नगर क्षेत्रभित्र जथा भावी फोहर फ्याक्ने व्यक्तिलाई पहिलो पटक रु.५००।, पटक पटक रु.५०००। जरीवाना गर्ने ।
- नगर क्षेत्रभित्र जथाभावी फोहर फ्याक्ने संघ संस्थालाई पहिलो पटक रु.५००००।, पटक पटक रु.१०००००। जरीवाना गर्ने साथै प्रयोग भएका सवारी साधनलाई पहिलो पटक रु.१५०००।, पटक पटक रु.२५०००। जरीवाना गर्ने ।
- महानगरपालिकाले लगाउने ठेक्कापट्टा कारोवार रकममा १.५ प्रतिशतका दरले नपा कर लाग्नेछ ।
- महानगरपालिकासंग रहेको एक्साभेटर र रोलर मेशीनको इन्धनबाहेकको भाडावापत क्रमशः रोलरको प्रति दिन रु.६०००। र एक्साभेटरको प्रतिघण्टा रु.१५००।, पानी टेङ्कर प्रति दिन रु. ३०००। असूली गरिनेछ ।
- मदिरा तथा सुर्तिजन्य पदार्थको कारोवार गर्ने हरेक व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण गर्दा लाग्ने करबाहेक महानगरपालिका स्तरमा “विपन्न स्वास्थ्य उपचार सहयोग कोष”मा वार्षिक एकमुष्ट निम्नानुसार योगदान गर्नुपर्नेछ ।

क्र.स.	कारोवार विवरण	साना	मझौला	ठूला	थोक	आयातनिर्यात
१	मदिरा उत्पादन तथा व्यापार	२०००	३५००	५०००	५०००	१००००
२	सुर्तिजन्य पदार्थ उत्पादन तथा व्यापार	२०००	३५००	५०००	५०००	१००००

अनुसूची ११

स्वास्थ्य संस्था स्थापना तथा नवीकरण अनुमति दस्तुर
(कार्यविधिको दफा ८ र ९ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

सि.नं.	संस्थाका किसिम	शुल्कनिर्धारण इकाइ	स्थापनाकालागि		नवीकरणका लागि
				दस्तुर रकम रु.	
१	अस्पताल तथा नर्सिङ होम/बिशेषयज्ञ	शैया संख्या	प्रति शैया	रु ४०००१-	प्रति शैया रु ५००१-
२	डायग्नोस्टिक सेन्टर	शैया संख्या	प्रति शैया	रु १०,०००१-	प्रति शैया रु
३	पोलिक्लिनिक	शैया संख्या	प्रति शैया	रु १०,०००१-	प्रति शैया रु
४	आयुर्वेद अस्पताल	शैया संख्या	प्रति शैया	रु ४,०००१-	प्रति शैया रु ५००१-
५	आयुर्वेद क्लिनिक	सवाप्रकार		रु २,०००१-	प्रति सेवा रु ५००१-
६	क्लिनिक/साधारण	शैया संख्या		रु ५,०००१-	प्रति शैया रु

नोट: नेपाल सरकारले तोकेका दुर्गम क्षेत्रमा स्वास्थ्य संस्था स्थापना वा विस्तार गरेमा नेपाल राजपत्रमा सूचना प्रकाशन गरि माथि उल्लिखित दस्तुरमा क बर्गका लागि पचहत्तर प्रतिशत, ख बर्गका लागि पचास प्रतिशत र ग बर्गका लागि पच्चिस प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

विराटनगर महानगरपालिका

आर्थिक ऐनमा समावेश गरिएका उद्योग, व्यवसायहरुको पूंजीको आधारमा निम्नानुसार स्तरीकरण गरिएको छ ।

			साना पूँजी लगानी	मझौला पूँजी लगानी	ठूलो पूँजीलगानी
कर आय	व्यापारिक वस्तु कर	चुरोट डिलर	डिलर परिभाषाबाट ठूलो व्यवसाय प्रमाणित		
		रक्सी, मदिराजन्य पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		ज्वेलरी (जेम्स)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		गहना ज्यालामा बनाउने	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		सिडी., डिभिडी बिक्री, भिडियो क्यासेट बिक्रीक्यासेट रिकर्डर, प्लेयर, रेडियो, डेक, फोन, टाइप राइटर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		क्यूरियो	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		मोबाइल एसेसरिज बिक्रिपसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		घडि बिक्रिपसलतथा रिपेरिंग समेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		पानपसलअन्य सामान समेत)	१ लाखसम्म	३ लाखसम्म	३ लाखभन्दामाथि
		पुस्तकपसल, स्टेशनरी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		पत्रपत्रिकामात्र	१ लाखसम्म	३ लाखसम्म	३ लाखभन्दामाथि
		पानमात्र बेच्ने पसल	१ लाखसम्म	३ लाखसम्म	३ लाखभन्दामाथि
		तमाखु पसल	१ लाखसम्म	३ लाखसम्म	३ लाखभन्दामाथि
		कम्प्युटर, फ्रिज, फोटोकपी, वासिंग मेशिनइत्यादी इलेक्ट्रोनिक्स सामानथोकखुद्राबिक्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कलर ल्याववा यस्तै प्रकृतिका प्रिन्टीङ्ग व्यवसाय, फ्लेक्स प्रिन्ट समेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		फर्निचर तथाफर्निसिड बिक्रि	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		काठ चिरानीलगायत सामान्यलोकलफर्निचर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		यु पि भि सी भ्याल ढोका उत्पादक तथा बिक्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		तयारी लूगारेडिमेड	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि

	चस्मा बिक्रि ,बनाउने समेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	रड, सिमेन्ट, जस्ता पाता, हार्डवेयर पसल	१०लाखसम्म	२०लाखसम्म	२० लाखभन्दामाथि
	रंड रोगन पसल	१०लाखसम्म	१० लाखसम्म	२० लाखभन्दामाथि
	स्यानिटरी वाथरुम फिटिङ्गस पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	ऐना, प्लाईउड तथा सिसा पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	बिजुली सामानपसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	सवारी साधन पार्ट पुर्जा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	सिंगार पसल (कस्मेटिक)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	टायर ट्युबपसल(रिसोलिङ्ग समेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	रोडा, बालुवा,/ढुवानी सेवा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	पेट्रोलपम्प (लुब्रीकेन्ट, मोबिलआदि समेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	एकोरियम पसल(माछाको चारो समेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	छालातथा छालाका सामग्रीबिक्रि	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	थान्का, खादापसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	साडी पसल,कुर्ता सलवार	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	औषधीपसलखुद्रा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	औषधी पसल थोक,	१० लाखसम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाखभन्दामाथि
	भेटेनरी औषधी पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	सर्जिकलइक्युपमेन्ट शप	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	खाद्यपदार्थ/किरानापसल, कोल्ड ड्रिंक आदि	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाखभन्दामाथि
	कपडा थानपसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	तरकारी पसल	५० हजारसम्म	३ लाखसम्म	३ लाखभन्दामाथि
	तरकारी तथाफलफूलथोक	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाखभन्दामाथि
	फलफूलपसलखुद्रा	५० हजारसम्म	३ लाखसम्म	३ लाखभन्दामाथि
	चियानास्तापसल	५० हजारसम्म	३ लाखसम्म	३ लाखभन्दामाथि
	दूध, दहीबिक्रिपसल	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाखभन्दामाथि
	धातुकाभाडा कुडा पसल (उच्चस्तरिय)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	प्लाष्टिक भाँडा पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि

		गिफ्ट तथा खेलौना पसल (उच्चस्तरिय)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		चुरा पोते रिबनअन्यमिश्रीत सामाग्रीपसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कृतिम गहनापसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		इमब्रोइडरी पसल	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाखभन्दामाथि
		एचपीग्यास पसलथोक तथाखुद्रा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कृषि सामाग्री, औजार, मल, बीउ, पशु, पंक्षीआहार समेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		धागो टाँक पसल	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाखभन्दामाथि
		जुत्तापसल (स्वदेशी, विदेशी,)थोक तथाखुद्रा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		ट्रेकिङ सामानविक्रिपसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		मोटर साईकलवर्कशप	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाखभन्दामाथि
		साइकलविक्रि सोरुम	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		सवारी साधनका पार्ट पुर्जा पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		रेडियो, घडी बनाउने, टि.भि सहितविद्युतीय सामानबनाउने	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय		विशेषज्ञ परामर्श सेवा तथा अन्य व्यवसाय सेवा (विशेषज्ञताको समेत आधारमा)			
		चिकित्सक	एविविएस	एमडि	डिएम
		लेखा परीक्षक, फर्म(श्रेणी अनुसार)	आर ए	सिए	वरिष्ठसिए
		अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	राष्ट्रिय	अन्तराष्ट्रिय	बहुराष्ट्रिय
		कम्प्युटर एनालिष्ट तथाप्रोगामर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		बीमाएजेन्ट	एजेन्ट	यूनिट मेनेजर	एजेन्सी मेनेजर
		विज्ञापन एजेन्सी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		अनुवादक, नोटरी पब्लिक	नेपाली	अंग्रेजी	अंग्रेजी नेपाली समेत
		सामान ढुवानीकर्ता तथाकम्पनी	स्थानीय	प्रदेश स्तर	राज्यस्तर
		आयाततथानिर्यात व्यापार	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		ल्याबरेटोरी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	उत्पादनमुलकउद्योग	कोरा मालवाअर्ध-प्रशोधितमालवा खेर गइरहेको माल सामानको वा अन्यमाल सामान प्रयोग वाप्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि

		वहुउदेश्य पेय पदार्थ उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		हलुका पेयपदार्थ उद्योग (कोका कोला, पेप्सी कोलाबाहेक)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		डेरी उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		जुत्ता, चप्पलउद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		खाद्यन्न सामाग्रीउद्योग,(चकलेट,मीथ्री चाउचाउ,नूडल्स,पापड, चिप्स अचार समेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कार्पेट, गार्मेन्ट, पस्मिना, हेनलुम, भुल स्वीटर उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		प्लाष्टिक उद्योग/ईलेक्ट्रिक सामाग्रीउद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		सानाघरेलू उद्योग(हेण्डीक्राफ्ट)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कापीकितावउद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		गूल उद्योग(सटर ,भ्याल, ढोका आदि)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		खाद्यन्नमिल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		अन्यउत्पादनमूलकउद्योग(चक, दाना,फीनेल,निर)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		मुखमालगाउने मास्कउद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		प्लाष्टिकका सामानथोक तथाखुद्रापसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	कृषितथाव नजन्य	मूलतःकृषिवावन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसायमा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		काठ समेतको स:मिल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		नेपालीकागजउद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		रबर उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कृषिफर्म (पोल्ट्री, गाई बाखा, माछा, तरकारी खेतीआदि)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		चिनीउद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		अन्यकृषितथावनजन्यउद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	खनिजतथा खनिज प्रशोधनव्यवसाय	खनिजउत्खननवाप्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायमा(खोटो संकलनआदि समेत)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि

कर आय	पर्यटन उद्योग/व्यवसाय	फास्ट फुड पसल/मिठाई पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		बेकरी क्याफे	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		ट्रेकिङ एजेन्सी, टुर अपरेटर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		टेकिङ सामान सम्बन्धीपसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		रिसोर्ट	१० लाखसम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाखभन्दामाथि
		ट्राभल एजेन्सी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		अन्यपर्यटन उद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
	सेवाव्यवसाय कर आय		साना	मझौला	ठुलो
		सर्टिड सुटिङ पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		ड्राइ क्लिनर्स	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		व्यूटी पार्लर(सुविधा हेरी)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		सैलुन(सुविधा हेरी),मसाज	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		फोटो स्टुडियो	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		भोजनालयतथा सामान्यखाजा घर	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		फ्रेस हाउस	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कवाडी सामानथोक	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कवाडी सामानखुद्रा	२ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाखभन्दामाथि
		घडी मर्मत पसल	१ लाखसम्म	२ लाखसम्म	२ लाखभन्दामाथि
		रेकर्डिङ स्टुडियो	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		यात्रु परिवहन सेवा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		स्नुकर र पुल र भिडियो गेम,फुटसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		छापाखाना स्कृन्ट प्रिन्ट	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		मसलापसलकाजु किसमिस आदि	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		खाद्यान्न डिलर	१० लाखसम्म	१५ लाखसम्म	१५ लाखभन्दामाथि
		लुगासिउने मेशिनविक्रि गर्ने पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		मर्मत (छाला ज्याकेटव्याग सुटकेश आदि)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		साधारण टेलरिङ, पिको, इम्ब्रोइडरी सिलाइ मेसीन संख्या समेतकाआधारमा) ईत्यादी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि

		टेण्टहाउस,क्याटरिङ्ग सेवाफुल, हाफ	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		मट्टीतेल मात्र बेच्ने	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		मोविल, लूत्रिकेन्टस उत्पादनतथाविक्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		छाला तथा ,छालाका सामानविक्रीपसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		चलचित्रनिर्माण तथावितरक कम्पनी (सानो पर्दा,ठूलो पर्दा)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	वित्तीय सेवाव्यवसाय	माईक्रो फाइनान्स लि.	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तीयकम्पनी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		सहकारी संस्था	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		बीमाकम्पनी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		फाइनान्स लि.	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		विदेशीबीमाकम्पनी	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		विदेशीमुद्रा सटही	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	स्वास्थ्य सेवाव्यवसाय	होमियो क्लिनिक	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		डेन्टल अस्पताल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		क्लिनिकतथा एक्सरे	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	शिक्षातथा तालिमव्यवसाय	क्याम्पस,विश्वविद्यालय	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		तालिमतथा अनुसन्धान केन्द्र	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कम्प्युटर,परामर्श तथाभाषा प्रशिक्षण संस्था	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		कम्प्युटरटार्ईपिड	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		<u>निजिप्रारम्भिकवाल विद्यालय(मन्टेश्वरी)</u>	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	मर्मत संभार व्यवसाय	हेभीभेइकल(डोजर आदि)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		बस, ट्रक,	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		लाइट भेइकल (कार, भ्यान, जिप,)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		मोटर साइकल मर्मत सानातिना पार्टसहित	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		साइकल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		रेडियो, टि.भी., घडी, प्रेशर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, कम्प्युटर विद्युत सामग्री	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		लेथमिसिन	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि

		म्यूजिकल एण्ड मेन्टेनेन्स पसल	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	अन्य सेवा	फूलव्यवसाय	१ लाखसम्म	२ लाखसम्म	२ लाखभन्दामाथि
		बेतका सामानविक्रि	३ लाखसम्म	५ लाखसम्म	५ लाखभन्दामाथि
		फ्लोरिङ्ग एण्ड फर्निचिङ्ग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		फलफूलका विरुवाविक्रेता (नर्सरी)कम्पोष्ट मल समेत	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		सिसा, प्लाइउड विक्रेता फ्रेमिङ्गहाउस	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		ग्यास डिलर तथा सो संग सम्बन्धितअन्य सामानविक्रि गर्ने	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		स्टिल दराज, रेलिङ्गआदिविक्रि गर्ने	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		काठका तयारी समानविक्रि गर्ने (भ्याल,चौकोस)	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	निर्माण व्यवसाय	नगरपालिकामा प्रधानकार्यालय भएको निर्माण व्यवसायमा	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
कर आय	उर्जा मुलक उद्योग	जलश्रोत, वायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्यास, बायोग्यास तथाअन्यश्रोतहरुबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायमा			
		हाइड्रो पावर	२५ लाखसम्म	५० लाखसम्म	५० लाखभन्दामाथि
		अन्यउर्जा मूलकउद्योग	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		सोलार उत्पादनतथाविक्रि	५ लाखसम्म	१० लाखसम्म	१० लाखभन्दामाथि
		बायो प्राकृतिकग्यास कम्पनी	१० लाखसम्म	२० लाखसम्म	२० लाखभन्दामाथि